



# STADT NEUBRANDENBURG BEBAUUNGSPLAN NR. 7 "LINDENBERG-SÜD"

## TEIL A PLANZEICHNUNG



### PLANZEICHEN

**Art der baulichen Nutzung**

MI	Mischgebiete (1, 8 BauV)	WA	Allgemeine Wohngebiete (1, 8 BauV)
GE	Gewerbegebiete (1, 8 BauV)	GE	Eingeschränkte Gewerbegebiete (1, 8 BauV)

**Mafi der baulichen Nutzung**

0,4 Grundflächenzahl (GRZ)  
0,7 Geschossflächenzahl (GFZ)  
III Zahl der Vollgeschosse als Höchstmaß

**Bauweise, Bauformen, Bauformen**

1, 9 Abs. 1 Nr. 2 BauV  
a) Nur Einzel- und Doppelhäuser zulässig  
b) Nur Doppelhäuser zulässig  
c) Nur Hausgruppen zulässig  
d) offene Bauweise  
e) abweichende Bauweise (Längenbegrenzung von 50m entfällt)  
— Bauzone

**Flächen für Gemeinbedarf, Einrichtungen u. Anlagen**

1, 9 Abs. 1 Nr. 2 BauV  
a) Flächen für den Gemeinbedarf  
b) Kirchen und irdlichen Zwecken dienende Gebäude u. Einrichtungen  
c) Sozialen Zwecken dienende Gebäude u. Einrichtungen  
d) Kulturellen Zwecken dienende Gebäude u. Einrichtungen  
e) Schule

**Verkehrsfächen**

1, 9 Abs. 1 Nr. 11 und Abs. 6 BauV  
a) Straßenverkehrsfächen  
b) Verkehrsflächen besonderer Zweckbestimmung  
c) Öffentliche Parkfläche  
d) Verkehrsberuhigter Bereich

**Ein- bzw. Ausfahrten und Anschluß anderer Flächen an die Verkehrsflächen**

1, 9 Abs. 1 Nr. 11 und Abs. 6 BauV  
a) Einfahrt  
b) Bereich ohne Ein- und Ausfahrt

**Grünflächen**

1, 9 Abs. 1 Nr. 15 und Abs. 6 BauV  
a) Öffentliche oder private Grünflächen (S oder P)  
b) Spielplatz  
c) Parkanlagen

**Flächen für Aufschüttungen, Abgrabungen oder für die Gewinnung von Bodenschätzen**

1, 9 Abs. 1 Nr. 17 und Abs. 6 BauV  
a) Flächen für Abgrabungen

**Planungen, Nutzungsregelungen, Maßnahmen und Flächen für Natur und Landschaft**

1, 9 Abs. 1 Nr. 20, 25 und Abs. 6 BauV  
a) Umgrenzung von Flächen für Maßnahmen zum Schutz, zur Pflege und zur Entwicklung von Natur und Landschaft  
b) Anpflanzen von Bäumen  
c) Erhalten von Bäumen

**Sonstige Planzeichen**

1, 9 Abs. 1 Nr. 21 und Abs. 6 BauV  
LR Letztverbleibende zugunsten Versorgungs träger  
a) Umgrenzung der Flächen, deren Bauen verbotlich mit Umwelt- u. schutzrechtlichen Stoffen belastet sind  
b) Abs. 5 Nr. 3 und Abs. 6 BauV  
c) Grenze des räumlichen Geltungsbereiches des Bebauungsplanes.  
1, 9 Abs. 7 BauV  
d) Abgrenzung unterschiedlicher Nutzung, z.B. von Baugeländen oder Abgrenzung des Mafes der Nutzung innerhalb eines Baugeländes (1, 9 Abs. 9 BauV)  
e) Umgrenzung von Flächen für Nebenanlagen u. Gemeinschaftsanlagen  
f) Gemeinschaftsanlagen  
g) Darstellung ohne Festsetzungscharakter  
h) vorhandene Gebäude  
i) geplante Grundstücksgrenze  
j) Flurstücksgrenze (alt)  
k) Flurstücksgrenze (neu)  
l) Baufeld  
m) Sichtfeld

**Nutzungsabkürzungen:**

Art der baulichen Nutzung	Zahl der Vollgeschosse	SO	Satteldach
Grundflächenzahl	Geschossflächenzahl	AW	Walmach
Haustypen	Dachform des Hauptgebäudes	GD	Wohngebäude
		GD	geplantes Dach

### SATZUNG DER STADT NEUBRANDENBURG

Aufgrund des § 10 des Baugesetzbuches i.d.F. der Bekanntmachung vom 6. Dezember 1996 (BGBl. I S. 2253), zuletzt geändert durch das Investitionsförderungs- und Wohnbaugesetz vom 22. April 1993 (BGBl. I S. 486), sowie nach § 83 der Bauordnung vom 28. Juli 1990 (BGBl. I Nr. 50 S. 628) wird nach Beschlußfassung durch die Ratversammlung vom 28.05.1997 und mit Genehmigung der höheren Verwaltungsbehörde folgende Satzung über den Bebauungsplan Nr. 7 für das Gebiet "Lindenberg-Süd", bestehend aus der Planzeichnung (Teil A) und dem Text (Teil B), erlassen:

