

Bekanntmachung der Gemeinde Blowatz

Betrifft: 5. Änderung des Flächennutzungsplanes der Gemeinde Blowatz
- Umwandlung von Flächen für die Landwirtschaft in ein Sondergebiet
„Photovoltaik-Freiflächenanlage“ im Zusammenhang mit dem
Bebauungsplan Nr. 12 „Solarpark Friedrichsdorf“

Hier: 1. Bekanntmachung des Aufstellungsbeschlusses
gemäß § 2 Abs. 1 Satz 2 Baugesetzbuch (BauGB)
2. Bekanntmachung der frühzeitigen Beteiligung der Öffentlichkeit
gemäß § 3 Abs. 1 BauGB

Plangebiet: Das Plangebiet umfasst eine Fläche von ca. 20 ha nördlich der Ortslage
Friedrichsdorf und wird wie folgt begrenzt:

- im Süden: Ackerflächen; der nördliche Ortsrand von Friedrichsdorf liegt Luftlinie
rd. 530 m südlich des Plangebietes
- im Westen: ein Fließgewässer und Ackerflächen
- im Osten: ein landwirtschaftlicher Weg, eine Waldfläche, Dauergrünland und
Ackerflächen und
- im Norden: Dauergrünland und Ackerflächen. Der südliche Ortsrand von Niendorf
liegt rd. 520 m nördlich des Plangebietes.

Das Plangebiet ist im Übersichtsplan gekennzeichnet.

1. Der Aufstellungsbeschluss der Gemeindevertretung der Gemeinde Blowatz vom
30.05.2024 zur 5. Änderung des Flächennutzungsplanes wird hiermit gemäß
§ 2 Abs. 1 BauGB bekannt gegeben.
2. Der von der Gemeindevertretung der Gemeinde Blowatz in der Sitzung am 30.05.2024
zur frühzeitigen Beteiligung der Öffentlichkeit bestimmte Vorentwurf der 5. Änderung
des Flächennutzungsplanes wird in der Zeit

vom 27.11.2024 bis zum 31.12.2024

im Amt Neuburg/ Bau und Liegenschaften, Hauptstraße 10a in 23974 Neuburg während der
Dienststunden zu jedermanns Einsicht öffentlich ausgelegt.

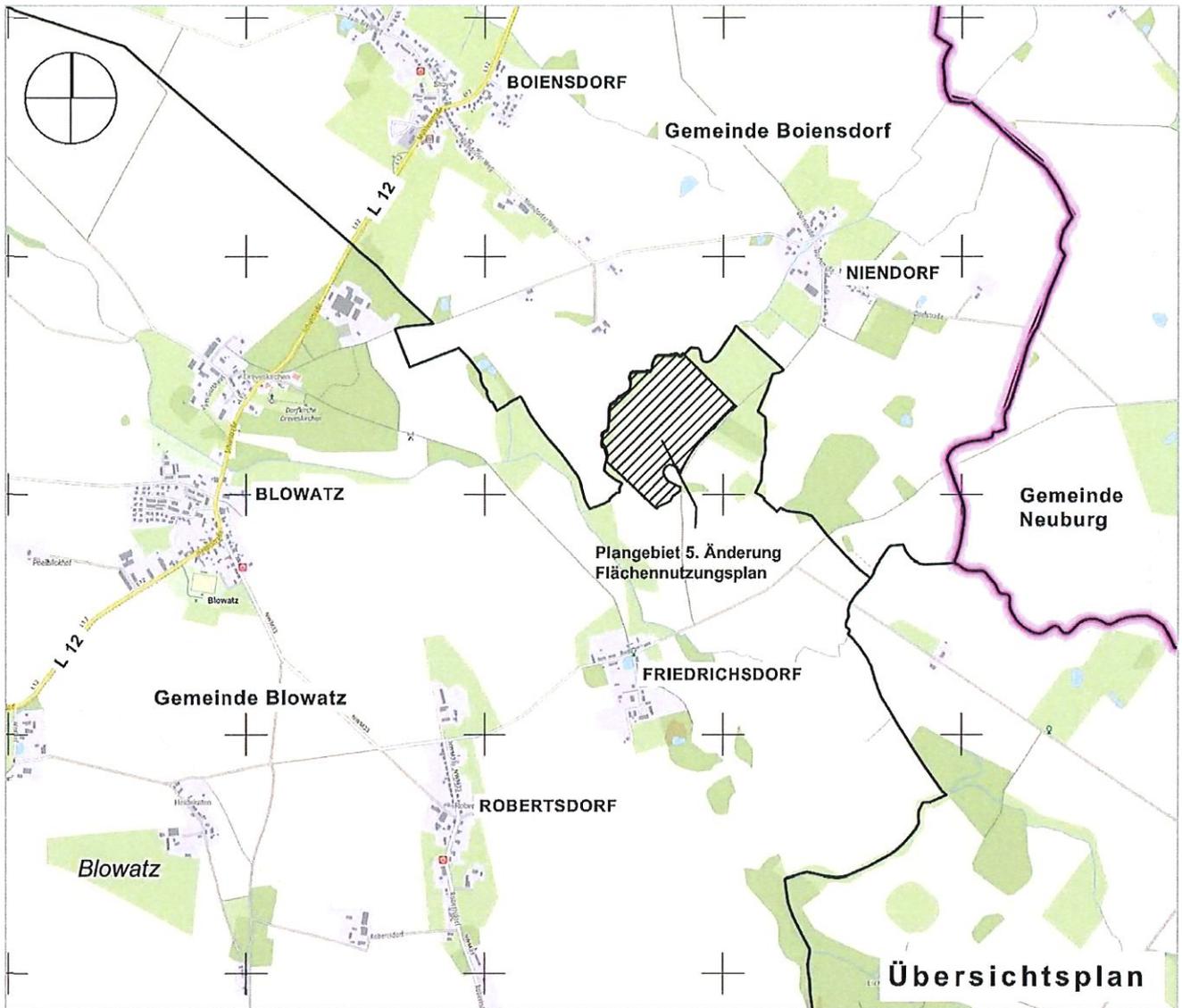
Während der vorgenannten Frist besteht für jedermann Gelegenheit zur Äußerung und
Erörterung.

Zusätzlich zur oben genannten öffentlichen Auslegung der Planunterlagen sind diese für
die Zeit der Auslegung auch auf dem Bau- und Planungsportal M-V unter
<https://www.bauportal-mv.de/bauportal/Bauleitplaene> und auf der Homepage
des Amtes Neuburg unter der Internetadresse <http://www.amt-neuburg.de> eingestellt.

Neuburg, den 07.11.2024



Bürgermeister
Schick T.



Verfahrensvermerk:

Auszuhängen am: 11.11.2024

Abzunehmen am: 26.11.2024

Ausgehängt am:

Abgenommen am:

Bekanntmachungsort: Blowatz/ Groß Strömkendorf

Die Bekanntmachung erfolgte am 11.11.2024 auf dem Bau- und Planungsportal M-V unter <https://www.bauportal-mv.de/bauportal/Bauleitplaene> und auf der Homepage des Amtes Neuburg unter der Internetadresse <http://www.amt-neuburg.de>.