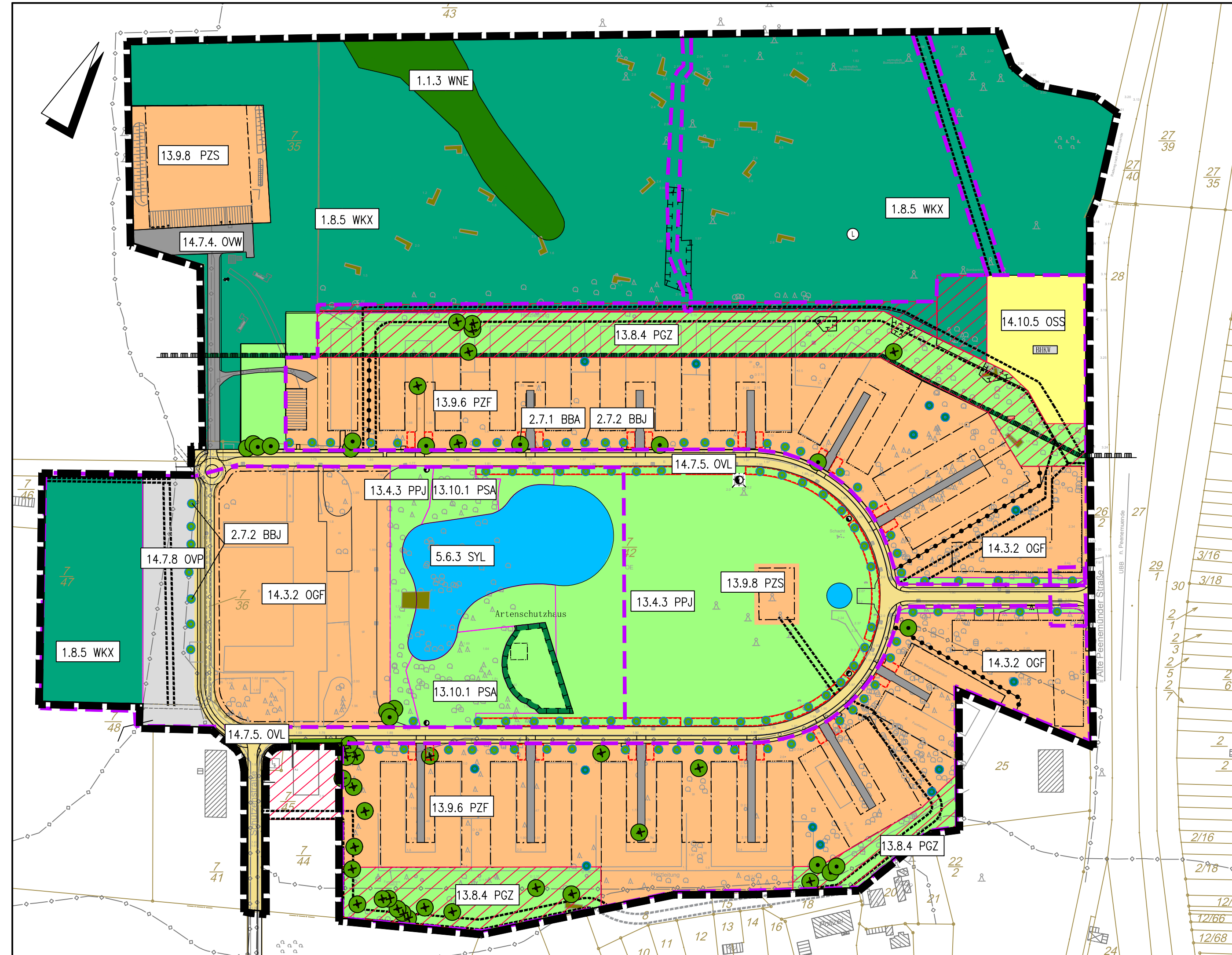




LEGENDE-BESTAND

1. Wälder

- 1.1.3 WNE Erlen-Eschenwald
- 1.8.5 WKX Kiefern-mischwald trockener bis frischer Standorte

2. Feldgehölze, Alleen und Baumreihen

- 2.7.1 BBA älterer Einzelbaum Durchmesser über 50cm
- 2.7.2 BBJ jüngerer Einzelbaum Durchmesser unter 50cm

5. Stehende Gewässer

- 5.6.3 SYL Feuerlöschteich

13. Grünanlagen der Siedlungsbereiche

- 13.4.3 PPJ Jüngere Parkanlage
- 13.8.4 PGZ Ziergarten
- 13.9.6 PZF Ferienhausgebiet
- 13.9.8 PZS Sonstige Sport- und Freizeitanlage
- 13.10.1 PSA Sonstige Grünanlage mit Altbäumen

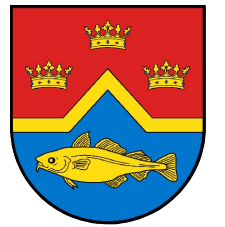
14. Biotopkomplexe der Siedlungs-, Verkehrs- u. Industrieflächen

