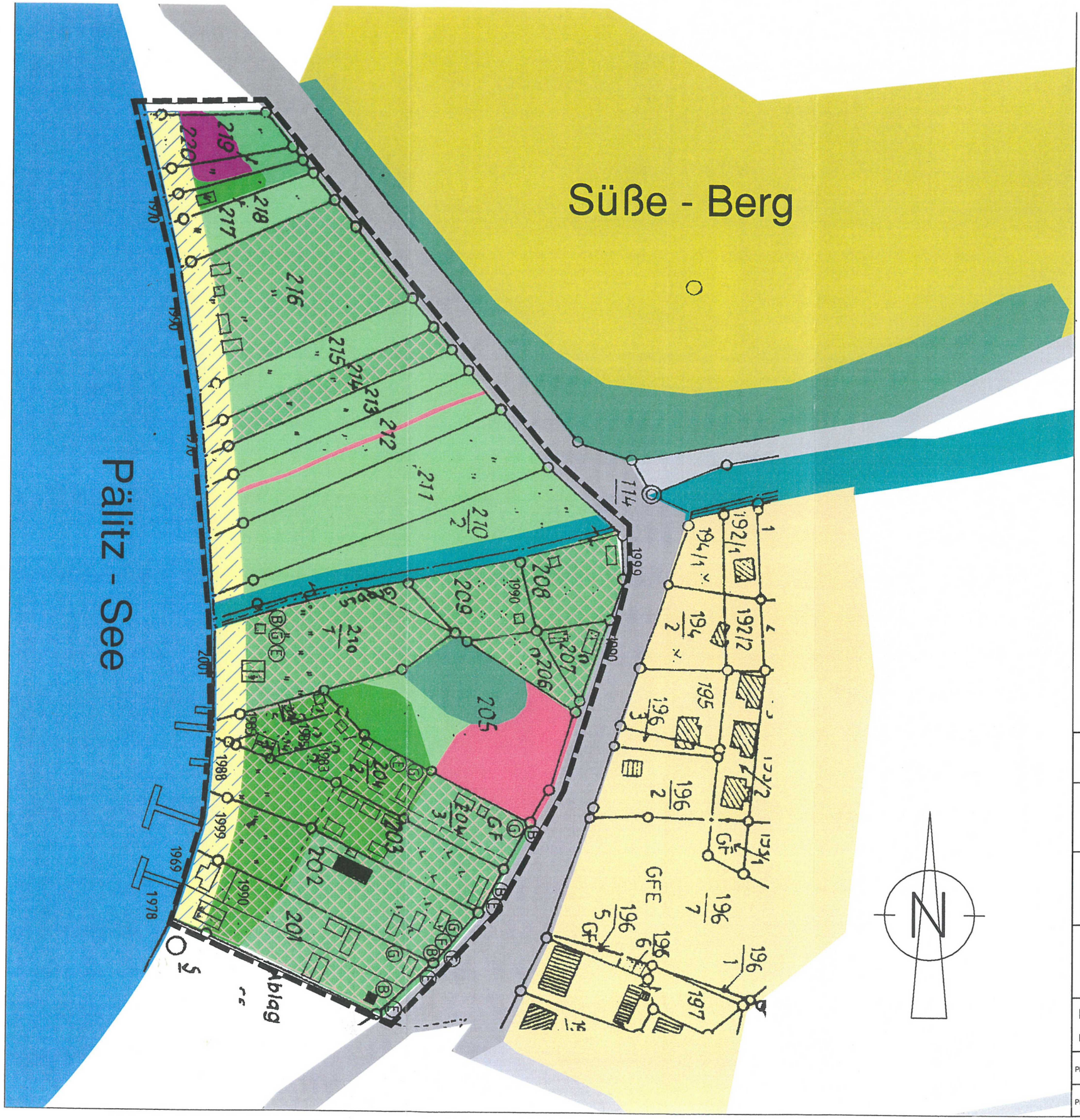

Legende

(Bewertung nach Anlage 9, LUNG M-V 1999 und Flächengröße)

Schwarzerlenbestand	(1.10.4 WXA -/1/-)	3.500 m²
Sonstiger Laubholzbestand heimischer Arten	(1.10.5 WXS -/1/-)	384 m²
Nadelholzbestand mit Anteil heimischer Laubhölzer	(1.13.2 WMC -/1/-)	703 m²
Graben mit intensiver Instandhaltung	(4.5.2 FGB 1/-/-)	1.051 m²
Offene Wasserfläche naturnaher nährstoffreicher Seen	(5.4.2 SGE 4/2/BWB)	m²
Standorttypischer Erlen-Weiden-Saum im gestörten Uferbereich	(6.6.4 VSX 3/3/§) (6.6.7 VSD -/1/-)	2.587 m²
Ruderaler Kriechrasen -Landreitgrasflur-	(10.1.3 RHK -/2/-)	6.821 m²
Ruderale Trittflur	(10.2.1 RTT -/1/-)	1.194 m²
Streuobstwiese	(12.2.4 AGS 3/3/BWB)	
Artenarmer Zierrasen	(13.3.2 PER -/-/-)	10.429 m²
Campingplatz	(13.9.5 PZC -/-/-)	13.184 m²
Ferienhausgebiet	(13.9.6 PZF -/-/-)	
Wirtschaftsweg, nicht- oder teilversiegelt	(14.7.3 OVU -/-/-)	
Wirtschaftsweg, versiegelt	(14.7.4 OVW -/-/-)	
Planungsgrenze		

BEBAUUNGSPLAN - NR. 02 / 2003 WOCHENENDHAUSGEBIET PELZKUHL

GEMARKUNG STRASEN FLUR 3 FLURSTÜCKE 201 - 220

GEMEINDE
STADT WESENBERG vertreten durch
MARKT 3, 17255 WESENBERG

EIGENTÜMER vertreten durch den Verein
WASSERSPORT und ERHOLUNG PELZKUHL e.V.
GERHARD HÖVING
GARTENSTR. 28, 17089 BUROW

VERFASSER
ISABELLA PEUKES
ARCHITEKTIN DIPL.ING.
VOR DEM MÜHLENTOR 7, 17255 WESENBERG

BEARBEITER
NICO ALBRECHT
STUDENT LU (an der FH Neubrandenburg)
GERICHTSBERG 40, 19395 PLAU AM SEE

UNTER MITWIRKUNG VON:
KLAUS FRANZKE
LANDSCHAFTSARCHITEKT, DIPL.-IN
AM SKIP SCHACHT 12, 46238 BOTTRO

PLAN 1 EINGRIFFS- / AUSGLEICHSBILANZIERUNG

Lageplan BESTAND & Biotop- und Nutzungskartierung

PLAN-NR.:	DATUM: 01.12.2004	GEZEICHNET:	N.ALBRECHT
PROJEKT-NR.:	INDEX:	MAßSTAB:	1 : 1250