

Bekanntmachung der Gemeinde Blowatz

Betreff: Aufstellung Bebauungsplan Nr. 12 „Solarpark Friedrichsdorf“ der Gemeinde Blowatz

Hier: 1. Bekanntmachung des Aufstellungsbeschlusses nach § 2 Abs. 1, Satz 2 Baugesetzbuch (BauGB)
2. Frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit gemäß § 3 Abs. 1 BauGB

Plangebiet: Das Plangebiet umfasst eine Fläche von ca. 20 ha nördlich der Ortslage Friedrichsdorf und wird wie folgt begrenzt:

- im Süden: Ackerflächen; der nördliche Ortsrand von Friedrichsdorf liegt Luftlinie rd. 530 m südlich des Plangebietes
- im Westen: ein Fließgewässer und Ackerflächen
- im Osten: ein landwirtschaftlicher Weg, eine Waldfläche, Dauergrünland und Ackerflächen und
- im Norden: Dauergrünland und Ackerflächen. Der südliche Ortsrand von Niendorf liegt rd. 520 m nördlich des Plangebietes.

Das Plangebiet ist im Übersichtsplan gekennzeichnet.

1. Der Beschluss der Gemeindevertretung der Gemeinde Blowatz vom 30.05.2024 zur Aufstellung und Auslegung des Bebauungsplanes Nr. 12 „Solarpark Friedrichsdorf“ wird hiermit nach § 2 Abs. 1 BauGB bekannt gegeben.
2. Der von der Gemeindevertretung der Gemeinde Blowatz in der Sitzung am 30.05.2024 zur frühzeitigen Beteiligung der Öffentlichkeit bestimmte Vorentwurf des Bebauungsplanes Nr. 12 „Solarpark Friedrichsdorf“ wird in der Zeit

vom 27.11.2024 bis zum 31.12.2024

im Amt Neuburg/ Bau und Liegenschaften, Hauptstraße 10a in 23974 Neuburg während der Dienststunden öffentlich zur Einsichtnahme ausgelegt.

Während der vorgenannten Frist besteht für jedermann Gelegenheit zur Äußerung und Erörterung.

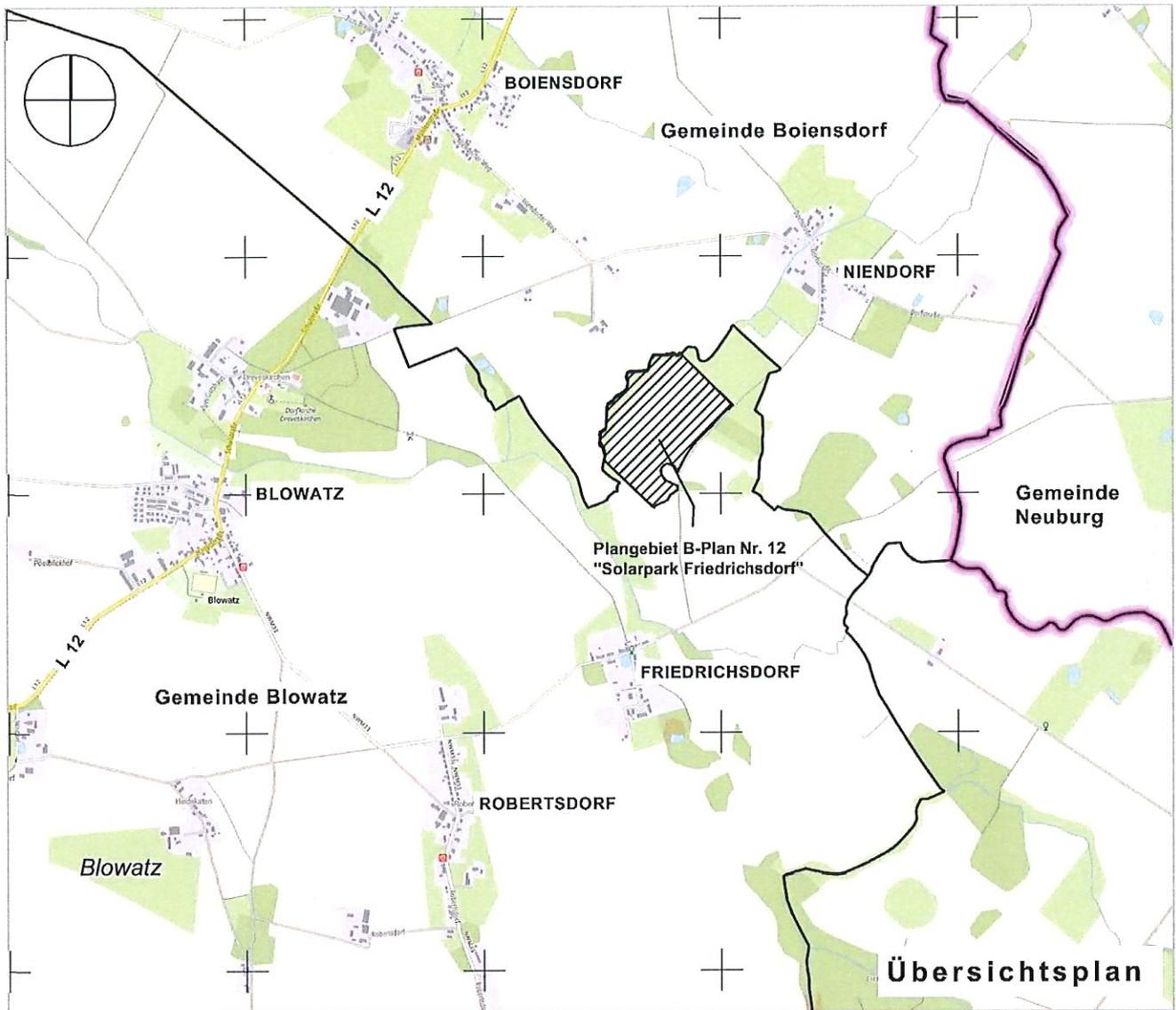
Zusätzlich zur oben genannten öffentlichen Auslegung der Planunterlagen sind diese für die Zeit der Auslegung auch auf dem Bau- und Planungsportal M-V unter

<https://www.bauportal-mv.de/bauportal/Bauleitplaene> und auf der Homepage des Amtes Neuburg unter der Internetadresse <http://www.amt-neuburg.de> eingestellt.

Neuburg, den 07.11.2024



Bürgermeister
Schäfer



Verfahrensvermerk:

Auszuhängen am: 11.11.2024

Abzunehmen am: 26.11.2024

Ausgehängt am:

Abgenommen am:

Bekanntmachungsort: Blowatz / Groß Strömkendorf

Die Bekanntmachung erfolgte am 11.11.2024 auf dem Bau- und Planungsportal M-V unter <https://www.bauportal-mv.de/bauportal/Bauleitplaene> und auf der Homepage des Amtes Neuburg unter der Internetadresse <http://www.amt-neuburg.de>.