

**VERFAHRENSVERMERKE**

1. Aufgestellt aufgrund des Aufstellungsbeschlusses der Stadtvertretung vom 08.11.2016, bekannt gemacht durch Aushang vom 16.03.2017 bis 18.04.2017.

Garz / Rügen, den 04.06.2019 Siegel



2. Die für die Raumordnung und Landesplanung zuständige Stelle ist gem. § 17 LPiG über die Absicht, den Flächennutzungsplan zu ändern, informiert worden.

3. Die von der Planung berührten Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange sind am 27.02.2017 nach § 4 (1) BauGB frühzeitig informiert und nach § 4 BauGB zur Abgabe einer Stellungnahme aufgefordert worden.

4. Die Beteiligung der Öffentlichkeit nach § 3 (1) BauGB wurde durch öffentliche Auslegung des Vorentwurfs bestehend aus Planzeichnung und Begründung vom 16.03.2017 bis 18.04.2017 durchgeführt.

5. Die Stadtvertretung hat am 20.02.2018 den Entwurf der Satzung zur Auslegung bestimmt und die Begründung gebilligt.

6. Die Öffentlichkeitsbeteiligung nach § 3 (2) BauGB ist durch öffentliche Auslegung des Entwurfs der Satzung sowie der Begründung vom 08.06.2018 bis 08.07.2018 im Amt Stadt Bergen auf Rügen durchgeführt worden. Die öffentliche Auslegung ist mit dem Hinweis dass Bedenken und Anregungen während der Auslegungsfrist von jedermann schriftlich oder zur Niederschrift vorgebracht werden können, als Bekanntmachung als Aushang in der Zeit von 22.05.2018 bis 07.06.2018 ortsüblich bekannt gemacht worden.

7. Die Stadtvertretung hat am 11.12.2018 den Entwurf der Satzung zur wiederholten Auslegung bestimmt und die Begründung gebilligt.

8. Die Öffentlichkeitsbeteiligung nach § 3 (2) BauGB ist durch wiederholte öffentliche Auslegung des Entwurfs der Satzung sowie der Begründung vom 07.01.2019 bis 05.02.2019 im Amt Stadt Bergen auf Rügen durchgeführt worden. Die öffentliche Auslegung ist mit dem Hinweis dass Bedenken und Anregungen während der Auslegungsfrist von jedermann schriftlich oder zur Niederschrift vorgebracht werden können, als Bekanntmachung als Aushang in der Zeit von 03.01.2019 bis 06.02.2019 ortsüblich bekannt gemacht worden.

9. Die Stadtvertretung hat die vorgebrachten Stellungnahmen der Öffentlichkeit sowie der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange am 09.01.2019 geprüft. Das Ergebnis wurde mit Schreiben vom 09.01.2019 mitgeteilt.

10. Die 3. Änderung des Flächennutzungsplanes wurde am 09.06.2019 von der Stadtvertretung beschlossen. Die Begründung wurde gebilligt.

Garz / Rügen, den 04.06.2019 Siegel



11. Die Genehmigung der 3. Änderung wurde mit Verfügung des Landkreises Vorpommern-Rügen vom 04.06.2019, AZ: 511/190/01/10/13/19 erteilt.

