BEBAUUNGSPLAN NR. 30c DER HANSESTADT STRALSUND "MARITIMER GEWERBEPARK FRANZENSHÖHE"

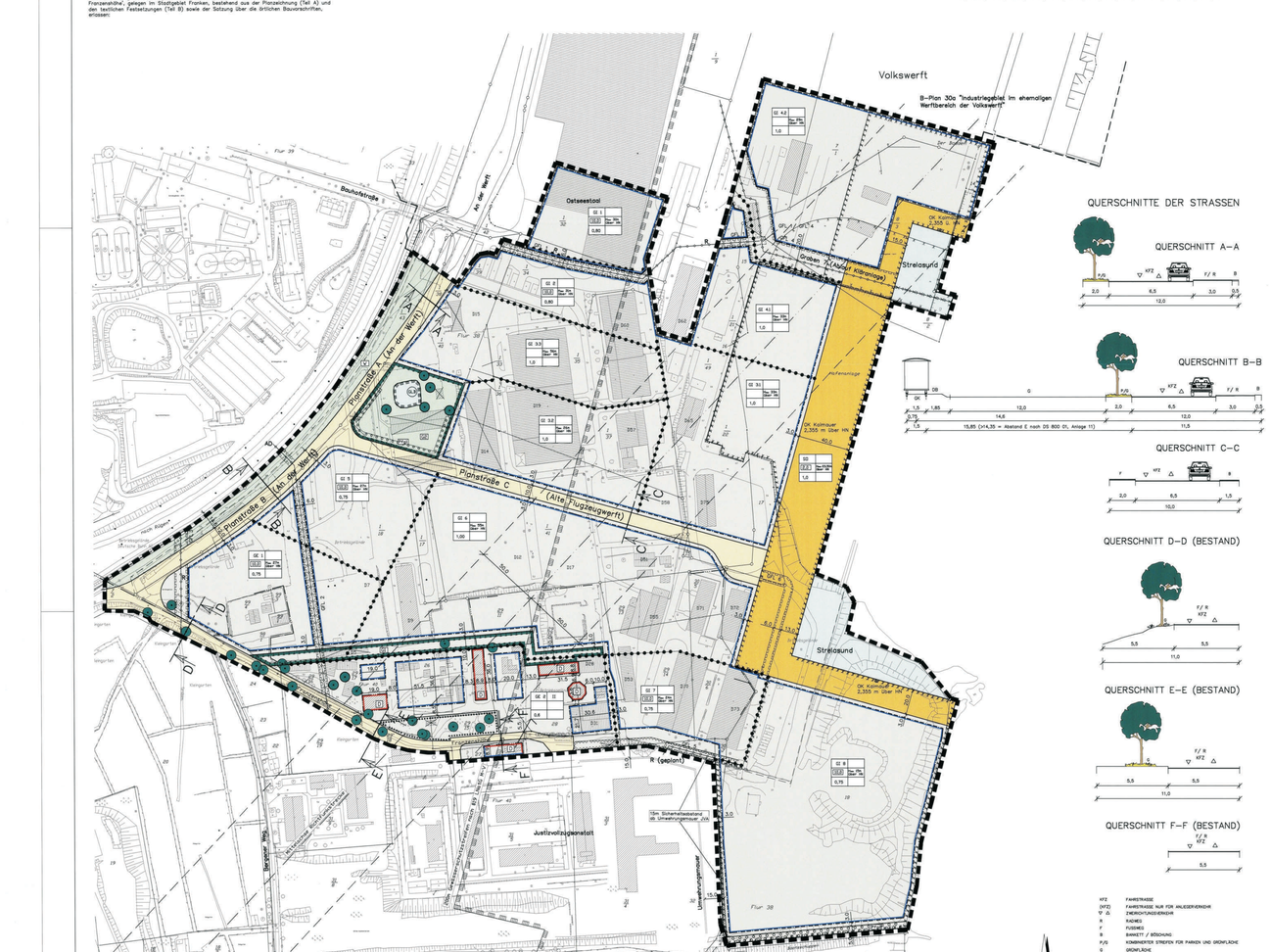
TEIL A – PLANZEICHNUNG

Aufgrund des § 10 des Baugesetzbuches (BauGB) in der Fassung der Bekanntmachung vom 23. September 2004 (BGBl. I S. 2414) in der am Tag des Satzungsbeschlusses geltenden Fassung sowie nach § 86 der Landesbauordnung Mecklenburg-Vorpommern vom 26. Mai 1998 (GVOBl. M-V Seiten 468, 612), geändert durch das Gesetz vom 18.12.2003 (GVOBl. M-V S. 690) wird nach Beschlussfassung durch die Bürgerschaft der Hansestadt Stralsund vom 30.01.2006 folgende Satzung über den Bebauungsplan Nr. 30c "Maritimer Gewerbepark Franzenshöhe", gelegen im Stadtgebiet Stralsund, bestehend aus der Planzeichnung (Teil A) und den textlichen Festsetzungen (Teil B) sowie der Satzung über die örtlichen Bauvorschriften, erlassen:

GEMARKUNG STRALSUND

Flur 38 Flurstücke 1/15, 1/17, 1/18 bw., 1/21, 1/22, 1/32 tw., 1/33, 1/34 tw., 1/35 tw., 1/36, 1/37, 1/38 tw., 1/39 tw., 1/40, 1/41, 1/43 tw., 1/49 tw., 7/7 tw., 8/2 tw., 8/3, 14 tw., 15, 16, 17, 18 tw. (Bereich Bootswaschpuppen außerhalb),

Flur 40 Flurstücke 7/2 (Straße Franzenshöhe) tw., 25/1 (Straße Franzenshöhe), 28, 27, 28, 29/11, 29/12, 29/13, 29/14, 29/15, 29/16, 29/17, 29/18, 30/5, 30/6, 30/7, 31/3 tw., 98/1, 99/1, 99/3, 99/4,


Volkswerft
B-Plan 30a "Industriegebiet Im ehemaligen Werftbereich der Volkswerft"
Ostsee
Bauhofstraße
An der Werft
Ostsestraße
Pionierstraße A (An der Werft)
Pionierstraße B (An der Werft)
Pionierstraße C (Alte Yugzauwerft)
Strelasund
Strelasund
Justizvollzugsanstalt
Tribseer Straße
Stralsund
Stralsund
Stralsund