

**Staatliches Amt  
für Landwirtschaft und Umwelt  
Mittleres Mecklenburg**



StALU Mittleres Mecklenburg  
An der Jägerbäk 3, 18069 Rostock

Stadt Kröpelin  
Der Bürgermeister  
Markt 1  
18236 Kröpelin

bearbeitet von: Susann Puls  
Telefon: 0385 588-67122  
E-Mail: Susann.Puls@stalumm.mv-regierung.de  
Geschäftszeichen: StALU MM – 12c-006/23  
(bitte bei Schriftverkehr angeben)  
Rostock, .02.2023

**B- Plan Nr. 18 "Altenhagen - Hof" - Vorentwurf**

**Ihr Schreiben vom 06.01.2023**

Sehr geehrte Damen und Herren,

zu den eingereichten Unterlagen gebe ich im Rahmen der Beteiligung Träger öffentlicher Belange zu oben genanntem Vorhaben folgende Stellungnahme ab:

Landwirtschaft

Zu dem Vorhaben bestehen seitens der Abteilung 2 grundsätzlich keine Bedenken, bezüglich der angrenzenden betroffenen landwirtschaftlichen Nutzflächen wird jedoch um Beachtung folgender Hinweise gebeten:

- Der Entzug bzw. die zeitweilige Inanspruchnahme landwirtschaftlicher Flächen ist auf den absolut notwendigen Umfang zu beschränken. Auf den zeitweilig in Anspruch genommenen Flächen ist die landwirtschaftliche Nutzbarkeit nach Abschluss der Baumaßnahmen vollständig wiederherzustellen.
- Die Erreichbarkeit der angrenzenden landwirtschaftlichen Flächen mit landwirtschaftlicher Technik und die Funktionstüchtigkeit vorhandener Dränagesysteme sind sicherzustellen.
- Von den Planungen betroffene Landwirtschaftsbetriebe sind frühzeitig zu beteiligen und über zu erwartende Einschränkungen der landwirtschaftlichen Nutzbarkeit ihrer Eigentums- oder Pachtflächen zu informieren, damit vor Realisierung der Maßnahme ggf. erforderliche Ausgleichs- und Entschädigungsregelungen getroffen werden können.

Wasserwirtschaft

Es befinden sich keine Grund- oder Oberflächenwassermessstellen im Planungsgebiet, die vom StALU MM betrieben oder beobachtet werden.

Allgemeine Datenschutzinformation:

Der Kontakt mit dem StALU MM ist mit der Speicherung und Verarbeitung der von Ihnen ggf. mitgeteilten persönlichen Daten verbunden (Rechtsgrundlage: Art. 6 (1) e DSGVO i.V.m. § 4 (1) DSG M-V). Weitere Informationen erhalten Sie unter [www.regierung-mv.de/Datenschutz](http://www.regierung-mv.de/Datenschutz).

**Post- und Hausanschrift sowie**

**Sitz der Amtsleiterin:**

Staatliches Amt für Landwirtschaft und Umwelt  
Mittleres Mecklenburg  
An der Jägerbäk 3, 18069 Rostock

**Besucheranschrift**

**Dienstgebäude Bützow:**

Schloßplatz 6, 18246 Bützow

Telefon: 0385/588-670

Telefax: 0385/588-67799 (Rostock)

0385/588-67899 (Bützow)

E-Mail: [poststelle@stalumm.mv-regierung.de](mailto:poststelle@stalumm.mv-regierung.de)

Internet: [www.stalu-mv.de/mm](http://www.stalu-mv.de/mm)

Sofern im Zuge der Baugrunderschließung Bohrungen niedergebracht werden, sind die ausführenden Firmen gegenüber dem LUNG M-V – Geologischer Dienst – meldepflichtig [(§ 8, § 9, §10 u. § 13 Geologiedatengesetz (GeolDG))].

Das geplante Vorhaben betrifft direkt kein Fließgewässer II. Ordnung. Eine Prüfung der Einhaltung der Bewirtschaftungsziele gemäß § 27 Wasserhaushaltsgesetz (WHG) ist damit entbehrlich. Allerdings ist der Grundwasserkörper WP\_KW\_4\_16 betroffen. Auf die weitergehende Betrachtung zur Einhaltung der Bewirtschaftungsziele gemäß § 47 WHG kann aufgrund der erkennbar geringen, nur lokalen Beeinflussung durch die geplante Nutzung ausnahmsweise verzichtet werden.

Allerdings wird **kritisch** angemerkt, dass die geplante Abwasserentsorgung über vorhandene Kleinkläranlagen sichergestellt werden soll. Inwiefern diese hierfür ausgelegt sind, ist weitergehend zu prüfen. Perspektivisch ist der Anschluss an die zentrale Abwasserentsorgung anzustreben. Zuständige Wasserbehörde für die Umsetzung geplanter wasserwirtschaftlicher Maßnahmen ist der Landkreis Rostock. Die erforderlichen Anzeige-/Genehmigungserfordernisse sind direkt abzustimmen.

### Immissionsschutz

Hinsichtlich des vorbezeichneten Vorhabens möchte ich auf folgende nach dem BImSchG genehmigungsbedürftige Anlagen in einem Umkreis von ca. einem Kilometer (bei Windenergieanlagen zwei Kilometer) hinweisen:

Betreiber	Entfernung zum Vorhaben	Lage	Typ	Leistung/ Gesamthöhe
Enercon GmbH	Ab 2.000 m westlich	Gemarkung Uhlenbrook, Parchow Flur: 1, 1 Flurstücke: 53, 52	1x ENERCON E 160 EP5 E3, 1x ENERCON E 138 EP3 E3	1x 5,56 MW & 1x 4,26 MW;  GH: 236,83 m & 238,67 m
Windpark Parchow GmbH & Co. KG WKA Parchow II (BST: 1230) im UVP-Verfahren	ab 1.960 m westlich	Gemarkung: Uhlenbrook, Parchow Flur: 1, 1 Flurstücke: 48, 50, 86; 145, 137, 140, 110, 107, 104	7 x ENERCON E-160 EP5 E3, 2 x ENERCON E-138 EP3 E3,	7 x 5,56 MW, 2 x 4,26 MW 178 m bis 199,9 m

Bezüglich dieser Anlagen ist zu berücksichtigen, dass bei einem bestimmungsgemäßen Anlagenbetrieb Schall und Schattenwurf innerhalb der gesetzlichen Grenzwerte emittiert werden können.

Seitens des Staatlichen Amtes für Landwirtschaft und Umwelt Mittleres Mecklenburg bestehen zum Vorhaben keine immissionsschutz- bzw. abfallrechtlichen Bedenken.

Weitere vom StALU MM zu vertretende Belange sind nicht betroffen.

Diese Stellungnahme bezieht sich nur auf die von Ihnen vorgelegten Unterlagen.

Mit freundlichen Grüßen  
Im Auftrag

Silke Krüger-Piehl