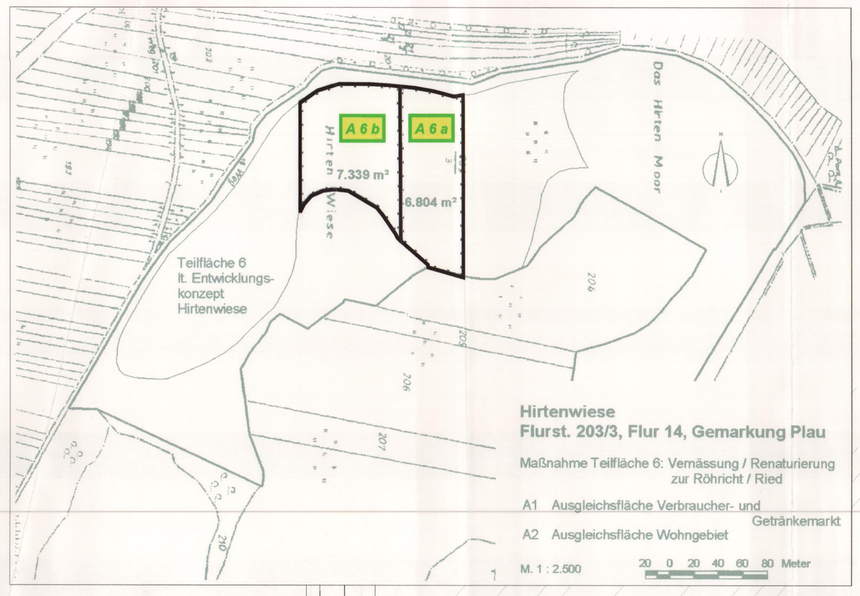
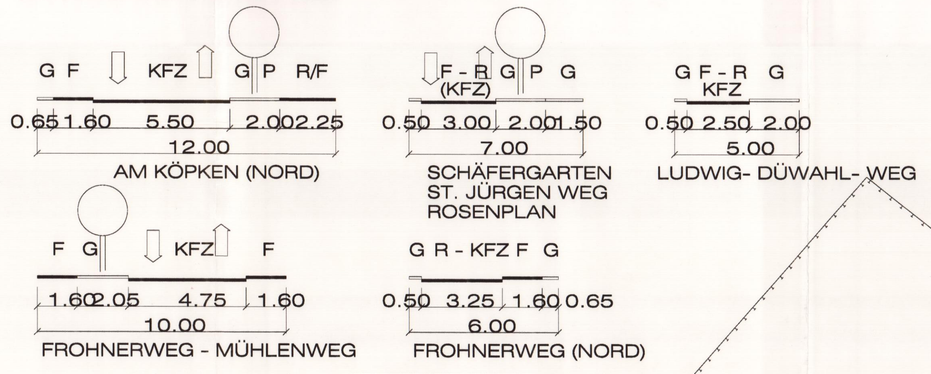
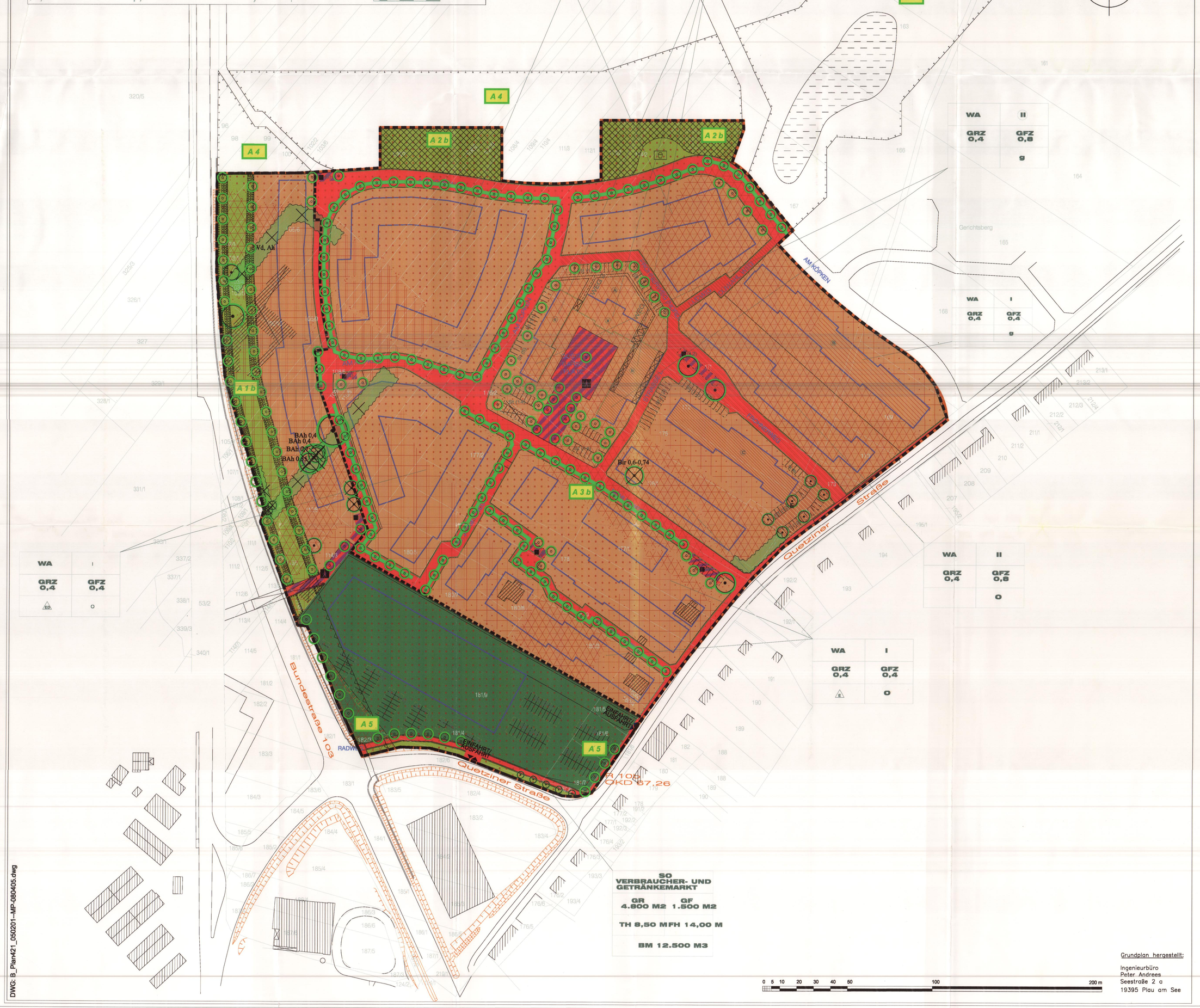


