

Süße - Berg

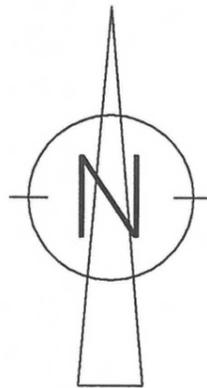
Pälitz - See

Eingriff in wertbestimmende Biotope

-  Eingriff durch Versiegelung
-  Biotopverlust durch Überformung (Wirkzone I)
-  nachhaltige Beeinträchtigung (Wirkzone II)

Legende (Bewertung nach Anlage 9, LUNG M-V 1999 und Flächengröße)

-  Schwarzerlenbestand (1.10.4 WXA -/1/-) 3.500 m²
-  Sonstiger Laubholzbestand heimischer Arten (1.10.5 WXS -/1/-) 384 m²
-  Nadelholzbestand mit Anteil heimischer Laubhölzer (1.13.2 WMC -/1/-) 703 m²
-  Graben mit intensiver Instandhaltung (4.5.2 FGB 1/-/-) 1.051 m²
-  Offene Wasserfläche naturnaher nährstoffreicher Seen (5.4.2 SGE 4/2/BWB)
-  Standorttypischer Erlen-Weiden-Saum im gestörten Uferbereich (6.6.4 VSX 3/3/§) 2.587 m²
(6.6.7 VSD -/1/-)
-  Ruderaler Kriechrasen -Landreitgrasflur (10.1.3 RHK -/2/-) 6.821 m²
-  Ruderale Trittflur (10.2.1 RTT -/1/-) 1.194 m²
-  Streuobstwiese (12.2.4 AGS 3/3/BWB)
-  Artenarmer Zierrasen (13.3.2 PER -/-/-) 10.429 m²
-  Ferienhausgebiet (13.9.6 PZF -/-/-)
-  Wirtschaftsweg, nicht- oder teilversiegelt (14.7.3 OVU -/-/-)
-  Wirtschaftsweg, versiegelt (14.7.4 OVW -/-/-)
-  Planungsgrenze



BEBAUUNGSPLAN - NR. 02 / 2003 WOCHENENDHAUSGEBIET PELZKUHL
 GEMARKUNG STRASSEN FLUR 3 FLURSTÜCKE 201 - 220

GEMEINDE
 STADT WESENBERG vertreten durch
 MARKT 3, 17255 WESENBERG

EIGENTÜMER vertreten durch den Verein
 WASSERSPORT und ERHOLUNG PELZKUHL e.V.
 GERHARD HÖVING
 GARTENSTR. 28, 17088 BUROW

VERFASSER ISABELLA PEUKES
 ARCHITEKTIN DIPL.-ING.
 VOR DEM MÜHLENTOR 7, 17255 WESENBERG

BEARBEITER NICO ALBRECHT
 STUDENT LU (in der FH Neubrandenburg)
 GERICHTSBERG 40, 18385 PLAU AM SEE

UNTER MITWIRKUNG VON:
 KLAUS FRANZKE
 LANDSCHAFTSARCHITEKT, DIPL.-ING.
 AM SKIP SCHACHT 12, 46236 BOTTRUP

PLAN 2 EINGRIFFS- / AUSGLEICHSBILANZIERUNG
 Lageplan PLANUNG & Biotop- und Nutzungskartierung

PLAN-NR.:	DATUM: 01.12.2004	GEZEICHNET: N.ALBRECHT
PROJEKT-NR.:	INDEX:	MAßSTAB: 1 : 1250