

Amtliche Bekanntmachung der Stadt Bad Sülze

Betr.: Bebauungsplan Nr. 18 „Agri-PV-Park Bad Sülze“

hier: Bekanntmachung der Änderung des Aufstellungsbeschlusses gemäß § 2 Abs. 1 BauGB

Die Stadtvertretung der Stadt Bad Sülze hat am 20.06.2023 die Aufstellung des vorhabenbezogenen Bebauungsplans Nr. 18 „Solarpark Bad Sülze II“ beschlossen. Abweichend vom bisherigen Aufstellungsbeschluss entspricht es dem neuen Planungswillen der Stadt Bad Sülze, dass eine weiterführende landwirtschaftliche Nutzung innerhalb des Planungsraumes in Kombination mit der Erzeugung von umweltfreundlichem Solarstrom als Doppelnutzung im Sinne der DIN SPEC 91434 einen nachhaltigen Beitrag zur Energiewende leisten wird. Entsprechend soll das Aufstellungsverfahren fortan unter dem Arbeitstitel Bebauungsplan Nr. 18 „Agri-PV-Park Bad Sülze“ weitergeführt werden.

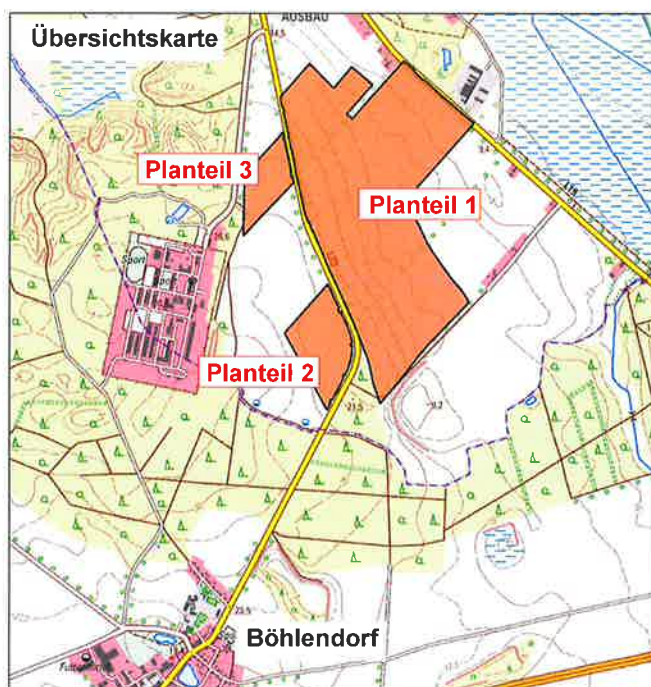
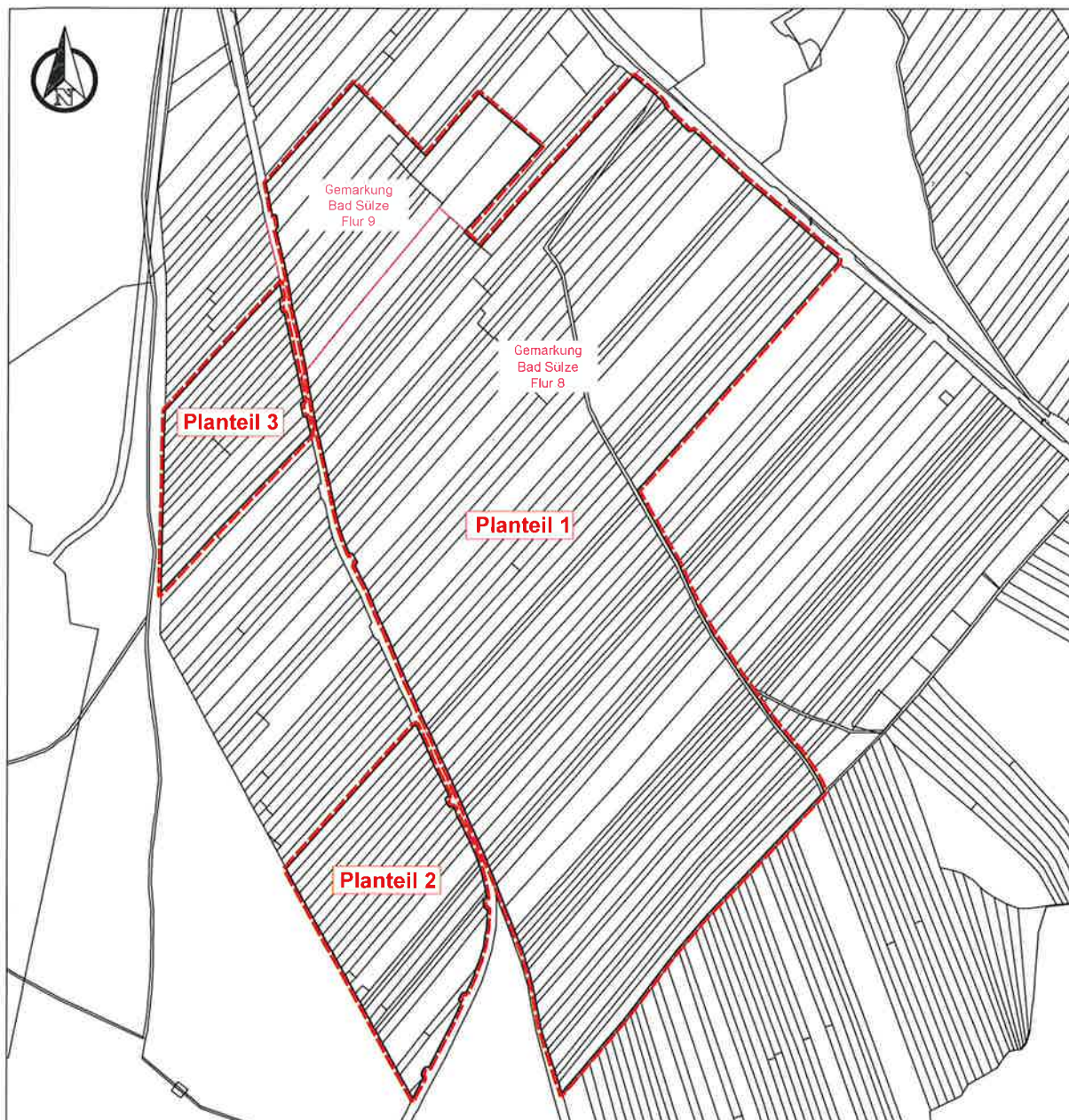