STRASSENPROFILE





Grundplan hergestellt:
Ingenieurbüro
Peter Andreas
Seestraße 2 a
19395 Plau am See

DWG: B_Plan421_05\201-MP-080405.dwg

Ausgleichsmaßnahmen nach § 15 LNatG M-V

Maßnahme A 1 b:
Gehölzpflanzung - beidseits des geplanten Lärmschutzwalls, 480 lfd. m zweireihige Strauchpflanzung und Hochstammpflanzung.
Pflanzung von:
880 Stk. Sträucher, 60 - 100 cm Höhe, 2 x verpflanzt,
- Hainbuche (*Carpinus betulus*),
- Roter Hartriegel (*Cornus sanguinea*),
- Hasel (*Corylus avellana*),
- Eingriffiger Weißdorn (*Crataegus monogyna*),
- Schlehe (*Prunus spinosa*),
- Hundsrose (*Rosa canina*),
- Sal-Weide (*Salix caprea*) und

40 Stk. Hochstämmen, 16 - 18 cm Stammumfang, 3 x verpflanzt, mit Ballen und durchgehendem Leittrieb.
- Winterlinde (*Tilia cordata*).

Pflanzabstand:
Sträucher 1,50 x 1,00 m Pflanzverband.
Hochstämme alle 12 m.
Pflanzung: Leguminosenuntersaat.
Standsicherung: Hochstämme jeweils mit 3-Bock, Befestigung mit Kokosstrick.
Pflege: Fertigstellungspflege und 2-jährige Entwicklungspflege.

Maßnahme A 2 b:
Entwicklung von öffentlichen Grünflächen.
Pflanzung von:
1000 Stk. Sträucher, 60 - 100 cm Höhe, 2 x verpflanzt,
- Hainbuche (*Carpinus betulus*),
- Roter Hartriegel (*Cornus sanguinea*),
- Hasel (*Corylus avellana*),
- Eingriffiger Weißdorn (*Crataegus monogyna*),
- Schlehe (*Prunus spinosa*),
- Hundsrose (*Rosa canina*),
- Sal-Weide (*Salix caprea*) und

15 Stk. Hochstämmen, 16 - 18 cm Stammumfang, 3 x verpflanzt, mit Ballen und durchgehendem Leittrieb,
- Berg-Ahorn (*Acer pseudoplatanus*),
- Stiel-Eiche (*Quercus robur*),
- Winterlinde (*Tilia cordata*).

