

## BEKANNTMACHUNG DER GEMEINDE SANITZ

**Betrifft: Aufstellung des Bebauungsplans Nr. 23 für das Baugebiet „Südblick“**  
**hier: Aufstellungsbeschluss, frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit**

Die Gemeindevertretung Sanitz hat am 07.05.2024 beschlossen, den Bebauungsplan Nr. 23 für das Baugebiet „Südblick“ aufzustellen.

Das Plangebiet liegt in Sanitz, südlich des Groß Lüsewitzer Weges. Es erfasst eine ca. 4,6 ha große Ackerfläche - sh. Anlage.

Die Planung dient der Schaffung der planungsrechtlichen Voraussetzungen für ein allgemeines Wohngebiet und der Bereitstellung von Flächen für die Gemeinbedarfsinfrastruktur (Schulsport, Kita, Hort).

Für die Öffentlichkeit besteht im Zeitraum **vom 01.07.2024 bis einschließlich zum 31.07.2024** die Möglichkeit, den Vorentwurf des B-Plans im Rathaus, Fachbereich Bau- und Ordnungsverwaltung, Rostocker Straße 19, in 18190 Sanitz, während der Öffnungszeiten einzusehen, sich über die wesentlichen Ziele und Auswirkungen der Planung zu unterrichten und sich zu der Planung zu äußern.

Der Vorentwurf des B-Plans ist zeitgleich auch im Internet auf der Homepage der Gemeinde Sanitz unter <http://gemeindesanitz.de/allgemeine-bekanntmachungen/> verfügbar.



Bendlin  
Bürgermeister

Sanitz, 28.05.2024

### **Anlage:** Übersichtsplan, Lage des Plangebietes



© Hanse- und Universitätsstadt Rostock (CC BY 4.0)