



LEGENDE

AUSWIRKUNGEN AUF DIE SCHUTZGÜTER

Tiere und Pflanzen

- anlagenbedingter Verlust von Biotopen und Lebensräumen/-stätten durch Versiegelung, Teilversiegelung und Flächenumwandlung
- baubedingte, temporäre Beeinträchtigung von Biotopen und Lebensräumen/-stätten durch bau- und anlagenbedingte Rodung von Gehölzstrukturen und Einzelbäumen
- Baumnummer

Boden

- anlagenbedingter Verlust von unversiegelten anthropogen beeinflussten Bodenflächen durch Versiegelung und Teilversiegelung
- anlagenbedingte Überbauung von Bodendenkmalen (nachrichtliche Übernahme: Landesamt für Kultur und Denkmalpflege Mecklenburg-Vorpommern, Stand 01/2015)

Wasser

- anlagenbedingter Verlust von Flächen zur Grundwasserneubildung durch Versiegelung und Teilversiegelung

Kultur- und sonstige Sachgüter

- anlagenbedingte Überbauung von Bodendenkmalen

BESTAND

FELDGEHÖLZE, ALLEEN UND BAUMREIHEN

Gebüsch frischer bis trockener Standorte

- BLM Mesophiles Laubgebüsch

Baumreihe

- BRR Baumreihe
- BRJ Neuanpflanzung einer Baumreihe

Einzelbaum

- BBJ Jüngerer Einzelbaum

STAUDENSÄUME, RUDERALFLUREN UND TRITTRASEN

Staudensaum und Ruderalflur

- RHK Ruderaler Kriechrasen

GRÜNANLAGEN DER SIEDLUNGSBEREICHE

Freifläche des Siedlungsbereiches

- PEG Artenreicher Zierrasen
- PER Artenarmer Zierrasen
- PEU Nicht oder teilversiegelte Freifläche, teilweise mit Spontanvegetation

BIOTOPKOMPLEXE DER SIEDLUNGS-; VERKEHRS-UND INDUSTRIEFLÄCHEN

Verkehrsfläche

- OVL
- Straße

SONSTIGES

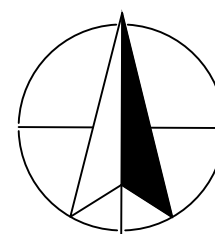
- Biotopnummer
- Hauptcode
- Nach §18 / 19 / 20 Naturschutzausführungsgesetz (NatSchAG M-V) geschützter Baum / geschützte Baumreihe / geschütztes Biotop
- Vermessung des B-Plan Gebietes B 42 der Stadt Bad Doberan (nachrichtliche Übernahme Planungsbüro Mahnel, 08/2023)
- Katastergrenze/ Flurstücksnummer des B-Plan Gebietes B 42 der Stadt Bad Doberan (nachrichtliche Übernahme Planungsbüro Mahnel, 08/2023)
- Geltungsbereich des B-Plan Gebietes B 42 der Stadt Bad Doberan (nachrichtliche Übernahme Planungsbüro Mahnel, 08/2023)

Bebauungsplan Nr. 42 Teil 1 der Stadt Bad Doberan "Wohnmobilhafen bei der Pferderennbahn"

Auswirkungen auf die Schutzgüter



Maßstab 1 : 1.000



Nr.	Art der Änderung	Datum	Aufgestellt

LANDSCHAFTSARCHITEKTIN

ELKE RINGEL

Dehmeltstraße 4 18055 Rostock Tel.: (03 81) 86 51 28-0 Fax: (03 81) 86 51 28-21

bearbeitet	Datum	gezeichnet	Datum	geprüft	Datum
Horn	10/2023	Horn	10/2023	Ringel	10/2023

Planungsbüro Mahnel

23936 Grevesmühlen
Rudolf-Breitscheid-Straße 11

e-mail: pbm.mahnel.gvm@t-online.de
Tel. 03881/7105-0
Fax 03881/7105-50

Auftraggeber:

Stadt Bad Doberan
- Amt für Stadtentwicklung -
Severinstraße 6
D - 18209 Bad Doberan