

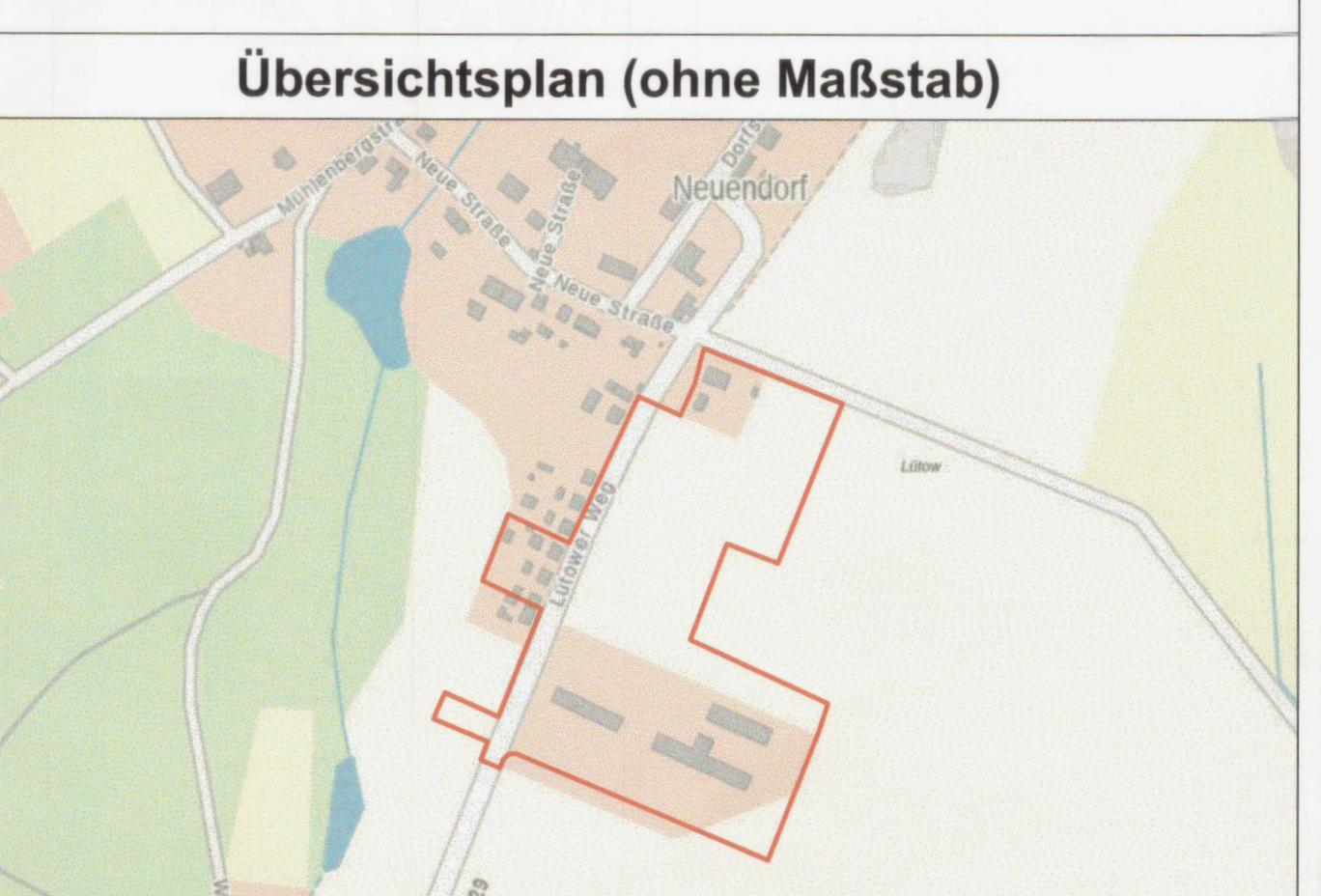
Zeichenerklärung

- Feldgehölze mit Bäumen (BF)**
 - Baumhecke § 20 NatSchAG (2.3.3 - BHB)
- Siedlungsgehölz aus heimischen Baumarten (PWY)**
 - Laubbbaum Nadelbaum
- Stehende Gewässer (S)**
 - Sonstiges naturfernes Gewässer (5.6.7 - SYS)
- Grünland- und Grünlandbrachen (G)**
 - Frischwiese (9.2.1 - GMF)
- Staudensäume, Ruderalfluren und Tritrasen (R)**
 - Ruderal Staudenflur (10.1.3 - RHU)
- Gesteins-, Abgrabungs- und Aufschüttungsbiotope (X)**
 - Sonstiger Offenbodenbereich (11.2.6 - XAS)
- Acker- und Erwerbsgartenbaubiotope (A)**
 - Sandacker (12.1.1 - ACS)
 - Ackerbrache ohne Magerheitsanzeichen (12.3.1 - ABO)
- Grünanlagen der Siedlungsbereiche (P)**
 - Siedlungshecke aus nichtheimischen Gehölzarten (13.2.4 - PHW)
 - Siedlungsgebüsch aus nichtheimischen Gehölzarten (13.2.2 - PHY)
 - Artenarmer Zierrasen (13.3.2 - PER)
 - Nutzgarten mit heimische Obstbäumen im Bestand (13.8.3 - PGN)
 - Ziergarten (13.8.4 - PGZ)
- Biotopkomplexe der Siedlungs-, Verkehrs- und Industrieflächen (14 - O)**
 - Pfad, Rad- und Fußweg (14.7.1 - OVD)
 - Versiegelter Rad- und Fußweg (14.7.2 - OVF)
 - Straße (14.7.5 - OVL)
 - Kläranlage (14.10.1. - OSK)

Betroffene Biotope nach § 20 NatSchAG M-V in den Wirkzonen 50m und 200m

