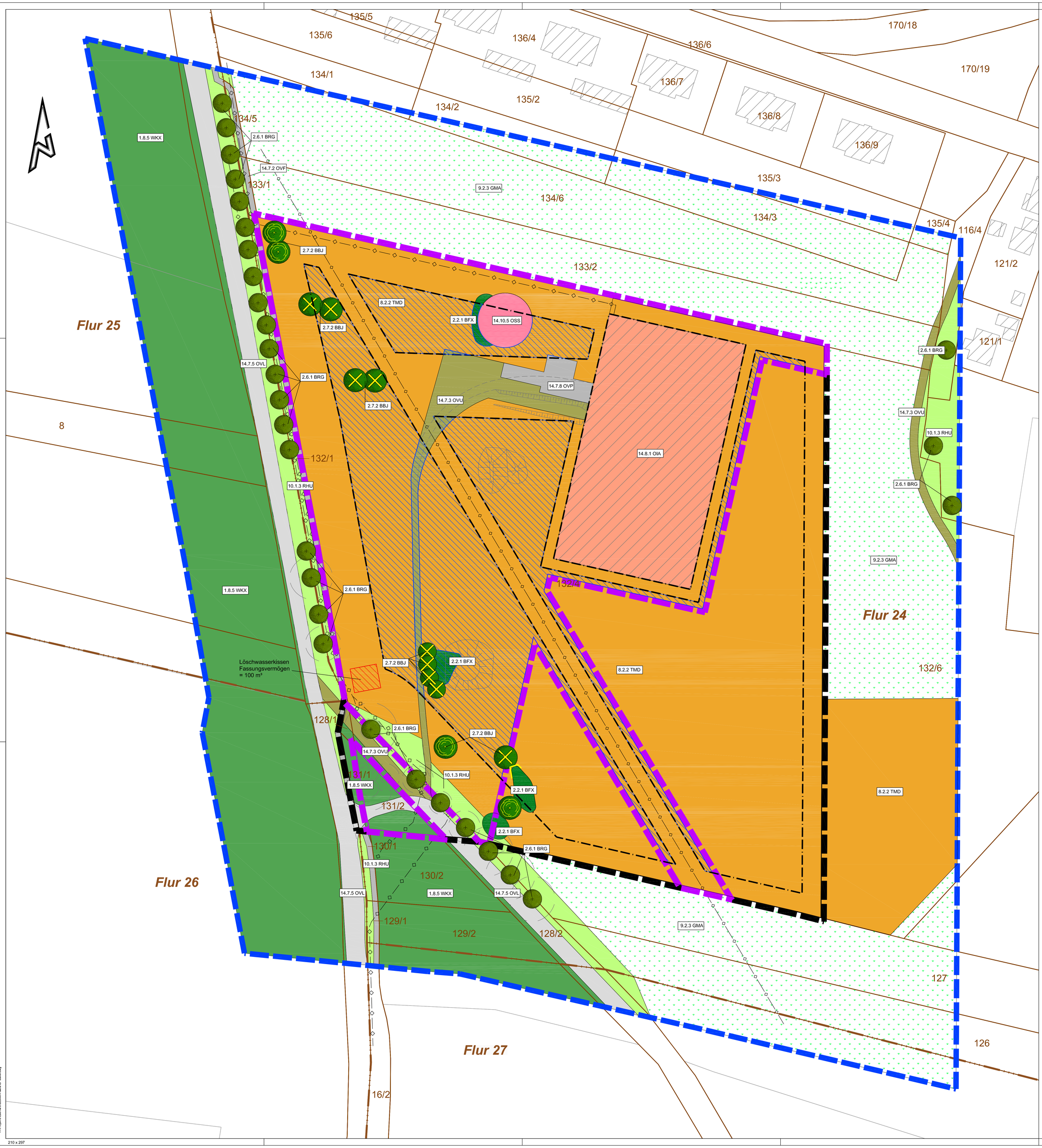

LEGENDE

Untersuchungsgebietsgrenze

13.2.2 PHY
- Code
- Biotoptypnummer

Biotoptypen

1.Wälder
- 1.8.5 WKX Kiefernmischwald trockener bis frischer Standorte

2. Feldgehölze, Alleen und Baumreihen
- 2.2.1 BFX Feldgehölz aus überwiegend heimischen Baumarten
- 2.6.1 BRG § Geschlossene Baumreihe
- 2.7.2 BBJ Jüngerer Einzelbaum

8. Trocken- und Magerrasen, Zwergstrauchheiden
- 8.2.2 TMD § Ruderalisierter Sandmagerrasen

9. Grünland und Grünlandbrachen
- 9.2.3 GMA Artenarmes Frischgrünland

10. Staudensäume, Ruderalfluren und Trittrasen
- 10.1.3 RHU Ruderale Staudenflur frischer bis trockener Mineralstandorte

14. Biotopkomplexe der Siedlungs-, Verkehrs- und Industrieflächen
- 14.7.2 OVF Versiegelter Rad- und Fußweg
- 14.7.3 OVU Wirtschaftsweg, nicht oder teilversiegelt
- 14.7.5 OVL Straße
- 14.7.8 OVP Parkplatz, versiegelte Freifläche
- 14.8.1 OIA Industrielle Anlage
- 14.10.5 OSS Sonstige Ver- und Entsorgungsanlage

KONFLIKTE

- Inanspruchnahmen innerhalb der Baulinie der 1. Änderung
- Inanspruchnahme mit Versiegelung
- Gefährdung von vorhandenen Bäumen/ Gehölzen
- Baumentfall

ENTWURF

Planhersteller:		Datum	Zeichen
IPO Freiraum und Umwelt GmbH INGENIEURPLANUNG&ORGANISATION Storchenwiese 7 • 17489 Greifswald i. A. IPO Unternehmensgruppe GmbH	bearbeitet	Sept. 2025	Np/Db
	gezeichnet	Sept. 2025	Ga
	geprueft:	S.Bentfeld	

Auftraggeber:		
Dr. Eberhard Forstbetriebe GbR Parkstraße 4 17379 Ducherow OT Neuendorf A	Unterlage: 19.2 Blatt Nr.: 1 Reg. Nr.:	
	Datum	Zeichen
– Algenerzeugung/Gartenbaubetrieb und Photovoltaik – (Nachnutzung ehemaliger Gärtnerei)	Bestands und Konfliktplan Maßstab: 1 : 500	

PF M:\Projekte\Eberhard\223048\Plaene\LP\Beton.dwg

210 x 297