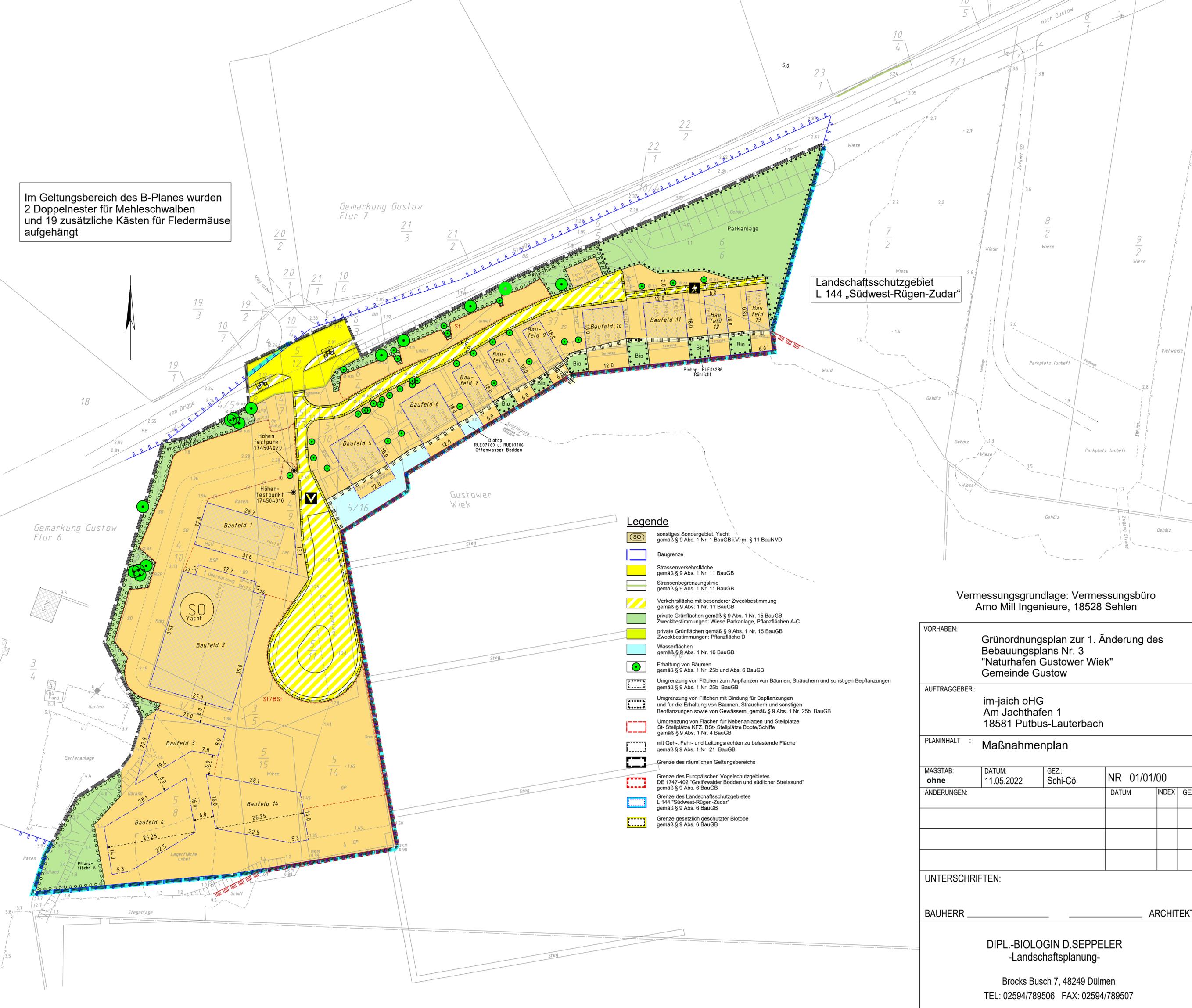


Im Geltungsbereich des B-Planes wurden 2 Doppelnester für Mehleschwalben und 19 zusätzliche Kästen für Fledermäuse aufgehängt

Landschaftsschutzgebiet L 144 „Südwest-Rügen-Zudar“



**Legende**

- sonstiges Sondergebiet, Yacht gemäß § 9 Abs. 1 Nr. 1 BauGB i.V.m. § 11 BauNVD
- Baugrenze
- Straßenverkehrsfläche gemäß § 9 Abs. 1 Nr. 11 BauGB
- Straßenbegrenzungslinie gemäß § 9 Abs. 1 Nr. 11 BauGB
- Verkehrsfläche mit besonderer Zweckbestimmung gemäß § 9 Abs. 1 Nr. 11 BauGB
- private Grünflächen gemäß § 9 Abs. 1 Nr. 15 BauGB Zweckbestimmungen: Wiese Parkanlage, Pflanzflächen A-C
- private Grünflächen gemäß § 9 Abs. 1 Nr. 15 BauGB Zweckbestimmungen: Pflanzfläche D
- Wasserflächen gemäß § 9 Abs. 1 Nr. 16 BauGB
- Erhaltung von Bäumen gemäß § 9 Abs. 1 Nr. 25b und Abs. 6 BauGB
- Umgrenzung von Flächen zum Anpflanzen von Bäumen, Sträuchern und sonstigen Bepflanzungen gemäß § 9 Abs. 1 Nr. 25b BauGB
- Umgrenzung von Flächen mit Bindung für Bepflanzungen und für die Erhaltung von Bäumen, Sträuchern und sonstigen Bepflanzungen sowie von Gewässern, gemäß § 9 Abs. 1 Nr. 25b BauGB
- Umgrenzung von Flächen für Nebenanlagen und Stellplätze St- Stellplätze KFZ, BSt- Stellplätze Boote/Schiffe gemäß § 9 Abs. 1 Nr. 4 BauGB
- mit Geh-, Fahr- und Leitungsrechten zu belastende Fläche gemäß § 9 Abs. 1 Nr. 21 BauGB
- Grenze des räumlichen Geltungsbereichs
- Grenze des Europäischen Vogelschutzgebietes DE 1747-402 "Greifswalder Bodden und südlicher Strelasund" gemäß § 9 Abs. 6 BauGB
- Grenze des Landschaftsschutzgebietes L 144 "Südwest-Rügen-Zudar" gemäß § 9 Abs. 6 BauGB
- Grenze gesetzlich geschützter Biotop gemäß § 9 Abs. 6 BauGB

Vermessungsgrundlage: Vermessungsbüro Arno Mill Ingenieure, 18528 Sehlen

VORHABEN: Grünordnungsplan zur 1. Änderung des Bebauungsplans Nr. 3 "Naturhafen Gustower Wiek" Gemeinde Gustow

AUFTRAGGEBER: im-jaich oHG Am Jachthafen 1 18581 Putbus-Lauterbach

PLANINHALT: Maßnahmenplan

MASSTAB: ohne	DATUM: 11.05.2022	GEZ: Schi-Cö	NR 01/01/00
ÄNDERUNGEN:	DATUM	INDEX	GEZ

UNTERSCHRIFTEN:  
BAUHERR \_\_\_\_\_ ARCHITEKT \_\_\_\_\_

DIPL.-BIOLOGIN D.SEPPELER  
-Landschaftsplanung-  
Brocks Busch 7, 48249 Dülmen  
TEL: 02594/789506 FAX: 02594/789507