- ### VERFAHRENSVERMERKE
- Auftrag zur Aufstellung des Bebauungsplanes der Ratversammlung vom 28.05.1997. Der Entwurf des Bebauungsplanes ist durch Abdruck in "Neubrand" vom 02.06.1997 erfolgt.
  - Die für Raumordnung und Landesplanung zuständige Stelle ist gemäß § 24 Abs. 1 Satz 1 Nr. 3 BauO beteiligt worden.
  - Die öffentliche Beteiligung nach § 3 Abs. 1 Satz 1 BauO ist am 02.06.1997 durchgeführt worden.
  - Die von der Planung berührten Träger öffentlicher Belange sind mit Schreiben vom 06.04.1997 zur Abgabe einer Stellungnahme aufgefordert worden.
  - Die Ratversammlung hat am 02.06.1997 den Entwurf des Bebauungsplanes mit Begründung beschlossen und zur Ausfertigung bestimmt.
  - Die Entwürfe des Bebauungsplanes, bestehend aus der Planzeichnung (Teil A) und dem Text (Teil B) sowie die Begründung haben in der Zeit vom 10.04.1997 bis zum 05.05.1997 nach § 3 Abs. 2 BauO öffentlich ausgestellt. Die öffentliche Auslegung ist mit dem Hinweis, daß Bedenken und Anregungen während der Auslegungfrist von jeder Person schriftlich oder mündlich vorgetragen werden können, am 02.06.1997 im "Neubrand" erschienen.
  - Der katasträmliche Bestand wird als richtig dargestellt. Hinsichtlich der geographischen Darstellung der Grenzpunkte gilt der Vorbehalt, daß eine Prüfung nur grob erfolgt, da die rechtsverordnende Flurkarte im Maßstab 1:5000 maßstabsgerecht ist.
  - Die Ratversammlung hat die vorgeschriebenen Bedenken und Anregungen der Bürger sowie der Beteiligten der Träger öffentlicher Belange am 20.07.1997 geprüft. Das Ergebnis ist mitgeteilt worden.
  - Der Entwurf des Bebauungsplanes ist nach der öffentlichen Auslegung (Ziffer 6) geändert worden. Dabei haben die Entwürfe des Bebauungsplanes, bestehend aus der Planzeichnung (Teil A) und dem Text (Teil B) sowie die Begründung in der Zeit vom 05.08.1997 bis zum 05.09.1997 erneut öffentlich ausgestellt. Dabei ist bestimmt worden, daß Bedenken und Anregungen nur zu den gebildeten und ergäuzten Teilen vorgetragen werden können. Bekanntmachung am 20.07.1997 im "Neubrand".
  - Der Bebauungsplan, bestehend aus der Planzeichnung (Teil A) und dem Text (Teil B), wurde am 12.09.1997 von der Ratversammlung als Satzung beschlossen. Die Begründung des Bebauungsplanes wurde mit Beschluß der Ratversammlung vom 12.09.1997 genehmigt.
  - Die Genehmigung dieser Bebauungsplanung, bestehend aus der Planzeichnung (Teil A) und dem Text (Teil B), wurde mit Verbot der höheren Verwaltungsbehörde vom 25.09.1997 mit Nebenbestimmungen und Hinweis erteilt.
  - Die Nebenbestimmungen wurden durch den satzungsgemäßen Beschluß der Ratversammlung vom 27.09.1997 erteilt. Die Hinweise sind bei der Ratversammlung vom 25.09.1997 mit Abs. 11 des § 11 Abs. 11 BauO genehmigt.
  - Die Bebauungsplanung, bestehend aus der Planzeichnung (Teil A) und dem Text (Teil B) wird hiermit ausgefertigt.
  - Die Erteilung der Genehmigung des Bebauungsplanes sowie die Stelle, bei der der Plan auf Grund der Erteilung der Genehmigung eingesehen werden kann und über den Inhalt Auskunft zu erhalten ist, sind am 13.09.1997 im "Neubrand" öffentlich bekannt gemacht worden. In der Bekanntmachung ist auf die geltend gemachten Bedenken und Anregungen sowie die Maßnahmen zum Schutz, zur Pflege und zur Entwicklung von Natur und Landschaft, Anpflanzen von Bäumen und Erhalten von Bäumen, die öffentliche Auslegung des Bebauungsplanes vom 05.08.1997 bis zum 05.09.1997 mit dem Hinweis, daß Bedenken und Anregungen während der Auslegungfrist von jeder Person schriftlich oder mündlich vorgetragen werden können, auf die Rechte (Ziffer 6) und die öffentliche Auslegung des Bebauungsplanes vom 05.08.1997 bis zum 05.09.1997, die Ratversammlung des Bebauungsplanes Nr. 7, bestehend aus der Planzeichnung (Teil A) und dem Text (Teil B) wurde durch die Ratversammlung am 25.09.1997 als Satzung beschlossen.
  - Die 5. vereinfachte Änderung des Bebauungsplanes sowie die Stelle, bei der der Plan auf Dauer während der Dienstzeiten von jedermann eingesehen werden kann und über den Inhalt Auskunft zu erhalten ist, sind am 10.09.1997 öffentlich bekannt gemacht worden.

