LAMBRECHTSHAGEN

Kreis Rostock Land

Satzung der Gemeinde Lambrechtshagen über den Bebauungsplan Nr. 3

für das Gebiet südlich der B 105 östlich der Straße Sievershagen-Lambrechtshagen

Ortsteil Sievershagen "Süderkamp"

TEIL A: PLANZEICHNUNG

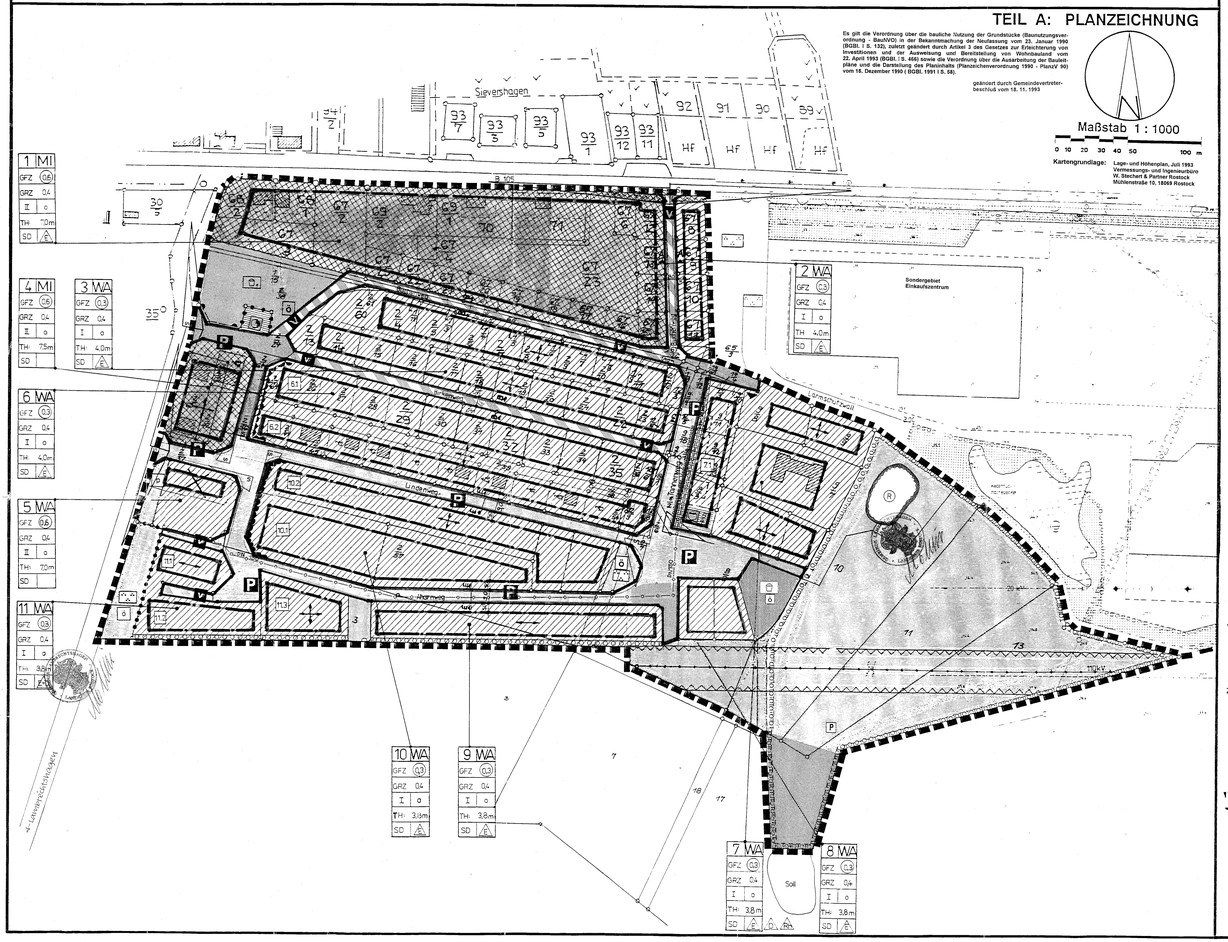
Es gilt die Verordnung über die bauliche Nutzung der Grundstücke (Baunutzungsverordnung - BauNVO) in der Bekanntmachung der Neufassung vom 23. Januar 1990 (BGBl. I S. 132), zuletzt geändert durch Artikel 3 des Gesetzes zur Erleichterung von Investitionen und der Ausweisung von Wohnnutzungen in Gemischten Gebieten vom 22. April 1993 (BGBl. I S. 466) sowie die Verordnung über die Ausarbeitung der Bauleitpläne und die Darstellung des Planinhalts (Planzeichenverordnung 1990 - PlanzV 90) vom 18. Dezember 1990 (BGBl. 1991 I S. 58).

geändert durch Gemeindevertreterbeschluß vom 18. 11. 1993

Maßstab 1 : 1000

0 10 20 30 40 50 100 m

Kartengrundlage: Lage- und Höhenplan, Juli 1993
Vermessungs- und Ingenieurbüro
W. Stechert & Partner Rostock
Mühlenstraße 10, 18069 Rostock


Sievershagen
1 MI
GFZ 0,6
GRZ 0,4
II o
TH 10m
SD
4 MI
GFZ 0,6
GRZ 0,4
II o
TH 7,5m
SD
3 WA
GFZ 0,3
GRZ 0,4
I o
TH 4,0m
SD
6 WA
GFZ 0,3
GRZ 0,4
I o
TH 4,0m
SD
5 WA
GFZ 0,6
GRZ 0,4
II o
TH 10m
SD
11 WA
GFZ 0,3
GRZ 0,4
I o
TH 3,8m
SD
10 WA
GFZ 0,3
GRZ 0,4
I o
TH 3,8m
SD
9 WA
GFZ 0,3
GRZ 0,4
I o
TH 3,8m
SD
7 WA
GFZ 0,3
GRZ 0,4
I o
TH 3,8m
SD
8 WA
GFZ 0,3
GRZ 0,4
I o
TH 3,8m
SD
2 WA
GFZ 0,3
GRZ 0,4
I o
TH 4,0m
SD
Sondergebiet Einkaufszentrum
Soll
Lindenweg
Dorfstraße
Kastanienweg
Ahornweg
Eschenweg
Buchenweg
Tannenweg
Straße "Am Dorfteich"
Straße "Am Sportplatz"
Straße "Am Kiefernhain"
Straße "Am Eichenhain"
Straße "Am Lindenhain"
Straße "Am Buchenhain"
Straße "Am Tannenhain"
Straße "Am Ahornhain"
Straße "Am Eschenhain"
Straße "Am Kastanien