Pflanzabstand:
Sträucher 1,50 x 1,00 m Pflanzverband;
Hochstämme 10 - 15 m.
Pflanzung:
Baumpflanzung mit Beigabe eines organischen Startdüngers,
Abdeckung der Pflanzscheibe mit Rindenmulch;
Strauchpflanzung mit Leguminosenuntersaat.
Standsicherung: Hochstämme jeweils mit 3-Bock, Befestigung mit Kokosstrick.
Pflege: Fertigstellungspflege und 2-jährige Entwicklungspflege.
Einsaat: Landschaftsrasen (1600 m²).

Maßnahme A 3 b:
Hochstammpflanzungen (Straßenbegleitgrün).
Pflanzung von:
157 Stk. Hochstämmen, 16 - 18 cm Stammumfang, 3 x verpflanzt, mit Ballen und durchgehendem Leittrieb,
- Feld-Ahorn (*Acer campestre*),
- Hainbuche (*Carpinus betulus*),
- Mehlbeere (*Sorbus aria*),
- Schwedische Mehlbeere (*Sorbus intermedia*).

Pflanzabstand:
Hochstämme 8 - 14 m innerhalb der Reihe (abhängig von Zufahrten etc.).
Pflanzung: Baumpflanzung mit Beigabe eines organischen Startdüngers,
Abdeckung der Pflanzscheibe mit Rindenmulch.
Standsicherung: Hochstämme jeweils mit 3-Bock, Befestigung mit Kokosstrick.
Pflege: Fertigstellungspflege und 2-jährige Entwicklungspflege.

Nachrichtliche Übernahne (bestehender B-Plan Nr. 4.2.1)

Maßnahme A 4:
Gehölzpflanzung
Pflanzung von:
200 Stk. Sträucher, 80 - 100 cm Höhe, 2 x verpflanzt,
- Roter Hartriegel (*Cornus sanguinea*),
- Eingriffiger Weißdorn (*Crataegus monogyna*),
- Hasel (*Corylus avellana*),
- Kreuzdorn (*Rhamnus catharcica*),
- Sal-Weide (*Salix caprea*),
- Schwarzer Holunder (*Sambucus nigra*) und

450 Stk. Sträucher, 60 - 100 cm Höhe, verpflanzt,
- Berberitze (*Berberis vulgaris*),
- Schlehe (*Prunus spinosa*),
- Weinrose (*Rosa rubiginosa*) sowie

280 Stk. Sträucher, 30 - 40 cm Höhe, verpflanzt,
- Himbeere (*Robus ideaus*),
- Weiße Ripsen-Spiere (*Spiræa x cinerea*),
- Rosa Zwerg-Spiere (*Spiræa japonocia*) und

9 Stk. Hochstämmen, 18 - 20 cm Stammumfang, 4 x verpflanzt, mit Ballen,
- Berg-Ahorn (*Acer pseudoplatanus*),
- Sand-Birke (*Betulus pendula*),
- Trauben-Eiche (*Quercus petraea*),
- Stiel-Eiche (*Quercus robur*),
- Winterlinde (*Tilia cordata*) sowie

34 Stk. Hochstämmen, 14 - 16 cm Stammumfang, 3 x verpflanzt, mit Ballen,
- Feld-Ahorn (*Acer campestre*),
- Wildapfel (*Malus sylvestris*),
- Traubenkirsche (*Prunus padus*),
- Wildbirne (*Pyrus pyraster*),
- Eberesche (*Sorbus aucuparia*).

Pflanzabstand:
Sträucher 80 - 100 cm Höhe: je 2,0 m²/Strauch,
Strauch/Sträucher 60 - 80 cm Höhe: je 1,5 m²/Strauch,
Strauch/Sträucher 30 - 40 cm Höhe: je 1 m²/Strauch,
Großbäume 18 - 20 cm Stammumfang: 20 - 50 m,
Bäume 14 - 16 cm Stammumfang: 8 - 20 m.
Standsicherung: Hochstämme jeweils mit 3-Bock, Befestigung mit Kokosstrick.
Pflege: Fertigstellungspflege und 2-jährige Entwicklungspflege.
Einsaat: Landschaftsrasen (1000m²).