## TEIL B TEXT

**1. Allgemeines Wohngebiet**

1.1. Grundstücke entsprechen § 9 (4) BauO in Verbindung mit § 83 BauO M.V.  
1.1.1. Dachform der Gebäude:  
- 30° Dachneigung, bei Grundmaß ab 18°  
- Anbauten von der Dachneigung 30°-50° sind in den Baufeldern zulässig, wo geeignete Dächer hergestellt sind.  
- Die Dachform gilt nur nach Notwendigkeit und Grenzen.  
- Bei Anbauten von Gewerben an Wohnhäusern gelten die Bestimmungen des Textes und der Zeichnung nicht.

1.1.2. Fassaden:  
- Putzflächen sind bei oder mit Verzierung.  
- Verkleidungen der Außenwände aus Holz und anderen Materialien bis max. 40% der Fläche.  
1.1.3. Lage im Grundstück:  
- Die Orientierung der Außenwände soll nach der Freizeitanlage orientiert sein.

1.1.4. Höhe:  
- Die Oberkante des Erdgeschosses darf im Mittel max. 100 cm über die öffentliche Verkehrsfläche an der Grundstücksgrenze (Erdgeschosskante) liegen. Ausnahmen von dieser Festsetzung sind zulässig, wenn die natürliche Geländeoberfläche erhöht und der Bodenabsatz gesichert wird. Die Höhe der Gebäude ist an der Grundstücksgrenze zu messen.

1.1.5. Lage im Bebauungsplan:  
- Die Oberkante des Erdgeschosses darf im Mittel max. 100 cm über die öffentliche Verkehrsfläche an der Grundstücksgrenze (Erdgeschosskante) liegen. Ausnahmen von dieser Festsetzung sind zulässig, wenn die natürliche Geländeoberfläche erhöht und der Bodenabsatz gesichert wird. Die Höhe der Gebäude ist an der Grundstücksgrenze zu messen.

1.1.6. Grundstücke:  
- Die Grundstücke sind im Bebauungsplan als Grundstücke dargestellt. Die Grundstücke sind im Bebauungsplan als Grundstücke dargestellt. Die Grundstücke sind im Bebauungsplan als Grundstücke dargestellt.

1.1.7. Grundstücke:  
- Die Grundstücke sind im Bebauungsplan als Grundstücke dargestellt. Die Grundstücke sind im Bebauungsplan als Grundstücke dargestellt. Die Grundstücke sind im Bebauungsplan als Grundstücke dargestellt.

1.1.8. Grundstücke:  
- Die Grundstücke sind im Bebauungsplan als Grundstücke dargestellt. Die Grundstücke sind im Bebauungsplan als Grundstücke dargestellt. Die Grundstücke sind im Bebauungsplan als Grundstücke dargestellt.

1.1.9. Grundstücke:  
- Die Grundstücke sind im Bebauungsplan als Grundstücke dargestellt. Die Grundstücke sind im Bebauungsplan als Grundstücke dargestellt. Die Grundstücke sind im Bebauungsplan als Grundstücke dargestellt.

1.1.10. Grundstücke:  
- Die Grundstücke sind im Bebauungsplan als Grundstücke dargestellt. Die Grundstücke sind im Bebauungsplan als Grundstücke dargestellt. Die Grundstücke sind im Bebauungsplan als Grundstücke dargestellt.

1.1.11. Grundstücke:  
- Die Grundstücke sind im Bebauungsplan als Grundstücke dargestellt. Die Grundstücke sind im Bebauungsplan als Grundstücke dargestellt. Die Grundstücke sind im Bebauungsplan als Grundstücke dargestellt.

1.1.12. Grundstücke:  
- Die Grundstücke sind im Bebauungsplan als Grundstücke dargestellt. Die Grundstücke sind im Bebauungsplan als Grundstücke dargestellt. Die Grundstücke sind im Bebauungsplan als Grundstücke dargestellt.

1.1.13. Grundstücke:  
- Die Grundstücke sind im Bebauungsplan als Grundstücke dargestellt. Die Grundstücke sind im Bebauungsplan als Grundstücke dargestellt. Die Grundstücke sind im Bebauungsplan als Grundstücke dargestellt.

1.1.14. Grundstücke:  
- Die Grundstücke sind im Bebauungsplan als Grundstücke dargestellt. Die Grundstücke sind im Bebauungsplan als Grundstücke dargestellt. Die Grundstücke sind im Bebauungsplan als Grundstücke dargestellt.

1.1.15. Grundstücke:  
- Die Grundstücke sind im Bebauungsplan als Grundstücke dargestellt. Die Grundstücke sind im Bebauungsplan als Grundstücke dargestellt. Die Grundstücke sind im Bebauungsplan als Grundstücke dargestellt.

