

**Deckblatt zur Geräuschprognose****Bebauungsplan Nr. 3 „Gewerbegebiet Kiekut /  
östlich Flugplatz / westlich der Schaaleneriederung“****der Gemeinde 19258 Neu Gülze, Ortsteil Zahrendorf****Landkreis Ludwigslust****vom 04. September 2004**

---

**Auftraggeber:** Gemeinde 19258 Neu Gülze,  
Ortsteil Zahrendorf  
Amt Boizenburg Land

**Bearbeiter:** Dipl.-Ing. Peter Hasse  
Beratender Ingenieur

---

**Veranlassung:**

Im Rahmen der 2. Änderung und Erweiterung der Satzung über den Bebauungsplan Nr. 3 der Gemeinde Neu Gülze ist vorgesehen, die vorhandene Gewerbefläche in nördlicher Richtung um ca. 50 m zu erweitern (Flurstück 203/5). Diese Fläche soll als eingeschränkte Gewerbefläche festgesetzt werden. Dabei bleiben die für die Geräusentwicklung wichtigen Betriebsbedingungen analog erhalten.

Die Geräuschquellen werden komplett aus dem vorhandenen Rechenmodell übernommen. Die Erweiterungsfläche wird mit den gleichen IFSP beaufschlagt wie in der Prognose 2004 ausgewiesen. Zur Flächensituation siehe Anlage 1 Übersichtsplan / Auszug aus dem Rechenmodell.

Auf eine textliche Darstellung wird hier verzichtet und auf die inhaltlichen Aussagen der

Prognose vom 04. September 2004 verwiesen.

Festsetzungen der IFSP:

Lfd.-Nr.	Bezeichnung der Fläche	IFSP [dB(A)/m <sup>2</sup> ]	
		Tag	Nacht
1	Vorhandenes Baufeld GEe	63	48
2	Neues Baufeld GEe	63	48

Aus den schalltechnischen Berechnungen für die Immissionspunkte ergibt sich keine Überschreitung der IRW an den gewählten Immissionspunkten.

Als Berechnungsergebnisse werden an den ausgewählten Immissionspunkten die Immissionsanteile ( $L_{r,i}$ ) der Teilflächen am Beurteilungspegel ( $L_r$ ) in der folgenden Tabelle dargestellt.

Gewerbefläche / Bezeichnung	IFSP		IP 1		IP 2		IP 2*	
	Tag	Nacht	Tag	Nacht	Tag	Nacht	Tag	Nacht
Bezeichnung	$L_w$ /dB(A)	$L_w$ /dB(A)	$L_{r,i}$ /dB(A)	$L_{r,i}$ /dB(A)	$L_{r,i}$ /dB(A)	$L_{r,i}$ /dB(A)	$L_{r,i}$ /dB(A)	$L_{r,i}$ /dB(A)
Vorhandenes Baufeld GEe	63	48	58,7	43,7	53,1	38,1	53,1	38,1
Neues Baufeld als GEe	63	48	48,8	33,8	46,0	31,0	46,0	31,0
<b>Beurteilungspegel <math>L_r</math></b>			<b>59,1</b>	<b>44,1</b>	<b>53,9</b>	<b>38,9</b>	<b>53,8</b>	<b>38,8</b>

Entsprechend dieser Ergebnisse wird auf eine weitere Untersuchung verzichtet.

