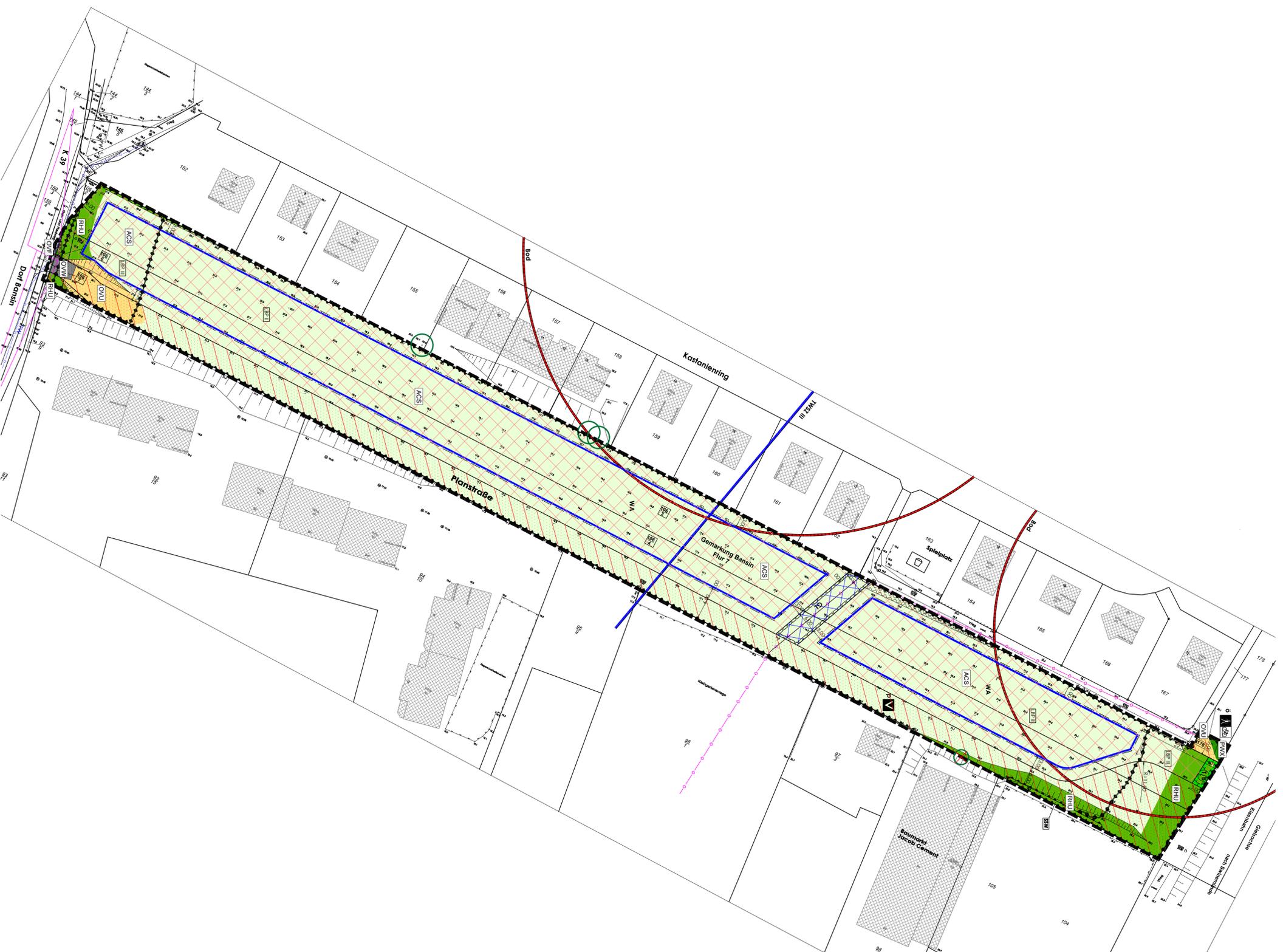


# Bebauungsplan Nr. 61 der Gemeinde Ostseebad Heringsdorf "2. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 6 Beim großen Krebssee"