1.1.16. Grundstücke:  
- Die Grundstücke sind im Bebauungsplan als Grundstücke dargestellt. Die Grundstücke sind im Bebauungsplan als Grundstücke dargestellt. Die Grundstücke sind im Bebauungsplan als Grundstücke dargestellt.

1.1.17. Grundstücke:  
- Die Grundstücke sind im Bebauungsplan als Grundstücke dargestellt. Die Grundstücke sind im Bebauungsplan als Grundstücke dargestellt. Die Grundstücke sind im Bebauungsplan als Grundstücke dargestellt.

1.1.18. Grundstücke:  
- Die Grundstücke sind im Bebauungsplan als Grundstücke dargestellt. Die Grundstücke sind im Bebauungsplan als Grundstücke dargestellt. Die Grundstücke sind im Bebauungsplan als Grundstücke dargestellt.

1.1.19. Grundstücke:  
- Die Grundstücke sind im Bebauungsplan als Grundstücke dargestellt. Die Grundstücke sind im Bebauungsplan als Grundstücke dargestellt. Die Grundstücke sind im Bebauungsplan als Grundstücke dargestellt.

1.1.20. Grundstücke:  
- Die Grundstücke sind im Bebauungsplan als Grundstücke dargestellt. Die Grundstücke sind im Bebauungsplan als Grundstücke dargestellt. Die Grundstücke sind im Bebauungsplan als Grundstücke dargestellt.

1.1.21. Grundstücke:  
- Die Grundstücke sind im Bebauungsplan als Grundstücke dargestellt. Die Grundstücke sind im Bebauungsplan als Grundstücke dargestellt. Die Grundstücke sind im Bebauungsplan als Grundstücke dargestellt.

1.1.22. Grundstücke:  
- Die Grundstücke sind im Bebauungsplan als Grundstücke dargestellt. Die Grundstücke sind im Bebauungsplan als Grundstücke dargestellt. Die Grundstücke sind im Bebauungsplan als Grundstücke dargestellt.

1.1.23. Grundstücke:  
- Die Grundstücke sind im Bebauungsplan als Grundstücke dargestellt. Die Grundstücke sind im Bebauungsplan als Grundstücke dargestellt. Die Grundstücke sind im Bebauungsplan als Grundstücke dargestellt.

1.1.24. Grundstücke:  
- Die Grundstücke sind im Bebauungsplan als Grundstücke dargestellt. Die Grundstücke sind im Bebauungsplan als Grundstücke dargestellt. Die Grundstücke sind im Bebauungsplan als Grundstücke dargestellt.

1.1.25. Grundstücke:  
- Die Grundstücke sind im Bebauungsplan als Grundstücke dargestellt. Die Grundstücke sind im Bebauungsplan als Grundstücke dargestellt. Die Grundstücke sind im Bebauungsplan als Grundstücke dargestellt.

1.1.26. Grundstücke:  
- Die Grundstücke sind im Bebauungsplan als Grundstücke dargestellt. Die Grundstücke sind im Bebauungsplan als Grundstücke dargestellt. Die Grundstücke sind im Bebauungsplan als Grundstücke dargestellt.

1.1.27. Grundstücke:  
- Die Grundstücke sind im Bebauungsplan als Grundstücke dargestellt. Die Grundstücke sind im Bebauungsplan als Grundstücke dargestellt. Die Grundstücke sind im Bebauungsplan als Grundstücke dargestellt.

1.1.28. Grundstücke:  
- Die Grundstücke sind im Bebauungsplan als Grundstücke dargestellt. Die Grundstücke sind im Bebauungsplan als Grundstücke dargestellt. Die Grundstücke sind im Bebauungsplan als Grundstücke dargestellt.

1.1.29. Grundstücke:  
- Die Grundstücke sind im Bebauungsplan als Grundstücke dargestellt. Die Grundstücke sind im Bebauungsplan als Grundstücke dargestellt. Die Grundstücke sind im Bebauungsplan als Grundstücke dargestellt.

1.1.30. Grundstücke:  
- Die Grundstücke sind im Bebauungsplan als Grundstücke dargestellt. Die Grundstücke sind im Bebauungsplan als Grundstücke dargestellt. Die Grundstücke sind im Bebauungsplan als Grundstücke dargestellt.

1.1.31. Grundstücke:  
- Die Grundstücke sind im Bebauungsplan als Grundstücke dargestellt. Die Grundstücke sind im Bebauungsplan als Grundstücke dargestellt. Die Grundstücke sind im Bebauungsplan als Grundstücke dargestellt.

1.1.32. Grundstücke:  
- Die Grundstücke sind im Bebauungsplan als Grundstücke dargestellt. Die Grundstücke sind im Bebauungsplan als Grundstücke dargestellt. Die Grundstücke sind im Bebauungsplan als Grundstücke dargestellt.

1.1.33. Grundstücke:  
- Die Grundstücke sind im Bebauungsplan als Grundstücke dargestellt. Die Grundstücke sind im Bebauungsplan als Grundstücke dargestellt. Die Grundstücke sind im Bebauungsplan als Grundstücke dargestellt.

