

Gemeinde Malk Göhren

TOP: 08

Der Bürgermeister

Beschlussvorlage

für die Sitzung der Gemeindevertretung

am 26.07.2022

	☒ öffentlich	☐ nicht öffentlich	erstellt am: 17.06.2022
--	--	---	----------------------------

Beratungsfolge	26.07.2022	Gemeindevertretung
-----------------------	------------	--------------------

Beschluss-Nr. 056/13/2022	Grundsatzbeschluss Einleitung Bauleitplanverfahren zur Aufstellung eines Bebauungsplanes im Bereich Göhren am Pumpenhaus für die Errichtung eines PV-Parks	Nr. 057/22
-------------------------------------	--	-------------------

Berichtersteller:	Bürgermeister
--------------------------	---------------

Beschlussvorschlag:	Die Gemeindevertreter beschließen, die Ausweisung von Freiflächen für Photovoltaikanlagen zur Erzeugung und Einspeisung von Solarstrom in das öffentliche Netz auf landwirtschaftlich genutzten Flächen im Eigentum der Gemeinde Malk Göhren sowie auf landwirtschaftlich genutzten Flächen im privaten Eigentum für einen privaten Investor zu ermöglichen und dazu ein Bebauungsplanverfahren einzuleiten, sofern der Investor die dafür entstehenden Kosten für Planung und Erschließung vollständig übernimmt und für die Gemeinde angemessene Beteiligungsmöglichkeiten bietet.
----------------------------	--

Sachverhalt:	Die Firma EE Projekte Deutschland GmbH hat der Gemeinde Malk Göhren sowie den privaten Eigentümern - im Einvernehmen mit den Bewirtschaftern der möglichen Flächen - ein Angebot zur Errichtung eines PV-Parks in Göhren am Pumpenhaus vorgelegt. Dazu ist die Einleitung eines Bebauungsplanverfahrens für die Errichtung und den Betrieb einer Photovoltaik-Freiflächenanlage und dafür erforderliche technische Nebenanlagen in der Gemeinde Malk Göhren Bereich Göhren am Pumpenhof erforderlich. Das Projekt wurde den Gemeindevertretern vor der Sitzung ausführlich vorgestellt. Die noch endgültig auszuhandelnde Flächenpacht würde die Gemeinde in die Lage versetzen, ihren Haushalt grundsätzlich zu konsolidieren. Gleichzeitig würde damit der Gedanke der Energieerzeugung aus regenerativen Quellen unterstützt werden. Die Gemeindevertretung beauftragt die Amtsverwaltung mit der Erarbeitung der notwendigen Unterlagen wie Entwurf eines städtebaulichen Vertrages und nachfolgend eines Durchführungsvertrages sowie mit der ersten Kontaktaufnahme mit den maßgeblichen Genehmigungsbehörden (Landkreis Ludwigslust-Parchim, Amt für Landesplanung und Raumordnung Schwerin) zur Prüfung der grundsätzlichen Genehmigungsaussicht des Vorhabens an diesem Standort.
---------------------	---

Finanzielle Auswirkungen:	☐ nein ☒ ja	☒ erarbeitet: FB Bau, Liegenschaften und ☒ erstellt: Frank-Olaf Schwenk
----------------------------------	---	--

Abstimmungsergebnis:	Mitwirkungsverbot nach § 24 KV M-V:
Gesetzliche Anzahl der Mitglieder der Gemeindevertretung: 7	☒ keine Mitglieder ausgeschlossen
davon anwesend: 5	☐ Mitglieder ausgeschlossen

