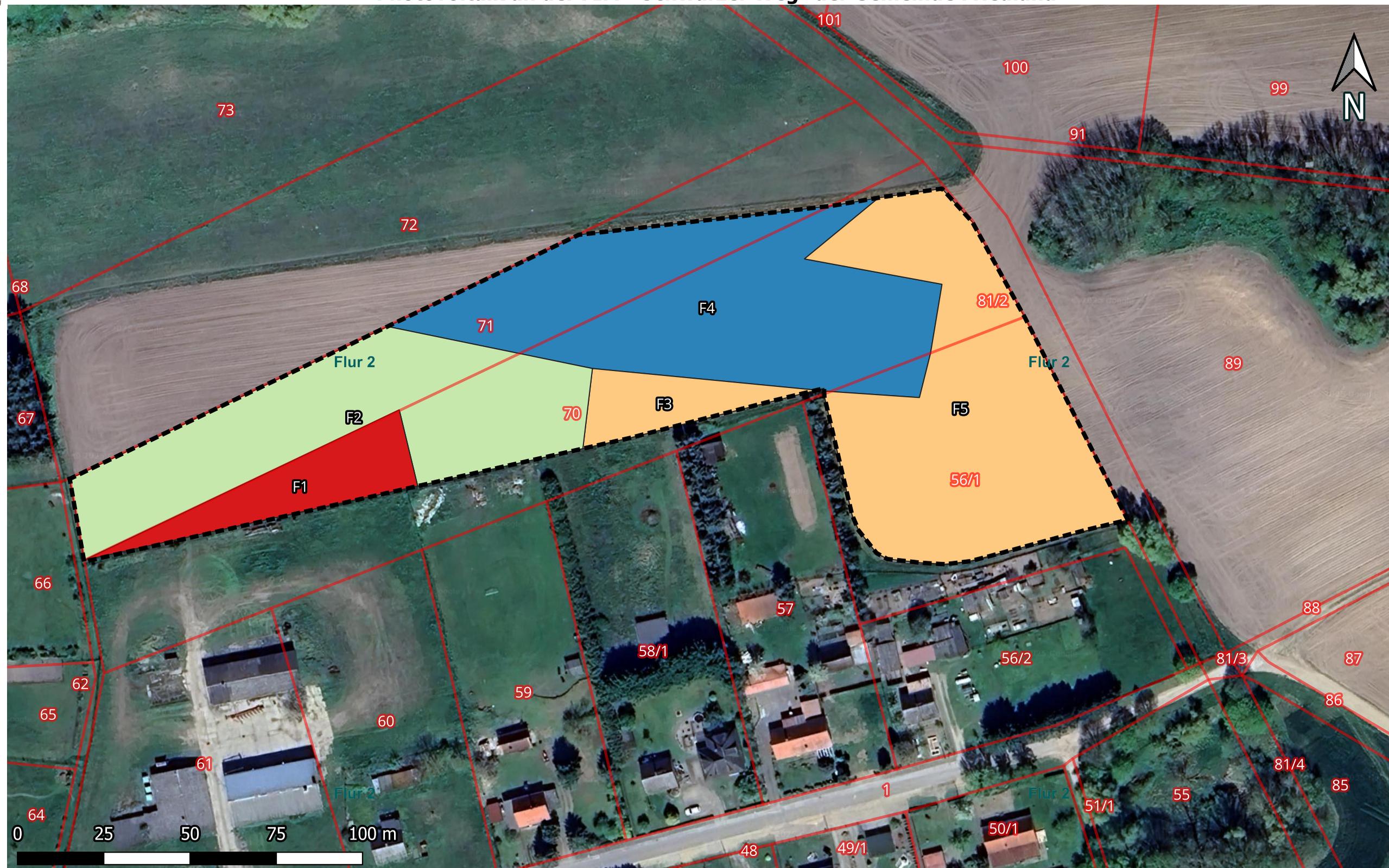


**Berechnung der durchschnittlichen Bodenwertzahl im Bereich der Ausgleichsmaßnahme für den Bebauungsplan Nr. 38
"Photovoltaik an der FIM - Schwarzer Weg" der Gemeinde Friedland**

Fläche	Ackerzahl	Fläche in m ²	Produkt
F1	0	1.115	0
F2	25	4.212	105300
F3	17	768	13056
F4	30	5.443	163290
F5	17	5.243	89131

Für die Teilfläche F1 liegen keine Daten zur Ackerzahl vor. Um das Ergebnis nicht zu verfälschen wird sie nicht in die Berechnung der durchschnittlichen Ackerzahl einbezogen.



Angewendete Formel

1. Produkt aus Ackerzahl A und der Fläche der Teilfläche T (Für F2 bis F5):
 $A * T = P$
 2. Summierung aller Produkte aus Schritt 1
 $P2 + P3 + P4 + P5 = P' = 370.777$
 3. Ermittlung der Gesamtfläche
Gesamtfläche der Maßnahme:
16.781 m²
Zur Berechnung herangezogene Maßnahmefläche M: 15.666 m²
 4. Ermittlung durchschnittliche Bodenwertzahl
 $P' / M = 23,6$
- Ergebnis durchschnittliche BWZ: 24**

Legende

- Ausgleichsfläche
 - Flurstücke
- Ackerzahl**
- 0
 - 17
 - 25
 - 30