



Legende

█ Geltungsbereich B-Plan

13.2.2 PHY Code Biotoptypnummer

§ Gesetzlich geschützte Biotoptypen nach LNatG MV

2. Feldgehölze, Alleen und Baumreihen

- 2.6.2 BRR §19 Baumreihe
- 2.7.1 BBA §18 Älterer Einzelbaum
- 2.7.2 BBJ Jüngerer Einzelbaum

4. Fließgewässer

- 4.5.4 FGY Graben, trockengefälle oder zeitweilig wasserführend, intensive Zustandhaltung

9. Grünland und Grünlandbrachen

- 9.2.3 GMA Artenarmes Frischgrünland

10. Staudensäume, Ruderalfluren und Trittrassen

- 10.1.3 RHU Ruderale Staudenflur frischer bis trockener Mineralstandorte

13. Grünanlagen der Siedlungsbereiche

- 13.3.2 PHZ Siedlungshecke aus heimischen Gehölzen
- 13.3.2 PER Artenarmer Zierrasen
- 13.3.4 PEU Nicht oder teilversiegelte Freifläche, teilweise mit Spontanvegetation
- 13.7.3 PKU Aufgelassene Kleingartenanlage
- 13.8.3 PGN Nutzgarten

14. Biotopkomplexe der Siedlungs-, Verkehrs- und Industrieflächen

- 14.4.2 OEL Lockeres Einzelhausgebiet
- 14.7.2 OVF Versiegelter Rad- und Fußweg
- 14.10.5 OSS Sonstige Ver- und Entsorgungsanlage
- 14.11.1 OBS Brachfläche der städtischen Siedlungsgebiete

Konflikte

- ✕ Baumentfall
- ⊙ Baumgefährdung

Planverfasser:		Datum	Zeichen
 IPO Freiraum und Umwelt GmbH INGENIEURPLANUNG&ORGANISATION Storchewiese 7 • 17489 Greifswald i.A. IPO Unternehmensgruppe GmbH	bearbeitet	März 2022	Pb
	gezeichnet	Jan 24	Ga, MI
	geprüft	Jan 24	Bf
Projekt-Nr.: 221006			

Auftraggeber:	
 Bauteam GmbH Bahnhofstraße 1e 18439 Stralsund	

Nr.	Art der Änderung	Datum	Zeichen

ENTWURFSUNTERLAGE

Straße / Abschn.-Nr / Station: (von - bis)	Unterlage / Blatt-Nr.: 19/ 1
PROJIS-Nr.:	Bestands- und Konfliktplan
	Maßstab: 1 : 500

Bebauungsplan Nr. 7
"Südlich des Ortskerns"
Stadt Franzburg