## Vorhabenbezogener Bebauungsplan Nr. 4 "Agri-PV-Anlage Kavelsdorf" Gemeinde Eixen

## Bekanntmachung des Aufstellungsbeschlusses und der frühzeitigen Beteiligung

Die Gemeindevertretung Gemeinde Eixen hatte in Ihrer Sitzung am 30.01.2025 den Aufstellungsbeschluss für den Vorhabenbezogenen Bebauungsplan Nr. 4 "Agri-PV-Anlage Kavelsdorf" Gemeinde Eixen gefasst. Der Geltungsbereich des Bebauungsplans umfasst ca. 49,3 ha und betrifft die auf der Abbildung umgrenzte Fläche in der Gemarkung Kavelsdorf, Flur 2, die Flurstücke 38, 39, 40, 41, 42, 34, 36, 43, 44, 45, 33, 35, 32, 17, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 31, 46, 14/2, 19/1, 19/2, 24, 20/1, 20/2, 21, 22, 23, 47, 48, 49, 55, 54, 50, 51, 52, 53, 56, 57, 18/2, 18/1 vollständig.

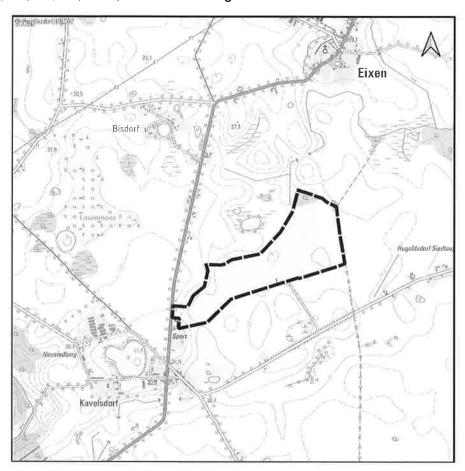


Abbildung 1 Geltungsbereich (gestrichelt) Vorhabenbezogener Bebauungsplan Nr. 4 Gemeinde Eixen

Das Aufstellungsverfahren zielt auf die Schaffung rechtlicher Voraussetzungen für die Nutzung von Agri-Photovoltaik auf den landwirtschaftlichen Flächen des Plangebiets. Die frühzeitige Beteiligung gem. § 3 Abs. 1 BauGB soll Gelegenheit geben, bisher nicht erkannte Betroffenheiten zu benennen. Im Zeitraum zwischen dem

## 28.04.2025 bis einschließlich 30.05.2025

wird um Stellungnahme gebeten. Diese kann schriftlich abgegeben werden an

IPO Unternehmensgruppe unter: Storchenwiese 7 17489 Greifswald info@ipogmbh.de oder in den Dienstzeiten zur Niederschrift im Amt Recknitz-Trebeltal. Die Unterlagen können auf der Internetpräsenz des Amtes Recknitz-Trebeltal unter: <a href="https://www.recknitz-trebeltal.de/seite/355752/bebauungspl%C3%A4ne.html">https://www.recknitz-trebeltal.de/seite/355752/bebauungspl%C3%A4ne.html</a> oder auf dem Bauleitplanserver des Landes Mecklenburg-Vorpommern unter:

## https://bplan.geodaten-mv.de/bauportal/Plaene in Aufstellung

Für auftretende Fragen zu Inhalt und Ablauf des Verfahrens steht das Amt Recknitz-Trebeltal, Am Markt 1 in 18334 Bad Sülze während folgender Zeiten zur Verfügung

Dienstag von 08:00 - 12:00 Uhr und 13:00 - 18:00 Uhr Donnerstag von 08:00 - 12:00 Uhr und 13:00 - 16:00 Uhr

Freitag von 08:00 - 12:00 Uhr

Die Verarbeitung personenbezogener Daten erfolgt auf Grundlage des Datenschutzgesetzes Mecklenburg-Vorpommern. Sofern Stellungnahmen ohne Absenderangaben abgegeben werden, kann keine Mitteilung über das Ergebnis der Prüfung erfolgen.

Siegel

Eixen, den 04.04.2025

O. Bleck Bürgermeister