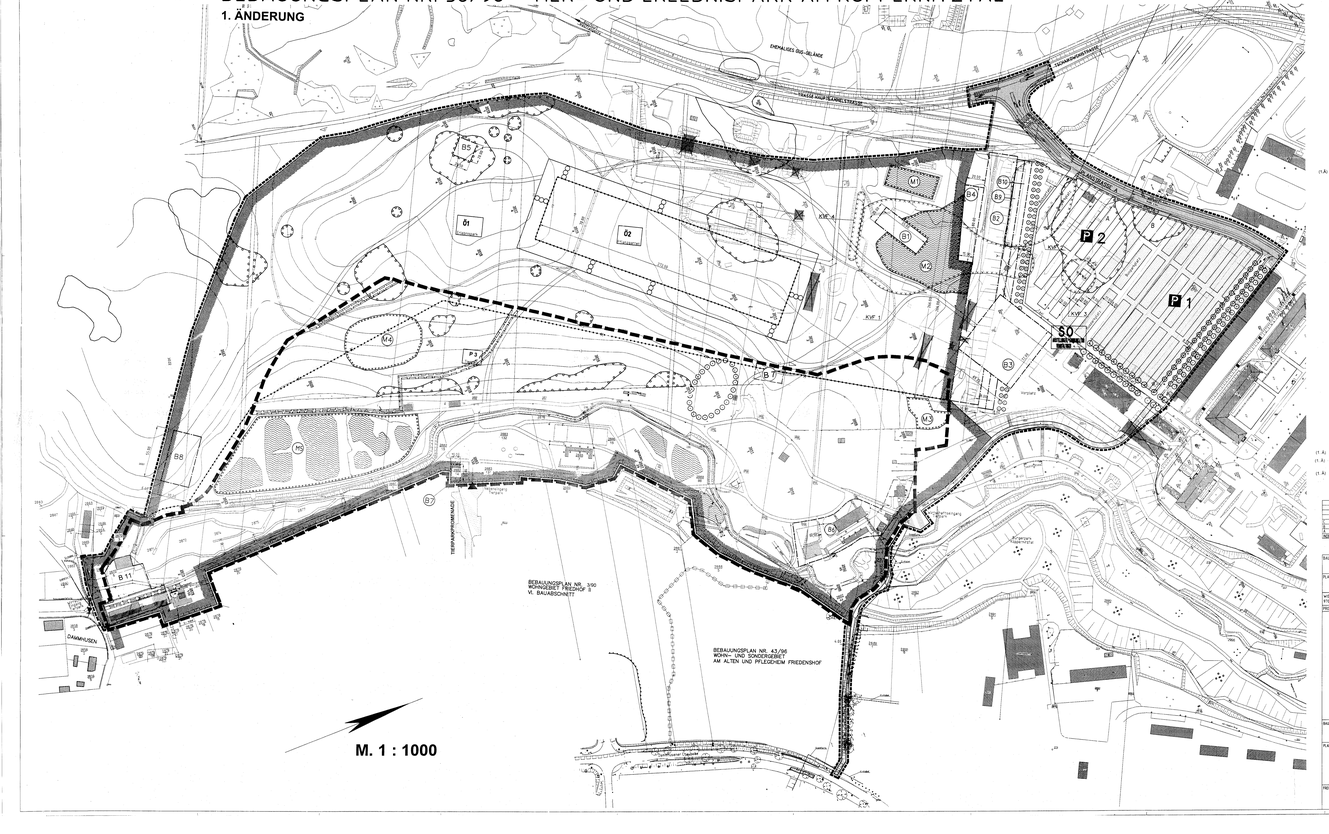
BEBAUUNGSPLAN NR. 38/96 " TIER- UND ERLEBNISPARK AM KÖPPERNITZTAL"

1. ÄNDERUNG



PLANZEICHENERKLÄRUNG

I. DER PLANUNGSRECHTLICHEN FESTSETZUNGEN

- (1.) WA — Allgemeines Wohngebiet nach § 4 BauNVO
- (2.) SO — Sonstiges Sondergebiet nach § 11 BauNVO
  - Tierpark
  - Tierunterkünfte, Verwaltungsgebäude, Einrichtungen und Anlagen für den Tierpark
- (3.) GRZ 0,4 — Grundflächenzahl
- (4.) II — Zahl der Vollgeschosse als Höchstmaß
- (5.) o — offene Bauweise
- (6.) ED — Einzelhäuser zulässig
- (7.) ED/DH — Einzelhäuser und Doppelhäuser zulässig
- (8.) ED/DH/RH — Einzelhäuser, Doppelhäuser und Reihenhäuser zulässig
- (9.) ED/RH — Einzelhäuser und Reihenhäuser zulässig
- (10.) ED/DH/RH/MH — Einzelhäuser, Doppelhäuser, Reihenhäuser und Mehrfamilienhäuser zulässig
- (11.) ED/DH/MH — Einzelhäuser, Doppelhäuser und Mehrfamilienhäuser zulässig
- (12.) ED/RH/MH — Einzelhäuser, Reihenhäuser und Mehrfamilienhäuser zulässig
- (13.) DH/RH/MH — Doppelhäuser, Reihenhäuser und Mehrfamilienhäuser zulässig
- (14.) DH — Doppelhäuser zulässig
- (15.) RH — Reihenhäuser zulässig
- (16.) MH — Mehrfamilienhäuser zulässig
- (17.) a — Abweichende Bauweise
- (18.) E — Nur Einzelhäuser zulässig
- (19.) D — Nur Doppelhäuser zulässig
- (20.) R — Nur Reihenhäuser zulässig
- (21.) M — Nur Mehrfamilienhäuser zulässig
- (22.) ED/DH/RH/MH — Einzelhäuser, Doppelhäuser, Reihenhäuser und Mehrfamilienhäuser zulässig
- (23.) ED/DH/RH/MH — Einzelhäuser, Doppelhäuser, Reihenhäuser und Mehrfamilienhäuser zulässig
- (24.) ED/DH/RH/MH — Einzelhäuser, Doppelhäuser, Reihenhäuser und Mehrfamilienhäuser zulässig
- (25.) ED/DH/RH/MH — Einzelhäuser, Doppelhäuser, Reihenhäuser und Mehrfamilienhäuser zulässig
-