1.1.34. Grundstücke:  
- Die Grundstücke sind im Bebauungsplan als Grundstücke dargestellt. Die Grundstücke sind im Bebauungsplan als Grundstücke dargestellt. Die Grundstücke sind im Bebauungsplan als Grundstücke dargestellt.

1.1.35. Grundstücke:  
- Die Grundstücke sind im Bebauungsplan als Grundstücke dargestellt. Die Grundstücke sind im Bebauungsplan als Grundstücke dargestellt. Die Grundstücke sind im Bebauungsplan als Grundstücke dargestellt.

1.1.36. Grundstücke:  
- Die Grundstücke sind im Bebauungsplan als Grundstücke dargestellt. Die Grundstücke sind im Bebauungsplan als Grundstücke dargestellt. Die Grundstücke sind im Bebauungsplan als Grundstücke dargestellt.

1.1.37. Grundstücke:  
- Die Grundstücke sind im Bebauungsplan als Grundstücke dargestellt. Die Grundstücke sind im Bebauungsplan als Grundstücke dargestellt. Die Grundstücke sind im Bebauungsplan als Grundstücke dargestellt.

1.1.38. Grundstücke:  
- Die Grundstücke sind im Bebauungsplan als Grundstücke dargestellt. Die Grundstücke sind im Bebauungsplan als Grundstücke dargestellt. Die Grundstücke sind im Bebauungsplan als Grundstücke dargestellt.

1.1.39. Grundstücke:  
- Die Grundstücke sind im Bebauungsplan als Grundstücke dargestellt. Die Grundstücke sind im Bebauungsplan als Grundstücke dargestellt. Die Grundstücke sind im Bebauungsplan als Grundstücke dargestellt.

1.1.40. Grundstücke:  
- Die Grundstücke sind im Bebauungsplan als Grundstücke dargestellt. Die Grundstücke sind im Bebauungsplan als Grundstücke dargestellt. Die Grundstücke sind im Bebauungsplan als Grundstücke dargestellt.

1.1.41. Grundstücke:  
- Die Grundstücke sind im Bebauungsplan als Grundstücke dargestellt. Die Grundstücke sind im Bebauungsplan als Grundstücke dargestellt. Die Grundstücke sind im Bebauungsplan als Grundstücke dargestellt.

1.1.42. Grundstücke:  
- Die Grundstücke sind im Bebauungsplan als Grundstücke dargestellt. Die Grundstücke sind im Bebauungsplan als Grundstücke dargestellt. Die Grundstücke sind im Bebauungsplan als Grundstücke dargestellt.

1.1.43. Grundstücke:  
- Die Grundstücke sind im Bebauungsplan als Grundstücke dargestellt. Die Grundstücke sind im Bebauungsplan als Grundstücke dargestellt. Die Grundstücke sind im Bebauungsplan als Grundstücke dargestellt.

1.1.44. Grundstücke:  
- Die Grundstücke sind im Bebauungsplan als Grundstücke dargestellt. Die Grundstücke sind im Bebauungsplan als Grundstücke dargestellt. Die Grundstücke sind im Bebauungsplan als Grundstücke dargestellt.

1.1.45. Grundstücke:  
- Die Grundstücke sind im Bebauungsplan als Grundstücke dargestellt. Die Grundstücke sind im Bebauungsplan als Grundstücke dargestellt. Die Grundstücke sind im Bebauungsplan als Grundstücke dargestellt.

1.1.46. Grundstücke:  
- Die Grundstücke sind im Bebauungsplan als Grundstücke dargestellt. Die Grundstücke sind im Bebauungsplan als Grundstücke dargestellt. Die Grundstücke sind im Bebauungsplan als Grundstücke dargestellt.

1.1.47. Grundstücke:  
- Die Grundstücke sind im Bebauungsplan als Grundstücke dargestellt. Die Grundstücke sind im Bebauungsplan als Grundstücke dargestellt. Die Grundstücke sind im Bebauungsplan als Grundstücke dargestellt.

1.1.48. Grundstücke:  
- Die Grundstücke sind im Bebauungsplan als Grundstücke dargestellt. Die Grundstücke sind im Bebauungsplan als Grundstücke dargestellt. Die Grundstücke sind im Bebauungsplan als Grundstücke dargestellt.

1.1.49. Grundstücke:  
- Die Grundstücke sind im Bebauungsplan als Grundstücke dargestellt. Die Grundstücke sind im Bebauungsplan als Grundstücke dargestellt. Die Grundstücke sind im Bebauungsplan als Grundstücke dargestellt.

1.1.50. Grundstücke:  
- Die Grundstücke sind im Bebauungsplan als Grundstücke dargestellt. Die Grundstücke sind im Bebauungsplan als Grundstücke dargestellt. Die Grundstücke sind im Bebauungsplan als Grundstücke dargestellt.

1.1.51. Grundstücke:  
- Die Grundstücke sind im Bebauungsplan als Grundstücke dargestellt. Die Grundstücke sind im Bebauungsplan als Grundstücke dargestellt. Die Grundstücke sind im Bebauungsplan als Grundstücke dargestellt.

