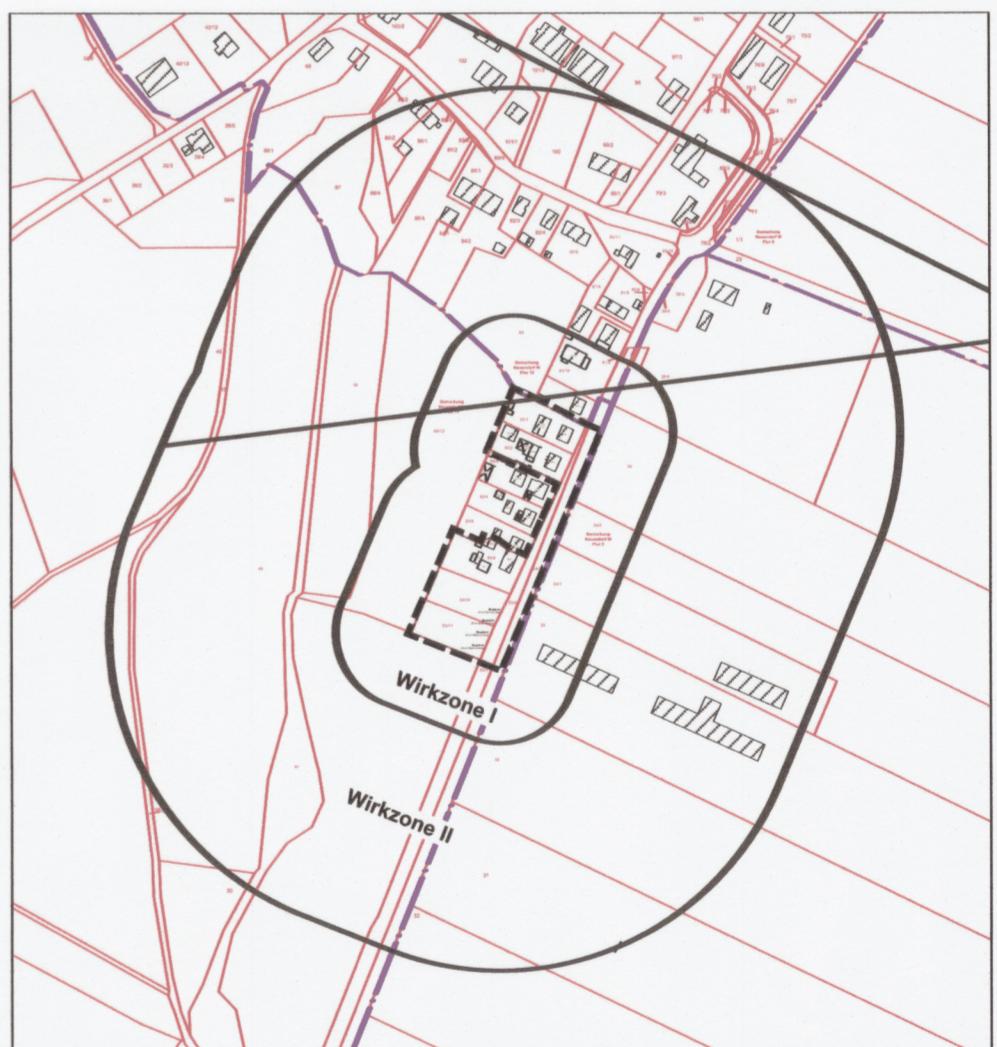




- Zeichenerklärung**
- Feldgehölze mit Bäumen (BF)**
 - Baumhecke § 20 NatSchAG (2.3.3 - BHB)
 - Feldgehölz aus überwiegend heimischen Baumarten (2.2.1 - BFX)
 - Siedlungsgehölz aus heimischen Baumarten (PWY)**
 - Laubbaum
 - Nadelbaum
 - Acker- und Erwerbsgartenbaiotope (A)**
 - Sandacker (12.1.1 - ACS)
 - Grünanlagen der Siedlungsbereiche (P)**
 - Siedlungshecke aus nichtheimischen Gehölzarten (13.2.4 - PHW)
 - Siedlungsgebüsch aus nichtheimischen Gehölzarten (13.2.2 - PHY)
 - Artenarmer Zierrasen (13.3.2 - PER)
 - Nutzgarten mit heimische Obstbäumen im Bestand (13.8.3 - PGN)
 - Ziergarten (13.8.4 - PGZ)
 - Biotopkomplexe der Siedlungs-, Verkehrs- und Industrieflächen (14 - O)**
 - Pfad, Rad- und Fußweg (14.7.1 - OVD)
 - Versiegelter Rad- und Fußweg (14.7.2 - OFV)
 - Straße (14.7.5 - OVL)
 - Brache der Verkehrs- und Industrieflächen (14.11.3. - OBV)
 - Betroffene Biotope nach § 20 NatSchAG M-V in der Wirkzone**
 - gesetzlich geschütztes Biotop
- 1** Biotop-Nr.: 5031
Name: permanentes Kleingewässer; Phragmites-Röhricht; Wasserlinsen; beschattet; Gehölz; Erle; Weide; Esche
- 2** Biotop-Nr.: 5024
Name: Hecke; strukturreich; älterer Bestand; Eiche; Ahorn; Esche; sonstiger Laubbaum
- Ergänzende Planzeichen**
- Geltungsbereichsgrenze B-Plan (Fläche ca. 7.700 m²)
 - Bestandsgebäude
 - Nebengebäude / Überdachung
 - Flurstücksgrenze
 - 11 Flurstücksnummer
 - Flurgrenze



**Bebauungsplan Nr. 12 "Westlich des Lütower Weges"
OT Neuendorf, Gemeinde Lütow**

AUFRAGGEBER

Gemeinde Lütow
Netzelkower Weg 1
17440 Lütow OT Neuendorf

Lütow, den
Heiko Dahms, Bürgermeister

GEEMEINDE LÜTOW OT
LANDkreis VORPOMMERN-GREIFSWALD

AUFRAGNEHMER / PLANUNG

ZIEGLER
LANDSCHAFTSARCHITEKTUR
CLAUS - CHRISTOPH ZIEGLER
Freier Landschaftsarchitekt
Knickhagen 16a
37308 Heilbad Heiligenstadt

Tel.: 03606 - 601603
Fax.: 03606 - 601605
Mobil: 0171 - 4770694
E-Mail: info@la-ziegler.de

PLANSTAND

Datum: 28.06.2022
geprüft:
Heilbad Heiligenstadt, den 28.06.2022
Claus-Christoph Ziegler, Freier Landschaftsarchitekt

PLANINHALT

Bestandsbiotopkartierung
Bearbeitung: Ziegler / Höhne
Maßstab 1 : 1.000