- 14.3.2 OGF Öffentlich oder gewerblich genutzte Großformbauten
- 14.7.4 OVV Wirtschaftsweg versiegelt
- 14.7.5 OVL Straße
- 14.7.8 OVP Parkplatz, versiegelte Freifläche
- 14.10.5 OSS Sonstige Ver- und Entsorgungsanlage

Zur Information

- vorh. Bunker
- Grenze des räumlichen Geltungsbereichs des Bebauungsplans (§ 9 Abs. 7 BauGB)
- Landschaftsschutzgebiet
- Abgrenzung unterschiedlicher Nutzung innerhalb eines Baugebiets (§ 1 Abs.4 BauNVO)
- Baulinie / Baugrenze
- Flurstücksnummer
- Flurstücksgrenze
- geplante Umgrenzung von Flächen für Stellplätze
- Inanspruchnahme von Flächen durch 1. Änderung u. Ergänzung
- Änderungsbereich
- Geh-, Fahr- und Leitungsrecht
- Baumentfall

Auslegungsexemplar
27.01.2023 - 28.02.2023



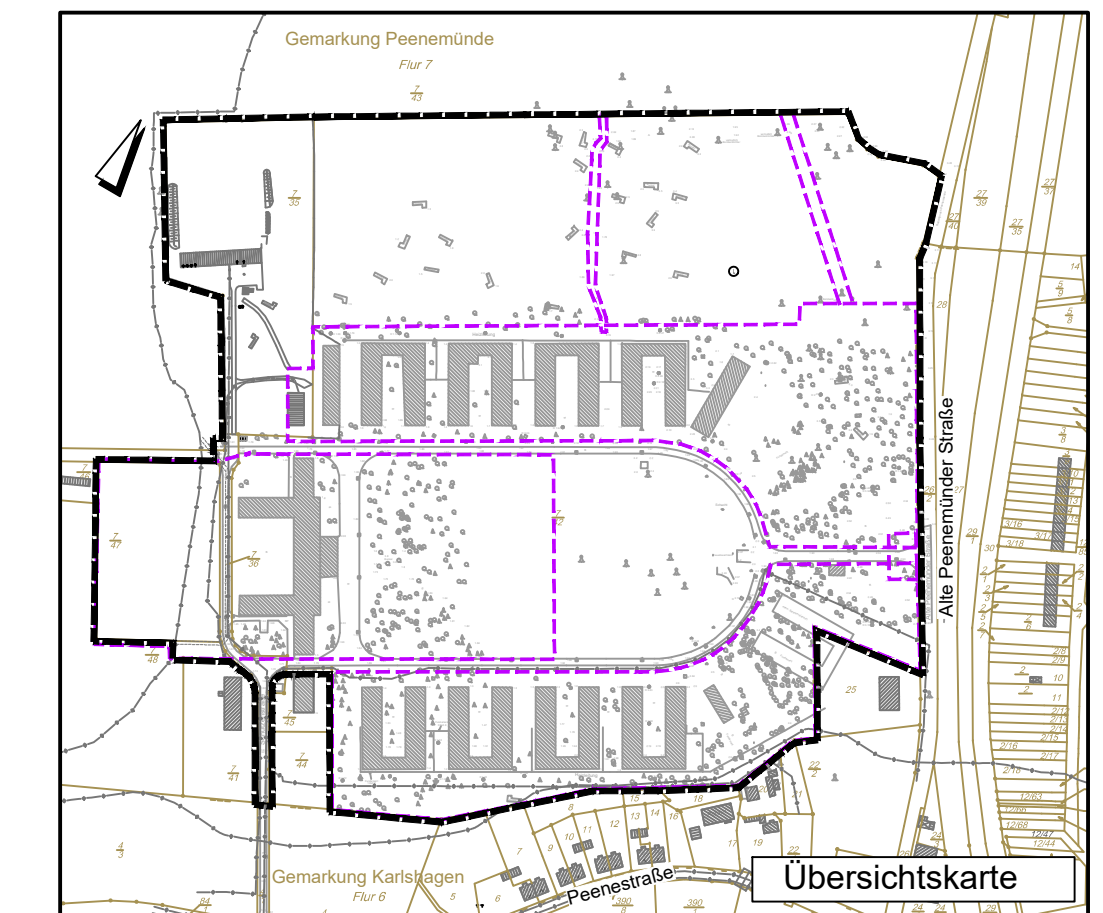
Gemeinde Peenemünde

1. Änderung und Ergänzung zum Bebauungsplan Nr. 10 "Gesundheitspark Peenemünde-Karlshagen an der Alten Peenemünder Straße"

Umweltbericht, Bestandsplan

Satzung

M 1: 2000



Planverfasser:



IPO Unternehmensgruppe GmbH
INGENIEURPLANUNG&ORGANISATION
Storchenwiese 7 • 17489 Greifswald
Tel.: 03834-888790 Fax: 03834-888790

November 2022

PF: M:\Projekte\IWS\221010\Pläne\LP\Bekon.dwg

Immobilienwert
Sachsen AG