1.1.52. Grundstücke:  
- Die Grundstücke sind im Bebauungsplan als Grundstücke dargestellt. Die Grundstücke sind im Bebauungsplan als Grundstücke dargestellt. Die Grundstücke sind im Bebauungsplan als Grundstücke dargestellt.

1.1.53. Grundstücke:  
- Die Grundstücke sind im Bebauungsplan als Grundstücke dargestellt. Die Grundstücke sind im Bebauungsplan als Grundstücke dargestellt. Die Grundstücke sind im Bebauungsplan als Grundstücke dargestellt.

1.1.54. Grundstücke:  
- Die Grundstücke sind im Bebauungsplan als Grundstücke dargestellt. Die Grundstücke sind im Bebauungsplan als Grundstücke dargestellt. Die Grundstücke sind im Bebauungsplan als Grundstücke dargestellt.

1.1.55. Grundstücke:  
- Die Grundstücke sind im Bebauungsplan als Grundstücke dargestellt. Die Grundstücke sind im Bebauungsplan als Grundstücke dargestellt. Die Grundstücke sind im Bebauungsplan als Grundstücke dargestellt.

1.1.56. Grundstücke:  
- Die Grundstücke sind im Bebauungsplan als Grundstücke dargestellt. Die Grundstücke sind im Bebauungsplan als Grundstücke dargestellt. Die Grundstücke sind im Bebauungsplan als Grundstücke dargestellt.

1.1.57. Grundstücke:  
- Die Grundstücke sind im Bebauungsplan als Grundstücke dargestellt. Die Grundstücke sind im Bebauungsplan als Grundstücke dargestellt. Die Grundstücke sind im Bebauungsplan als Grundstücke dargestellt.

1.1.58. Grundstücke:  
- Die Grundstücke sind im Bebauungsplan als Grundstücke dargestellt. Die Grundstücke sind im Bebauungsplan als Grundstücke dargestellt. Die Grundstücke sind im Bebauungsplan als Grundstücke dargestellt.

1.1.59. Grundstücke:  
- Die Grundstücke sind im Bebauungsplan als Grundstücke dargestellt. Die Grundstücke sind im Bebauungsplan als Grundstücke dargestellt. Die Grundstücke sind im Bebauungsplan als Grundstücke dargestellt.

1.1.60. Grundstücke:  
- Die Grundstücke sind im Bebauungsplan als Grundstücke dargestellt. Die Grundstücke sind im Bebauungsplan als Grundstücke dargestellt. Die Grundstücke sind im Bebauungsplan als Grundstücke dargestellt.

1.1.61. Grundstücke:  
- Die Grundstücke sind im Bebauungsplan als Grundstücke dargestellt. Die Grundstücke sind im Bebauungsplan als Grundstücke dargestellt. Die Grundstücke sind im Bebauungsplan als Grundstücke dargestellt.

1.1.62. Grundstücke:  
- Die Grundstücke sind im Bebauungsplan als Grundstücke dargestellt. Die Grundstücke sind im Bebauungsplan als Grundstücke dargestellt. Die Grundstücke sind im Bebauungsplan als Grundstücke dargestellt.

1.1.63. Grundstücke:  
- Die Grundstücke sind im Bebauungsplan als Grundstücke dargestellt. Die Grundstücke sind im Bebauungsplan als Grundstücke dargestellt. Die Grundstücke sind im Bebauungsplan als Grundstücke dargestellt.

1.1.64. Grundstücke:  
- Die Grundstücke sind im Bebauungsplan als Grundstücke dargestellt. Die Grundstücke sind im Bebauungsplan als Grundstücke dargestellt. Die Grundstücke sind im Bebauungsplan als Grundstücke dargestellt.

1.1.65. Grundstücke:  
- Die Grundstücke sind im Bebauungsplan als Grundstücke dargestellt. Die Grundstücke sind im Bebauungsplan als Grundstücke dargestellt. Die Grundstücke sind im Bebauungsplan als Grundstücke dargestellt.

1.1.66. Grundstücke:  
- Die Grundstücke sind im Bebauungsplan als Grundstücke dargestellt. Die Grundstücke sind im Bebauungsplan als Grundstücke dargestellt. Die Grundstücke sind im Bebauungsplan als Grundstücke dargestellt.

1.1.67. Grundstücke:  
- Die Grundstücke sind im Bebauungsplan als Grundstücke dargestellt. Die Grundstücke sind im Bebauungsplan als Grundstücke dargestellt. Die Grundstücke sind im Bebauungsplan als Grundstücke dargestellt.

1.1.68. Grundstücke:  
- Die Grundstücke sind im Bebauungsplan als Grundstücke dargestellt. Die Grundstücke sind im Bebauungsplan als Grundstücke dargestellt. Die Grundstücke sind im Bebauungsplan als Grundstücke dargestellt.