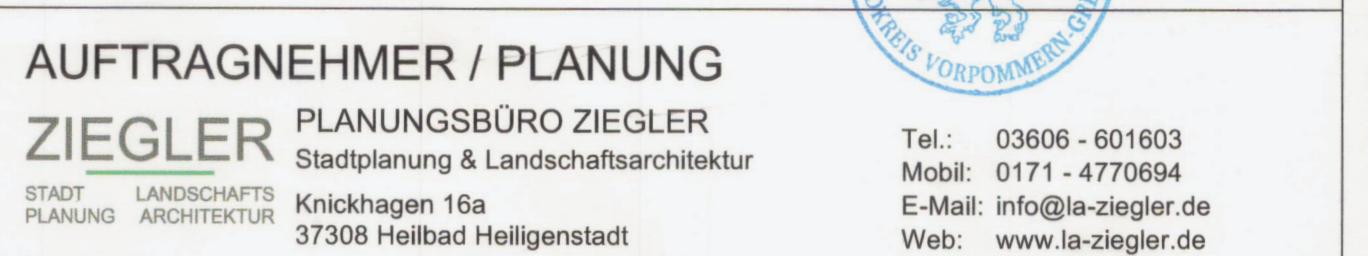
- gesetzlich geschütztes Biotop
 - 1 Biotop-Nr.: 5031
Name: permanentes Kleingewässer; Phragmites-Röhricht; Wasserlinsen; beschattet; Erle; Weide; Esche
 - 2 Biotop-Nr.: 5024
Name: Hecke; strukturreich; älterer Bestand; Eiche; Ahorn; Esche; sonstiger Laubbau
 - 3 Biotop-Nr.: keine Name: Baumhecke

- Ergänzende Planzeichen**
 - Geltungsbereichsgrenze B-Plan
 - Bestandsgebäude
 - Flurstücksgrenze
 - Flurgrenze
 - Grenze des Eingriffsbereichs (Flächen, welche sich bereits im Innenbereich (im Zusammenhang bebauten Ortsteil gem. §34 BauGB) und Kompenationsflächen werden in der Eingriffsbilanzierung nicht berücksichtigt)
 - Grenze der 50m-Wirkzone
 - Grenze der 200m-Wirkzone



Satzung der Gemeinde Lütow
Bebauungsplan Nr. 13 "Östlich des Lütower Weges"

AUFTRAGNEHMER / PLANUNG
ZIEGLER PLANUNGSBÜRO ZIEGLER
STADTPLANUNG & Landschaftsarchitektur
PLANUNG ARCHITEKTUR Knickhagen 18a
37308 Heilbad Heiligenstadt

PLANSTAND
Datum: 19.04.2021
geprüft: 
Lütow, den
Heiko Ziegler, B.A.

PLANINHALT
Anlage - Bestandsbiotopkartierung
Bearbeitung: Ziegler / Schneegans
Maßstab: 1 : 500

Heilbad Heiligenstadt, den 19.04.2021
Claus Christian Ziegler, Dipl.-Ing. Arch.
Büro für Stadtplanung & Landschaftsarchitektur