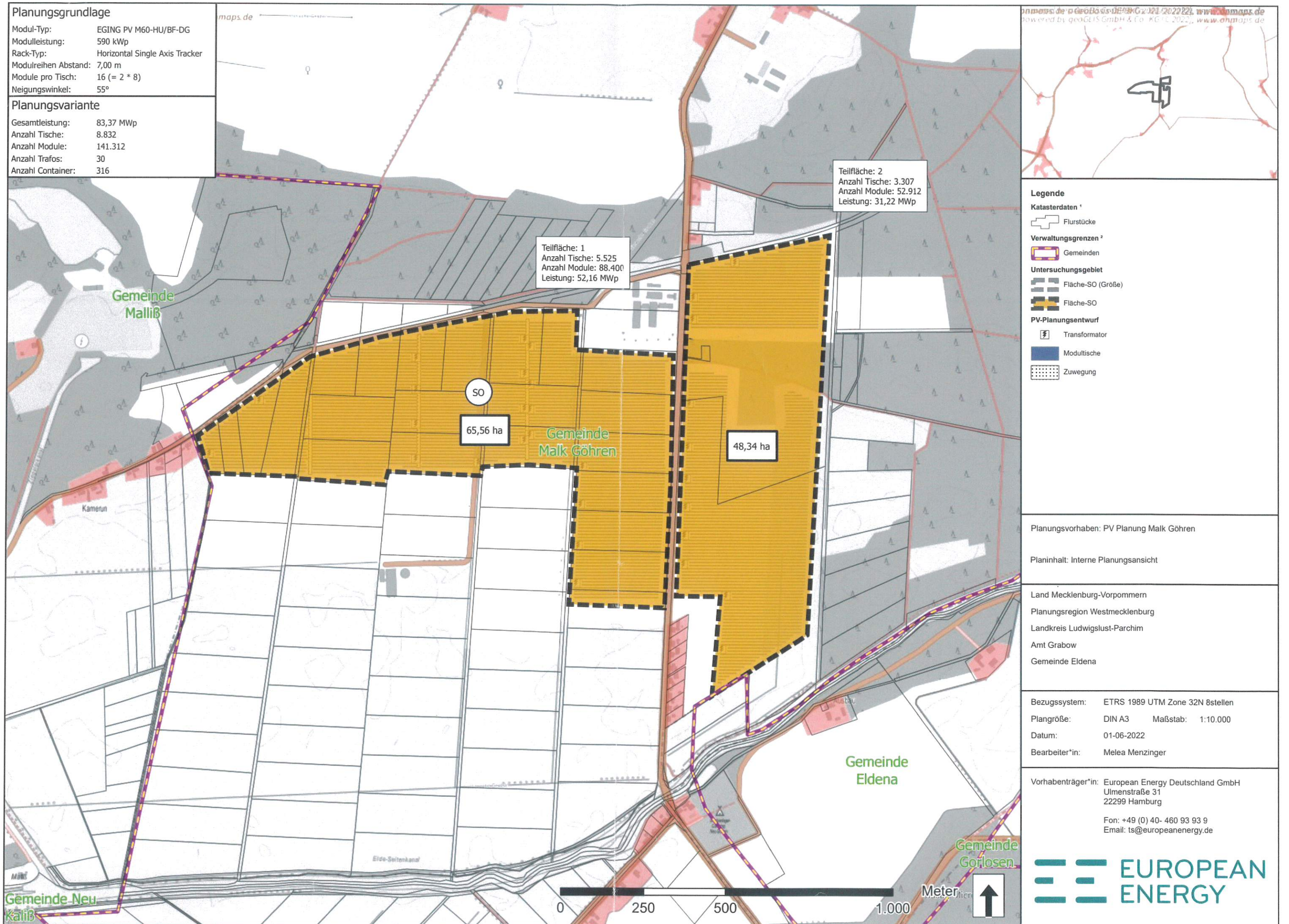
Ja: 5	Nein: 0	Enthaltungen: 0
--------------	----------------	------------------------