1.1.69. Grundstücke:  
- Die Grundstücke sind im Bebauungsplan als Grundstücke dargestellt. Die Grundstücke sind im Bebauungsplan als Grundstücke dargestellt. Die Grundstücke sind im Bebauungsplan als Grundstücke dargestellt.

1.1.70. Grundstücke:  
- Die Grundstücke sind im Bebauungsplan als Grundstücke dargestellt. Die Grundstücke sind im Bebauungsplan als Grundstücke dargestellt. Die Grundstücke sind im Bebauungsplan als Grundstücke dargestellt.

1.1.71. Grundstücke:  
- Die Grundstücke sind im Bebauungsplan als Grundstücke dargestellt. Die Grundstücke sind im Bebauungsplan als Grundstücke dargestellt. Die Grundstücke sind im Bebauungsplan als Grundstücke dargestellt.

1.1.72. Grundstücke:  
- Die Grundstücke sind im Bebauungsplan als Grundstücke dargestellt. Die Grundstücke sind im Bebauungsplan als Grundstücke dargestellt. Die Grundstücke sind im Bebauungsplan als Grundstücke dargestellt.

1.1.73. Grundstücke:  
- Die Grundstücke sind im Bebauungsplan als Grundstücke dargestellt. Die Grundstücke sind im Bebauungsplan als Grundstücke dargestellt. Die Grundstücke sind im Bebauungsplan als Grundstücke dargestellt.

1.1.74. Grundstücke:  
- Die Grundstücke sind im Bebauungsplan als Grundstücke dargestellt. Die Grundstücke sind im Bebauungsplan als Grundstücke dargestellt. Die Grundstücke sind im Bebauungsplan als Grundstücke dargestellt.

1.1.75. Grundstücke:  
- Die Grundstücke sind im Bebauungsplan als Grundstücke dargestellt. Die Grundstücke sind im Bebauungsplan als Grundstücke dargestellt. Die Grundstücke sind im Bebauungsplan als Grundstücke dargestellt.

1.1.76. Grundstücke:  
- Die Grundstücke sind im Bebauungsplan als Grundstücke dargestellt. Die Grundstücke sind im Bebauungsplan als Grundstücke dargestellt. Die Grundstücke sind im Bebauungsplan als Grundstücke dargestellt.

1.1.77. Grundstücke:  
- Die Grundstücke sind im Bebauungsplan als Grundstücke dargestellt. Die Grundstücke sind im Bebauungsplan als Grundstücke dargestellt. Die Grundstücke sind im Bebauungsplan als Grundstücke dargestellt.

1.1.78. Grundstücke:  
- Die Grundstücke sind im Bebauungsplan als Grundstücke dargestellt. Die Grundstücke sind im Bebauungsplan als Grundstücke dargestellt. Die Grundstücke sind im Bebauungsplan als Grundstücke dargestellt.

1.1.79. Grundstücke:  
- Die Grundstücke sind im Bebauungsplan als Grundstücke dargestellt. Die Grundstücke sind im Bebauungsplan als Grundstücke dargestellt. Die Grundstücke sind im Bebauungsplan als Grundstücke dargestellt.

1.1.80. Grundstücke:  
- Die Grundstücke sind im Bebauungsplan als Grundstücke dargestellt. Die Grundstücke sind im Bebauungsplan als Grundstücke dargestellt. Die Grundstücke sind im Bebauungsplan als Grundstücke dargestellt.

1.1.81. Grundstücke:  
- Die Grundstücke sind im Bebauungsplan als Grundstücke dargestellt. Die Grundstücke sind im Bebauungsplan als Grundstücke dargestellt. Die Grundstücke sind im Bebauungsplan als Grundstücke dargestellt.

1.1.82. Grundstücke:  
- Die Grundstücke sind im Bebauungsplan als Grundstücke dargestellt. Die Grundstücke sind im Bebauungsplan als Grundstücke dargestellt. Die Grundstücke sind im Bebauungsplan als Grundstücke dargestellt.

1.1.83. Grundstücke:  
- Die Grundstücke sind im Bebauungsplan als Grundstücke dargestellt. Die Grundstücke sind im Bebauungsplan als Grundstücke dargestellt. Die Grundstücke sind im Bebauungsplan als Grundstücke dargestellt.

1.1.84. Grundstücke:  
- Die Grundstücke sind im Bebauungsplan als Grundstücke dargestellt. Die Grundstücke sind im Bebauungsplan als Grundstücke dargestellt. Die Grundstücke sind im Bebauungsplan als Grundstücke dargestellt.

1.1.85. Grundstücke:  
- Die Grundstücke sind im Bebauungsplan als Grundstücke dargestellt. Die Grundstücke sind im Bebauungsplan als Grundstücke dargestellt. Die Grundstücke sind im Bebauungsplan als Grundstücke dargestellt.

1.1.86. Grundstücke:  
- Die Grundstücke sind im Bebauungsplan als Grundstücke dargestellt. Die Grundstücke sind im Bebauungsplan als Grundstücke dargestellt. Die Grundstücke sind im Bebauungsplan als Grundstücke dargestellt.