Garz / Rügen, den 11.03.2020 Siegel



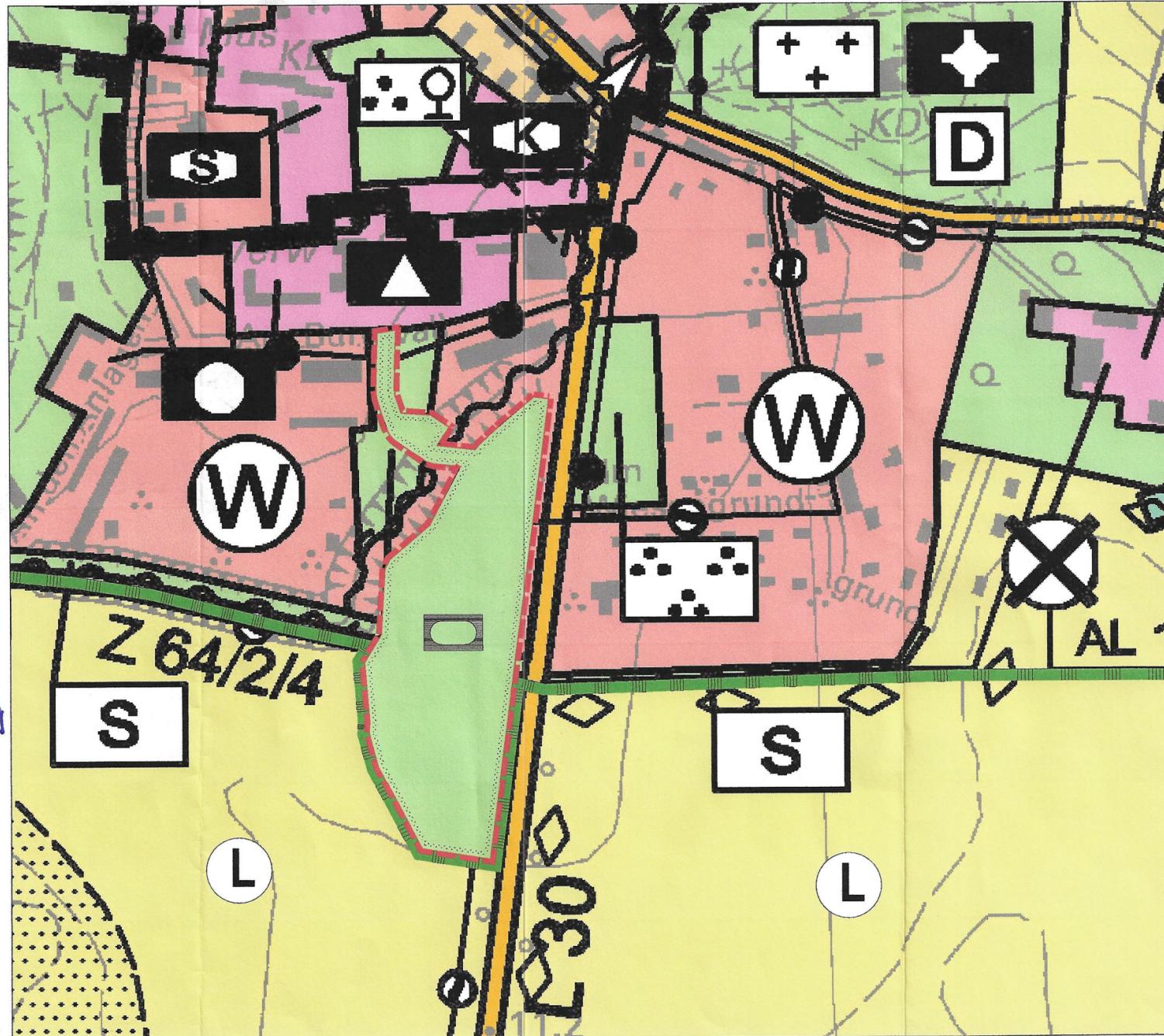
12. Die 3. Änderung des Flächennutzungsplanes wird hiermit ausgeteilt.

Garz / Rügen, den 11.03.2020 Siegel



13. Die Erteilung der Genehmigung der 3. Flächennutzungsplanänderung sowie die Stelle, bei der der Plan auf Dauer während der Dienststunden von jedermann eingesehen werden kann und über den Inhalt Auskunft zu erhalten ist, sind als Bekanntmachung durch Aushang in der Zeit vom 10.03.2020 ortsüblich bekannt gemacht worden. In der Bekanntmachung ist auf die Geltendmachung der Verletzung von Verfahrens- und Formvorschriften und von Mängeln der Abwägung sowie auf die Rechtsfolgen (§ 215 Abs. 2 BauGB) hingewiesen worden. Die 3. Flächennutzungsplanänderung ist mit Ablauf des 10.03.2020 wirksam geworden.

Garz / Rügen, den 11.03.2020 Siegel



**Planzeichenerklärung gemäß PlanZV**

-  4.20 Flächen für Sport- und Spielanlagen (§ 5 Abs. 2 Nr.2 und Abs. 4 BauGB)
- Einrichtungen und Anlagen:
  -  Multifunktionale Sport- Spiel- und Bewegungsfläche
  -  13.30.00 Landschaftsschutzgebiet LSG 144 "Südwest-Rügen-Zudar"
  -  15.13.00 Grenze des räumlichen Geltungsbereiches der 3. Änderung des Flächennutzungsplanes

STANDORTANGABEN: Gemarkung Garz, Gemeinde Garz, Flur 8, Flurstück: 149 lth., 150 lth., 151/5 lth., 152/6, 153/12 lth., Gemarkung Klein Wendorf, Gemeinde Garz, Flur 1, 68 lth., 69 lth., 70/1 lth.  
 PLANGRUNDLAGEN: Flächennutzungsplan der Stadt Garz auf Rügen vom 17.12.2009

Übersichtslageplan - ohne Maßstab -



Stadt Garz über Amt Bergen auf Rügen, Markt 5/6 D in 18528 Bergen auf Rügen



**Planurkunde**

3. Änderung des Flächennutzungsplanes der Stadt Garz auf Rügen - Teilbereich 2

1 : 2500  
Bergen, den 08.03.2019

**THOMAS NIESSEN BDLA**  
 Landschafts- und Freiraumarchitektur  
 Sportplatzplanung · Bauleitplanung

Dipl.-Ing. Thomas Niessen, Billrothstraße 20 c in 18528 Bergen auf Rügen  
 Telefon +49(0)3838 828520 Fax +49(0)3838 828550 eMail info@niessen-la.de