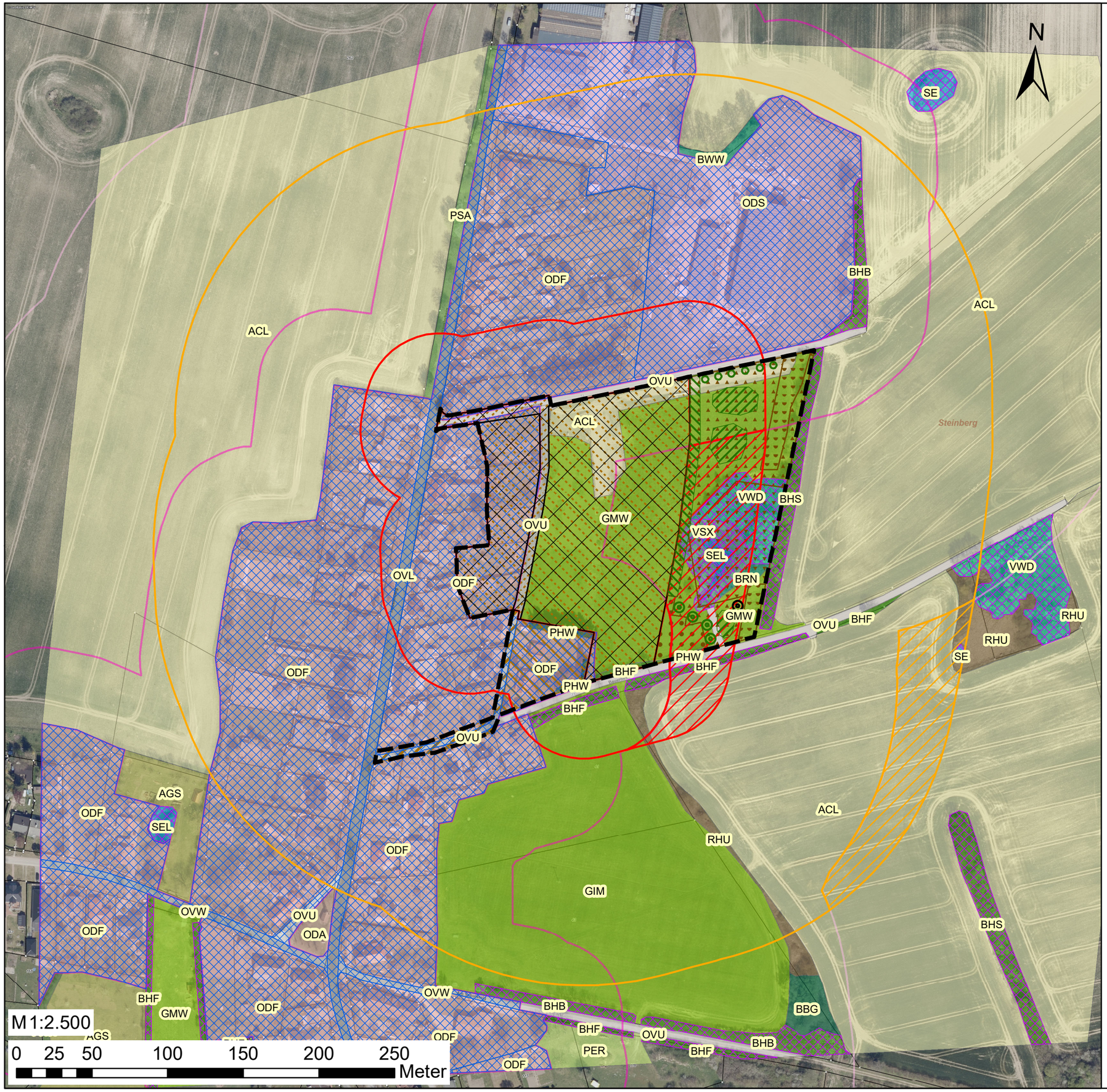

Legende

Planung

- Verkehrsfläche Bestand
- Wohnbebauung Bestand
- Allgemeines Wohngebiet
- Verkehrsfläche
- öffentliche Grünfläche
- Fläche für Maßnahmen Nr. 1
- Fläche für Maßnahmen Nr. 2
- Fläche für Maßnahmen gemäß Bodenordnungsverfahren
- Geltungsbereich B-Plan
- Eingriffsbereich
- Störquellen

interne Kompensationsmaßnahmen

- Anlage Feldhecke (KM 1)
- Anlage Feldgehölz (KM 2)
- Anlage Baumreihe (KM 3)
- Einzelbaumanpflanzung (KM 4)
- Ausgleichspflanzung

Wirkzonen

- Wirkzone I 0-50 m, berücksichtigt
- Wirkzone I 0-50 m, nicht berücksichtigt
- Wirkzone II 50-200 m, berücksichtigt
- Wirkzone II 50-200 m, nicht berücksichtigt

Wirkzonen Störquellen

- Störquelle Wirkzone I 0-50 m
- Störquelle Wirkzone II 50-200 m
- gemäß §20 NatSchAG M-V geschützte Biotope

Biotop- und Nutzungstypen

Feldgehölze, Alleen und Baumreihen (B)

- BHF - Strauchhecke
- BHS - Strauchhecke mit Überschirmung
- BHB - Baumhecke
- BWW -Windschutzpflanzung
- BRN - nicht Verkherswege begleitende Baumreihe
- BBG - Baumgruppe

Waldfreie Biotope der Ufer sowie der eutrophen Moore und Sümpfe (V)

- VWD - Feuchtgebüsch stark entwässerter Standorte
- VSX - Standorttypischer Gehölzsaum an stehenden Gewässern

Grünland und Grünlandbrachen (G)

- GMW -Frischweide
- GIM - Intensivgrünland auf Mineralstandorten

Staudensäume, Ruderalfluren und Trittrasen (R)

- RHU - Ruderale Staudenflur frischer bis trockener Mineralstandorte

Acker- und Erwerbsgartenbaubiotope (A)

- ACL - Lehm- bzw. Tonacker
- AGS - Streuobstwiese

Grünanlagen der Siedlungsbereiche (P)

- PHW - Siedlungshecke aus nichtheimischen Gehölzarten
- PER - Artenarmer Zierrasen
- PSA - Sonstige Grünanlage mit Altbäumen

Stehende Gewässer (S)

- SE - Nährstoffreiche Stillgewässer
- SEL - Wasserlinsen-, Frischbiss- und Krebsscheren-Schwimmdecke

Biotopkomplexe der Siedlungs-, Verkehrs- und Industrieflächen (O)

- ODF - ländlich geprägtes Dorfgebiet
- ODA - Dorfanger / Dorfplatz
- ODS - Sonstige landwirtschaftliche Betriebsanlage
- OVU -Wirtschaftsweg, nicht oder teilversiegelt
- OVW - Wirtschaftsweg, versiegelt
- OVL - Straße

Kartengrundlage: GDI-MV (DOP, ALKISMV-WMS)

Gemeinde Warnow

Bebauungsplan Nr. 5

Karte: Naturräumlicher Bestand mit Eingriffsbereich, Wirkzonen und Störquellen

Planungsbüro Mahnel
Rudolf-Breitscheid-Straße 11
23936 Grevesmühlen
Tel. 03881/7105-0
Fax 03881/7105-50

Stand: August 2020