1.1.87. Grundstücke:  
- Die Grundstücke sind im Bebauungsplan als Grundstücke dargestellt. Die Grundstücke sind im Bebauungsplan als Grundstücke dargestellt. Die Grundstücke sind im Bebauungsplan als Grundstücke dargestellt.

1.1.88. Grundstücke:  
- Die Grundstücke sind im Bebauungsplan als Grundstücke dargestellt. Die Grundstücke sind im Bebauungsplan als Grundstücke dargestellt. Die Grundstücke sind im Bebauungsplan als Grundstücke dargestellt.

1.1.89. Grundstücke:  
- Die Grundstücke sind im Bebauungsplan als Grundstücke dargestellt. Die Grundstücke sind im Bebauungsplan als Grundstücke dargestellt. Die Grundstücke sind im Bebauungsplan als Grundstücke dargestellt.

1.1.90. Grundstücke:  
- Die Grundstücke sind im Bebauungsplan als Grundstücke dargestellt. Die Grundstücke sind im Bebauungsplan als Grundstücke dargestellt. Die Grundstücke sind im Bebauungsplan als Grundstücke dargestellt.

1.1.91. Grundstücke:  
- Die Grundstücke sind im Bebauungsplan als Grundstücke dargestellt. Die Grundstücke sind im Bebauungsplan als Grundstücke dargestellt. Die Grundstücke sind im Bebauungsplan als Grundstücke dargestellt.

1.1.92. Grundstücke:  
- Die Grundstücke sind im Bebauungsplan als Grundstücke dargestellt. Die Grundstücke sind im Bebauungsplan als Grundstücke dargestellt. Die Grundstücke sind im Bebauungsplan als Grundstücke dargestellt.

1.1.93. Grundstücke:  
- Die Grundstücke sind im Bebauungsplan als Grundstücke dargestellt. Die Grundstücke sind im Bebauungsplan als Grundstücke dargestellt. Die Grundstücke sind im Bebauungsplan als Grundstücke dargestellt.

1.1.94. Grundstücke:  
- Die Grundstücke sind im Bebauungsplan als Grundstücke dargestellt. Die Grundstücke sind im Bebauungsplan als Grundstücke dargestellt. Die Grundstücke sind im Bebauungsplan als Grundstücke dargestellt.

1.1.95. Grundstücke:  
- Die Grundstücke sind im Bebauungsplan als Grundstücke dargestellt. Die Grundstücke sind im Bebauungsplan als Grundstücke dargestellt. Die Grundstücke sind im Bebauungsplan als Grundstücke dargestellt.

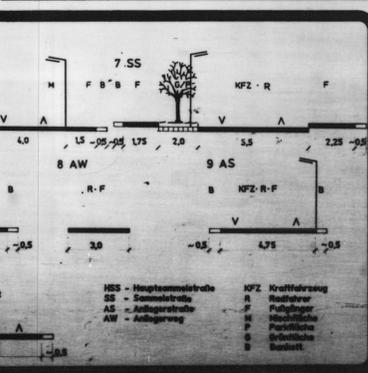
1.1.96. Grundstücke:  
- Die Grundstücke sind im Bebauungsplan als Grundstücke dargestellt. Die Grundstücke sind im Bebauungsplan als Grundstücke dargestellt. Die Grundstücke sind im Bebauungsplan als Grundstücke dargestellt.

1.1.97. Grundstücke:  
- Die Grundstücke sind im Bebauungsplan als Grundstücke dargestellt. Die Grundstücke sind im Bebauungsplan als Grundstücke dargestellt. Die Grundstücke sind im Bebauungsplan als Grundstücke dargestellt.

1.1.98. Grundstücke:  
- Die Grundstücke sind im Bebauungsplan als Grundstücke dargestellt. Die Grundstücke sind im Bebauungsplan als Grundstücke dargestellt. Die Grundstücke sind im Bebauungsplan als Grundstücke dargestellt.

1.1.99. Grundstücke:  
- Die Grundstücke sind im Bebauungsplan als Grundstücke dargestellt. Die Grundstücke sind im Bebauungsplan als Grundstücke dargestellt. Die Grundstücke sind im Bebauungsplan als Grundstücke dargestellt.

1.1.100. Grundstücke:  
- Die Grundstücke sind im Bebauungsplan als Grundstücke dargestellt. Die Grundstücke sind im Bebauungsplan als Grundstücke dargestellt. Die Grundstücke sind im Bebauungsplan als Grundstücke dargestellt.



### GELTUNGSBEREICHSGRENZEN

NORDEN : Gebäudekomplex Neustreitzer Straße 120  
SÜDEN : Waldkante Nemerower Holz  
WESTEN : Waldkante Nemerower Holz  
OSTEN : B 96 / E 251  
Größe des Gebietes : 53 ha

### ÜBERSICHTSKARTE

STADT NEUBRANDENBURG  
Gemarkung : NEUBRANDENBURG  
Flur : 7

### BEBAUUNGSPLAN NR. 7 LINDENBERG-SÜD

SATZUNG

Maßstab : 1:1000  
Bearbeitungsdatum : Dez. 1993