Bestands- und Konfliktplan M 1:500



## LEGENDE

### BESTAND

- 10. **Stadensäume, Ruderaltlinien und Fährstraßen (R)**
  - 10.1 Staudensaum und Ruderaltlinie (RH)
  - 10.2 Ruderaltlinie (RHL)
  - 10.3 Ruderaltlinie fischer bis trockener Mühlendamm (RHL)
- 12. **Acker- und Erwerbsgartenbauflächen (A)**
  - 12.1 Acker (AC)
  - 12.2 Sackacker
- 13. **Gehölzlagen der Siedlungsbereiche (F)**
  - 13.1 Gehölzfläche des Siedlungsbereiches (FW)
  - 13.2 Gehölzfläche des Siedlungsbereiches (FV)
  - 13.3 Gehölzfläche des Siedlungsbereiches (FV)
- 14. **Biotoptkomplexe der Siedlungs-, Verkehrs- und Industriebereiche (O)**
  - 14.1 Verkehrsfläche (OV)
  - 14.2 Verkehrsfläche (OV)
  - 14.3 Verkehrsfläche (OV)
  - 14.4 Verkehrsfläche (OV)
  - 14.5 Verkehrsfläche (OV)
  - 14.6 Verkehrsfläche (OV)
  - 14.7 Verkehrsfläche (OV)
  - 14.8 Verkehrsfläche (OV)
  - 14.9 Verkehrsfläche (OV)
  - 14.10 Verkehrsfläche (OV)
  - 14.11 Verkehrsfläche (OV)
  - 14.12 Verkehrsfläche (OV)
  - 14.13 Verkehrsfläche (OV)
  - 14.14 Verkehrsfläche (OV)
  - 14.15 Verkehrsfläche (OV)
  - 14.16 Verkehrsfläche (OV)
  - 14.17 Verkehrsfläche (OV)
  - 14.18 Verkehrsfläche (OV)
  - 14.19 Verkehrsfläche (OV)
  - 14.20 Verkehrsfläche (OV)
  - 14.21 Verkehrsfläche (OV)
  - 14.22 Verkehrsfläche (OV)
  - 14.23 Verkehrsfläche (OV)
  - 14.24 Verkehrsfläche (OV)
  - 14.25 Verkehrsfläche (OV)
  - 14.26 Verkehrsfläche (OV)
  - 14.27 Verkehrsfläche (OV)
  - 14.28 Verkehrsfläche (OV)
  - 14.29 Verkehrsfläche (OV)
  - 14.30 Verkehrsfläche (OV)
  - 14.31 Verkehrsfläche (OV)
  - 14.32 Verkehrsfläche (OV)
  - 14.33 Verkehrsfläche (OV)
  - 14.34 Verkehrsfläche (OV)
  - 14.35 Verkehrsfläche (OV)
  - 14.36 Verkehrsfläche (OV)
  - 14.37 Verkehrsfläche (OV)
  - 14.38 Verkehrsfläche (OV)
  - 14.39 Verkehrsfläche (OV)
  - 14.40 Verkehrsfläche (OV)
  - 14.41 Verkehrsfläche (OV)
  - 14.42 Verkehrsfläche (OV)
  - 14.43 Verkehrsfläche (OV)
  - 14.44 Verkehrsfläche (OV)
  - 14.45 Verkehrsfläche (OV)
  - 14.46 Verkehrsfläche (OV)
  - 14.47 Verkehrsfläche (OV)
  - 14.48 Verkehrsfläche (OV)
  - 14.49 Verkehrsfläche (OV)
  - 14.50 Verkehrsfläche (OV)

### KONFLIKTDARSTELLUNG

- Biotoptbeteiligung bzw. Biotoptveränderung durch geplante Wohnbebauungen, Versiegelungen gem. GRZ
- Biotoptbeteiligung bzw. Biotoptveränderungen infolge Anlage der Verkehrsflächen einschl. Verkehrsgeleiten
- Biotoptbeteiligung bzw. Biotoptveränderungen infolge Ausweisung einer Fläche mit dem- und Leitungsrecht
- Biotoptbeteiligung
- Baunrillungen

**AUSLEGUNGSEXEMPLAR 31.08.2020 - 02.10.2020**

Gemündeter Entwurf	05.2020	Schloß	Länge	Modul: 1:500
Entwurf	03.2019	Schloß	Länge	
Planungsphase	Datum	Gemündeter	Bestandteil	
Bestands- und Konfliktplan				

**Projekt:**  
 Bauungsplan Nr. 61  
 der Gemeinde Ostseebad Heringsdorf  
 "2. Änderung des Bauungsplanes Nr. 6  
 Am großen Krebssee"

**Planung:**  
 UPEG - USEDOM Projektentwicklungsgesellschaft mbH  
 Strandstraße 1a, 17449 Rossenheide  
 Tel. (03837) 1260-0, Fax (03837) 126026  
 Bodenstraße 15, 18439 Stöckum  
 Tel. (0383) 129783, Fax (0383) 129784