

PLANZEICHNUNG TEIL - A

M 1:500

PLANZEICHNERKLÄRUNG

nach Plan V 90

1. ART DER BAULICHEN NUTZUNG

1.1.1. Allgemeine Wohngebiete (8.4 BauNVO)

1.1.2. Nebenlagen nach § 14 BauNVO sind nur auf den nicht überbauten Grundstücken zulässig.

1.1.3. Einrichtungen und Anlagen für Hundehaltungen sind gem. § 14 Abs. 3 Satz 3 BauNVO nicht zulässig.

1.2.1. Anbauten nach § 4 Abs. 3 Nr. 2 und 3 BauNVO sind gem. § 1 Abs. 6 BauNVO nicht Bestandteil des Bebauungsplans.

1.2.2. Anlagen für zentrale Einrichtungen der Verwaltung sind gem. § 4 Abs. 3 Nr. 1 BauNVO nur zulässig.

1.2.3. In den Übergangsbereichen sind gem. § 4 Abs. 4 Nr. 1 BauNVO nur Wohnungen zulässig.

1.2.4. Nebenlagen nach § 14 BauNVO sind nur auf den nicht überbauten Grundstücken zulässig.

1.2.5. Einrichtungen und Anlagen für Hundehaltungen sind gem. § 14 Abs. 3 Satz 3 BauNVO nicht zulässig.

2. MAß DER BAULICHEN NUTZUNG

2.1. Zahl der Vollgeschosse, z. B. II, zuzüglich

2.2. Zahl der Vollgeschosse, z. B. II, zuzüglich

2.3. Geschosshöhe (z. B. 11 m)

2.4. Grundflächenzahl

2.5. Zahl der Vollgeschosse, z. B. II, zuzüglich

2.6. Zahl der Vollgeschosse, z. B. II, zuzüglich

2.7. Grundflächenzahl

2.8. Zahl der Vollgeschosse, z. B. II, zuzüglich

2.9. Zahl der Vollgeschosse, z. B. II, zuzüglich

2.10. Grundflächenzahl

2.11. Zahl der Vollgeschosse, z. B. II, zuzüglich

2.12. Zahl der Vollgeschosse, z. B. II, zuzüglich

2.13. Grundflächenzahl

2.14. Zahl der Vollgeschosse, z. B. II, zuzüglich

2.15. Zahl der Vollgeschosse, z. B. II, zuzüglich

2.16. Grundflächenzahl

2.17. Zahl der Vollgeschosse, z. B. II, zuzüglich

2.18. Zahl der Vollgeschosse, z. B. II, zuzüglich

2.19. Grundflächenzahl

2.20. Zahl der Vollgeschosse, z. B. II, zuzüglich

2.21. Zahl der Vollgeschosse, z. B. II, zuzüglich

2.22. Grundflächenzahl

2.23. Zahl der Vollgeschosse, z. B. II, zuzüglich

2.24. Zahl der Vollgeschosse, z. B. II, zuzüglich

2.25. Grundflächenzahl

2.26. Zahl der Vollgeschosse, z. B. II, zuzüglich

2.27. Zahl der Vollgeschosse, z. B. II, zuzüglich

2.28. Grundflächenzahl

2.29. Zahl der Vollgeschosse, z. B. II, zuzüglich

2.30. Zahl der Vollgeschosse, z. B. II, zuzüglich

2.31. Grundflächenzahl

2.32. Zahl der Vollgeschosse, z. B. II, zuzüglich

2.33. Zahl der Vollgeschosse, z. B. II, zuzüglich

2.34. Grundflächenzahl

2.35. Zahl der Vollgeschosse, z. B. II, zuzüglich

2.36. Zahl der Vollgeschosse, z. B. II, zuzüglich

2.37. Grundflächenzahl

2.38. Zahl der Vollgeschosse, z. B. II, zuzüglich

2.39. Zahl der Vollgeschosse, z. B. II, zuzüglich

2.40. Grundflächenzahl

2.41. Zahl der Vollgeschosse, z. B. II, zuzüglich

2.42. Zahl der Vollgeschosse, z. B. II, zuzüglich

2.43. Grundflächenzahl

2.44. Zahl der Vollgeschosse, z. B. II, zuzüglich

2.45. Zahl der Vollgeschosse, z. B. II, zuzüglich

2.46. Grundflächenzahl

2.47. Zahl der Vollgeschosse, z. B. II, zuzüglich

2.48. Zahl der Vollgeschosse, z. B. II, zuzüglich

2.49. Grundflächenzahl

2.50. Zahl der Vollgeschosse, z. B. II, zuzüglich

2.51. Zahl der Vollgeschosse, z. B. II, zuzüglich

2.52. Grundflächenzahl

2.53. Zahl der Vollgeschosse, z. B. II, zuzüglich

2.54. Zahl der Vollgeschosse, z. B. II, zuzüglich

2.55. Grundflächenzahl

2.56. Zahl der Vollgeschosse, z. B. II, zuzüglich

2.57. Zahl der Vollgeschosse, z. B. II, zuzüglich

2.58. Grundflächenzahl

2.59. Zahl der Vollgeschosse, z. B. II, zuzüglich

2.60. Zahl der Vollgeschosse, z. B. II, zuzüglich

2.61. Grundflächenzahl

2.62. Zahl der Vollgeschosse, z. B. II, zuzüglich

2.63. Zahl der Vollgeschosse, z. B. II, zuzüglich

2.64. Grundflächenzahl

2.65. Zahl der Vollgeschosse, z. B. II, zuzüglich

2.66. Zahl der Vollgeschosse, z. B. II, zuzüglich

2.67. Grundflächenzahl

2.68. Zahl der Vollgeschosse, z. B. II, zuzüglich

2.69. Zahl der Vollgeschosse, z. B. II, zuzüglich

2.70. Grundflächenzahl