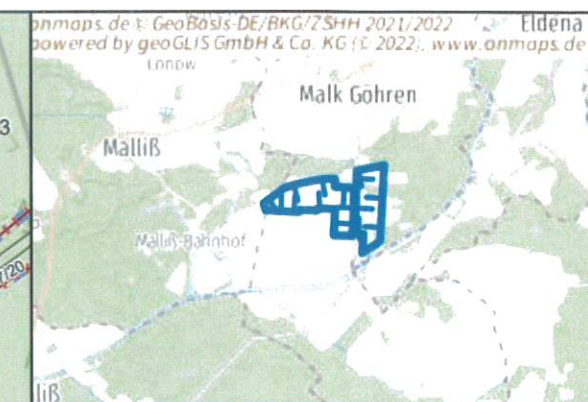
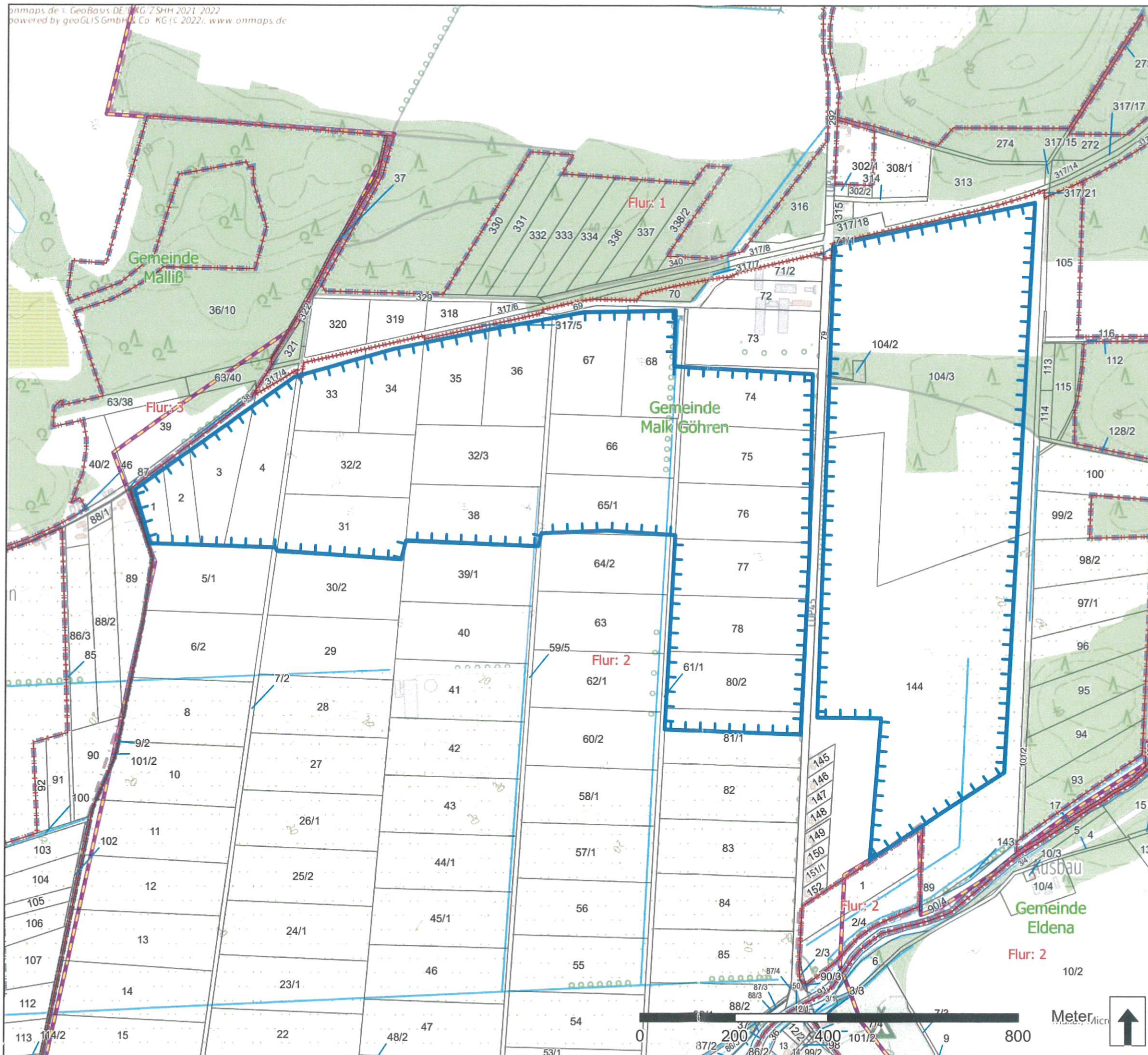
Verteiler: GV	☐ 10, ☐ 20, ☐ 30, ☐ 60
----------------------	--


Bürgermeister



Malk Göhren, d.
26.07.2022





Legende

Untersuchungsgebiet

untersuchte Fläche

Katasterdaten *

Flurstücke

Flure

Gemarkungen

Verwaltungsgrenzen *

Gemeinden

Planungsvorhaben: PV Planung Malk Göhren

Planinhalt: Flurkarte

Land Mecklenburg-Vorpommern

Planungsregion Westmecklenburg

Landkreis Ludwigslust-Parchim

Amt Grabow

Gemeinde Eldena

Bezugssystem: ETRS 1989 UTM Zone 32N 8stellen

Plangröße: DIN A3 Maßstab: 1:8.000

Datum: 01-06-2022

Bearbeiter*in: Melea Menzinger

Vorhabenträger*in: European Energy Deutschland GmbH
Ulmenstraße 31
22299 Hamburg

Fon: +49 (0) 40- 460 93 93 9
Email: ts@europeanenergy.de