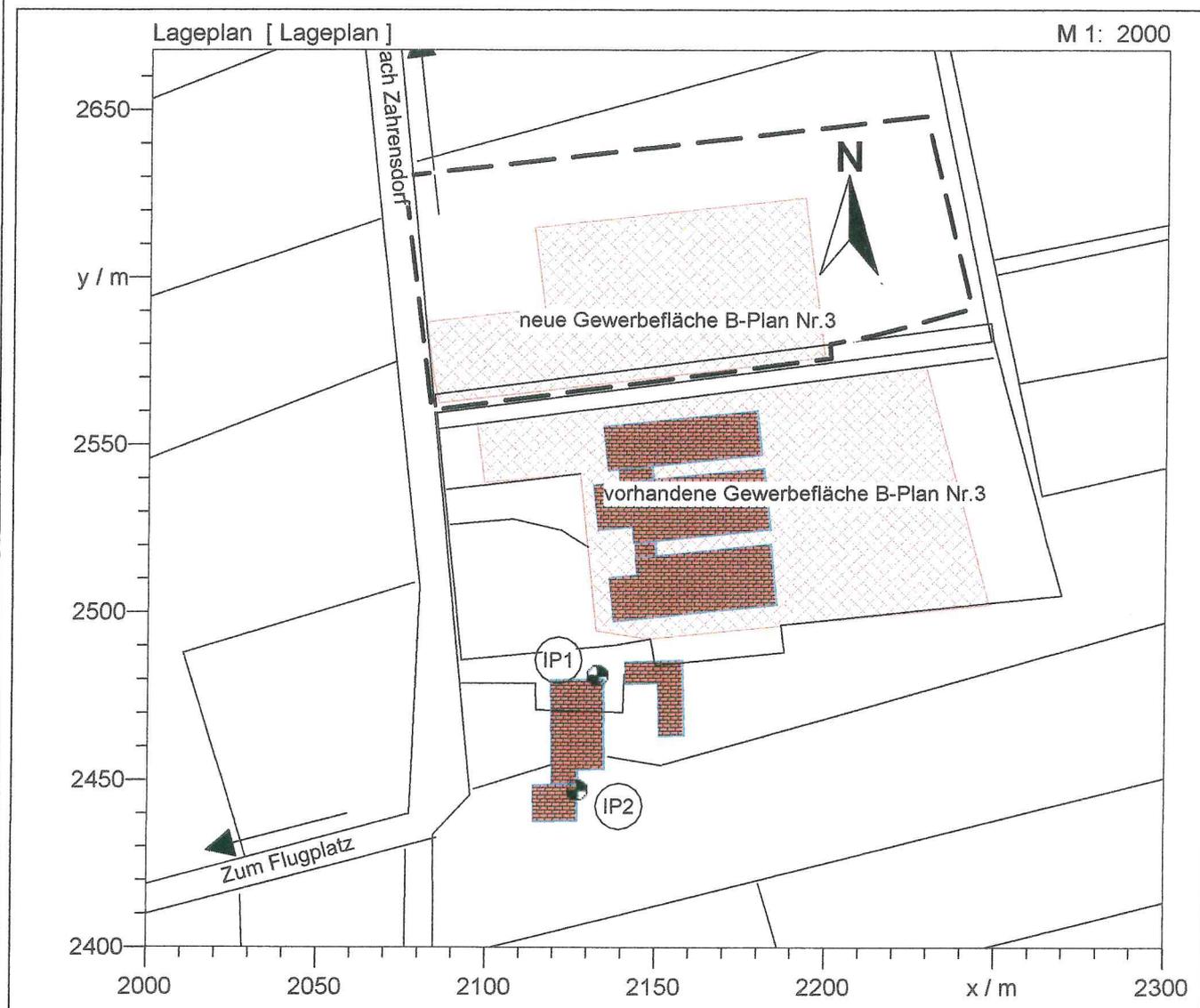
### Zusammenfassung:

Durch Festsetzung der IFSP für das B-Plangebiet und der späteren Umsetzung im Rahmen des Baugenehmigungsverfahrens wird erreicht, dass keine unzulässige Lärmbelastung von der Gewerbefläche des B-Plangebietes für die benachbarte konkurrierende Nutzung auftritt.

Schwerin, den 21. Oktober 2009

Dipl.-Ing. Peter Hasse  
Beratender Ingenieur





Firma:	Ingenieurbüro P. Hasse Am Störtal 1, 19063 Schwerin
Bearbeiter:	Dipl.-Ing. Peter Hasse
Projekt:	2.Änderung B-Plan Nr. 3 "Gewerbegebiet Kiekut" der Gemeinde 19258 Neu Gülze Ortsteil Zahrendorf
Bemerkung	Lageplan der Immissionspunkte und der Gewerbefläche
Datum:	21.10.2009