Maßnahme A 5:
Hochstammpflanzungen.
Pflanzung von:
15 Stk. Hochstämmen, 16 - 18 cm Stammumfang, 3 x verpflanzt, mit Ballen und durchgehendem Leittrieb, davon
- 6 Stk. Winterlinde (*Tilia cordata*) und
- 9 Stk. Sand-Birke (*Betula pendula*).

Pflanzabstand:
Sand-Birken: alle 10 m; Winter-Linden: alle 12 m.
Pflanzung:
Beigabe eines organischen Startdüngers,
Abdeckung der Pflanzscheibe mit Rindenmulch.
Standsicherung: jeweils mit 3-Bock, Befestigung mit Kokosstrick.
Pflege: Fertigstellungspflege und 2-jährige Entwicklungspflege.

Maßnahmen A 6 a und A 6 b:
Entwicklung von Röhricht und Seggenried
(über Ökokonto Stadt Plau am See).
(Hirtenwiese, Stadt Plau, Gemarkung Plau, Flur 14)
(6 a: (6804 m²) und A 6 b (7339 m²).

Legende

Geltungsraum der 1. Änderung des B-Planes 4.2.1

Abgrenzung Gebiet mit wesentlichen Änderungen gegenüber rechtskräftigem B-Plan Nr. 4.2.1 (1995/1996)

Bestand

Biotoptypen und ihre Bewertung nach "Hinweise zur Eingriffsregelung" (LUNG 1999) und "Anleitung für Biotopkartierungen im Gelände" (LAUN 1998)

Code		Schutzstatus	Wertstufe
PEU	Nicht- oder teilversiegelte Freifläche		0
OVP	Parkplatz, versiegelte Fläche		0
OVL	Straße (versiegelt)		0
OVF	versiegelter Rad- und Fußweg		0
OVB	Bundesstraße		0
OE	Einzel- und Reihenhausbebauung		0
ODE	Einzelgehöft		0
OC	Block- und Zeilenbebauung		0
PG	Hausgarten		1
OVD	Pflag. Rad- und Fußweg (unversiegelt)		1
AC	Acker		1
RHU	Ruderale Staudenflur frischer bis trockener Mineralstandorte		2
PKU	Aufgelassene Kleingartenanlage		2
PK	Kleingartenanlage		2
PH	Siedlungshecke		3
	Baum		

Planung

Abriss vorhandener Gebäude

Baugrenze

Erhaltung Baum

Fällung Baum

Rodung Siedlungshecke

Pflanzung Hochstamm
(Pflanzqualität: 16 - 18 cm Stammumfang, 3 x verpflanzt, mit Ballen und durchgehendem Leittrieb)

Pflanzung Sträucher
(Pflanzqualität: 60 - 100 cm Höhe, 2 x verpflanzt, mit Ballen und durchgehendem Leittrieb)

Umgrenzung von Flächen für Maßnahmen zum Schutz, zur Pflege und zur Entwicklung von Natur und Landschaft *(Kompensationsmaßnahmen A 4, A 6 a und A 6 b)*

Umgrenzung von Flächen zum Anpflanzen von Bäumen, Sträuchern und sonstigen Bepflanzungen *(Kompensationsmaßnahme A 1 b)*

Grünfläche
(Kompensationsmaßnahme A 2 b)

Bilanzierung nach genehmigten B-Plan 4.2.1 - Grünstreifen im Straßenraum mit Bepflanzung von groß- und kleinkronigen Bäumen (Straßenbegleitgrün) *(Kompensationsmaßnahme A 3 b)*

Umweltbericht
1. Änderung des B-Planes Nr. 4.2.1
"Wohngebiet Quetziner Straße"
(Stadt Plau am See, *Landkreis Parchim*)

Bestand - Bewertung - Konflikt - Planung

Verfahrensträger:
Stadt Plau am See
Markt 2
19395 Plau am See

Planverfasser:
KRIEDEMANN
Ing.-Büro für
UMWELTPLANUNG
Röntgenstr. 5, 19053 Schwerin
Tel.: 0385 59377-0, Fax: -10
e-mail: kdu@gmx.de

	Datum:	Name:	Name:	Anzahl der Karten: 1
bearbeitet:	01.-04.2005	J. Friedrich		
gezeichnet:	01.-04.2005	M. Palm		
geprüft:	08.04.2005	K. Kriedemann		Karte: 1
geändert:				
Maßstab: 1 : 1000		Planungsstand: 08.04.2005		