

# "MISCH-, GEWERBE- UND SONDERGEBIET ALTER HAFEN"

TEIL A PLANZEICHNUNG



SO 1 HOTEL 1,0 0	SO 1 HOTEL 0,8 0	SO 2 KONZERN 0,8 0	SO 3 KONZERN 0,8 0	SO 4 HOTEL 1,0 0	SO 5 HOTEL 0,8 0	SO 6 HOTEL 0,8 0	SO 7 HOTEL 0,8 0	SO 8 HOTEL 0,8 0	SO 9 HOTEL 0,8 0	SO 10 HOTEL 0,8 0	SO 11 HOTEL 0,8 0	SO 12 HOTEL 0,8 0	SO 13 HOTEL 0,8 0	SO 14 HOTEL 0,8 0	SO 15 HOTEL 0,8 0	SO 16 HOTEL 0,8 0	SO 17 HOTEL 0,8 0	SO 18 HOTEL 0,8 0	SO 19 HOTEL 0,8 0	SO 20 HOTEL 0,8 0	SO 21 HOTEL 0,8 0	SO 22 HOTEL 0,8 0	SO 23 HOTEL 0,8 0	SO 24 HOTEL 0,8 0	SO 25 HOTEL 0,8 0	SO 26 HOTEL 0,8 0	SO 27 HOTEL 0,8 0	SO 28 HOTEL 0,8 0	SO 29 HOTEL 0,8 0	SO 30 HOTEL 0,8 0
---------------------------	---------------------------	-----------------------------	-----------------------------	---------------------------	---------------------------	---------------------------	---------------------------	---------------------------	---------------------------	----------------------------	----------------------------	----------------------------	----------------------------	----------------------------	----------------------------	----------------------------	----------------------------	----------------------------	----------------------------	----------------------------	----------------------------	----------------------------	----------------------------	----------------------------	----------------------------	----------------------------	----------------------------	----------------------------	----------------------------	----------------------------

<b>PLANVERFAHREN</b>	
AUFSTELLUNG	27.03.1991
SATZUNG	26.01.2006
RECHTSKRAFT	25.06.2006

<b>KENNZAHLEN</b>	
<b>PLANGELTUNGSBEREICH</b>	<b>8,89 ha</b>
WOHNGEBIETE	0,17 ha
MISCHGEBIETE	0,03 ha
GEMEINBEDARFSFLÄCHE	1,25 ha
GEWERBEGEBIETE	3,10 ha
SONDERGEBIETE	4,55 ha
<b>NETTOBAULAND</b>	<b>4,15 ha</b>
ÖFFENTL. VERKEHRSFLÄCHE	
PRIVATE VERKEHRSFLÄCHE	
ÖFFENTLICHE GRÜNFLÄCHE	
PRIVATE GRÜNFLÄCHE	
GLEISANLAGEN	0,19 ha
SONSTIGE FLÄCHEN	
<b>BRUTTOBAULAND</b>	<b>8,89 ha</b>
<b>ANZAHL WOHNHEINHEITEN</b>	<b>-</b>

- SONSTIGE BEMERKUNGEN:**
- Einzeldenkmale: Thormann-, Löwe-, Ohlerich- und Kruse-Speicher, Zollhaus, Baumhaus
  - Plangebiet ist innerhalb des Denkmalbereiches Altstadt sowie im UNESCO-Welterbe-Bereich "Die historischen Altstädte Stralsund und Wismar gelegen
  - innerhalb des Sanierungsgebietes Altstadt Wismar- Erweiterungsgebiet"
  - teilweise innerhalb des Bereiches in dem die Erhaltungssatzung bzw. die Gestaltungs-satzung gelten

SATZUNG DER HANSESTADT WISMAR  
 TEILBEBAUUNGSPLAN NR. 12/91/2  
**"MISCH-, GEWERBE- UND  
 SONDERGEBIET ALTER HAFEN"**