

Amt West-Rügen
Gemeinde Kluis

Bekanntmachung

über die Aufstellung des Bebauungsplanes Nr. 8 „Pansevitz Dorf“ der Gemeinde Kluis für einen Bereich in Pansevitz, der angrenzend im Norden an die Gemeindestraße in Richtung Gustin und den daran angrenzenden landwirtschaftlich genutzten Flächen, im Westen an ein unbebautes Grundstück derzeitig Grünland, im Süden an Waldflächen und im Osten an einen Weg der zwischen der derzeitigen Straßenbebauung nach Dreschvitz führt

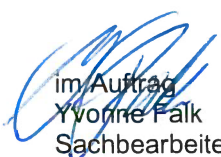
Die Gemeindevertretung der Gemeinde Kluis hat in der Sitzung am 19.10.2023 folgenden Beschluss gefasst:

1. Für einen Bereich angrenzend im Norden an die Gemeindestraße in Richtung Gustin und den daran angrenzenden landwirtschaftlich genutzten Flächen, im Westen an ein unbebautes Grundstück derzeitig Grünland, im Süden an Waldflächen und im Osten an einen Weg der zwischen der derzeitigen Straßenbebauung nach Dreschvitz führt, betreffend die Flurstücke 41/1, 41/2, 41/3, 40/1, 40/2, 40/3 und teilweise die Flurstücke 39/1 und 39/2 der Flur 1 in der Gemarkung Pansevitz wird die Aufstellung des Bebauungsplanes Nr. 8 „Pansevitz Dorf“ beschlossen. Die Plangebietsfläche beträgt ca.0,65 ha.
2. Das Planungsziel ist Schaffung von Baurecht für die Errichtung weiter Wohnbebauung.
3. Die Gemeinde beauftragt das Amt West-Rügen einen städtebaulichen Vorvertrag gem. § 11 BauGB vorzubereiten und zur Beschlussfassung vorzulegen.

Der Beschluss ist hiermit ortsüblich bekannt gemacht. (§ 2 Abs. 1 Satz 2 BauGB).

Der Geltungsbereich ist im Luftbild hinweislich dargestellt.

Samtens, den 07.11.2023


im Auftrag
Yvonne Falk
Sachbearbeiterin Bauleitplanung



Verfahrensvermerke:

ausgehängt am: 10.11.2023
abzunehmen am: 25.11.2023

Unterschrift:

abgenommen am:

Unterschrift:



Schaukästen laut Hauptsatzung

ausgehängt im Schaukasten laut Hauptsatzung der Gemeinde Klius:

- ☐ Gagern, Schulstraße 17a
 - ☐ zusätzlich: Gemeindehaus
 - ☐ zusätzlich: Kluis
 - ☐ zusätzlich: Pansewitz
 - ☐ zusätzlich: Schweikvitz
 - ☐ zusätzlich: Silenz
 - ☐ zusätzlich: Gagern Ausbau

bekannt gemacht im Internet auf der Homepage des Amtes West-Rügen: ☐