

Stadt Marlow  
Der Bürgermeister  
Am Markt 1  
18337 Marlow

### **Amtliche Bekanntmachung**

**Nr.: I/10-0044-22**

**Betreff: Außenbereichssatzung Alt Guthendorf**

**Hier: Beteiligung der betroffenen Öffentlichkeit nach § 13 Abs. 2 Baugesetzbuch (BauGB)**

Die Stadtvertretung Marlow hat am 21.09.2022 beschlossen, für den bebauten Bereich im Westteil der Ortslage Alt Guthendorf (Bereich Gutshof) eine Außenbereichssatzung aufzustellen. Der Entwurf der Satzung sowie die zugehörige Begründung wurden in gleicher Sitzung gebilligt.

Die Satzung dient der Erleichterung eines Wohnbauvorhaben oder auch kleineren Handwerks-/Gewerbebetriebe in dem besagten Bereich. Die Außenbereichseigenschaft des Standortes besteht jedoch fort.

Für die betroffene Öffentlichkeit besteht im Zeitraum

vom 26.10.2022 bis einschließlich zum 10.11.2022

Gelegenheit zur Einsichtnahme in den Entwurf der Außenbereichssatzung Alt Guthendorf und in die zugehörige Begründung sowie zur Abgabe einer Stellungnahme zu dem Entwurf.

Die Entwurfsunterlagen liegen dazu in dem benannten Zeitraum beim Bauamt im Rathaus Marlow, 18337 Marlow, Am Markt 1, während der Öffnungszeiten bereit. Sie sind zusätzlich auch im Internet unter der Adresse [www.stadtmarrow.de](http://www.stadtmarrow.de) über den Button „Bauleitpläne im Verfahren“ verfügbar.

Während der Beteiligungsfrist können die von der Außenbereichssatzung Betroffenen Bedenken und Anregungen zu dem Entwurf der Satzung schriftlich oder während der Sprechzeiten zur Niederschrift vorbringen. Es wird darauf hingewiesen, dass nicht fristgerecht abgegebene Stellungnahmen bei der Beschlussfassung über die Außenbereichssatzung unberücksichtigt bleiben können.

Marlow, den 10.10.2022

gez. Anja Gabriel

(Siegel)

1. Stellv. des Bürgermeisters

Diese Amtliche Bekanntmachung vom 10.10.2022 wurde gemäß § 11 Abs. 1 der Hauptsatzung der Stadt Marlow in der derzeit gültigen Fassung im Amtlichen Bekanntmachungsblatt, dem „Marlow-Kurier“, Erscheinungsdatum 18.10.2022, veröffentlicht, die ergänzende Veröffentlichung im Internet auf der Homepage der Stadt Marlow erfolgte mit Datum vom 10.10.2022.