Die Stadtvertretung der Stadt Bad Sülze hat hierzu in der Sitzung am 25.11.2025 die Änderung des Aufstellungsbeschlusses vom 20.06.2023 beschlossen. Die Änderung des Aufstellungsbeschlusses wird auf der Grundlage des § 2 Abs. 1 BauGB hiermit bekannt gemacht.

Stadt Bad Sülze, den


Bürgermeisterin



Anlage
Ausgrenzung



Geltungsbereich

Der räumliche Geltungsbereich des Bebauungsplans beläuft sich auf eine Gesamtfläche von etwa 97 ha, aufgeteilt auf 3 Planteile. Der Planungsraum erstreckt sich in der Gemarkung Bad Sülze, Flur 8, im Bereich der Flurstücke 239, 240, 241, 94/2, 93/2, 92/2, 91/2, 90/2, 87/2, 86/2, 84/2, 81/2, 89, 88, 85, 80/2, 79/2, 78/2, 82/2, 83/2, 166/1, 158/2, 150/2, 151, 145/2, 137/2, 135/2, 134/2, 158/2, 155/2, 153/2, 154/2, 148/2, 146/2, 138/2, 141/2, 143/4, 143/2, 144/2, 142/6, 152/2, 142/5, 159/2, 160/2, 157, 147/2, 133/2, 136/2, 199, 198, 198, 197, 131/2, 128/2, 211, 208, 207, 206, 202, 129/2, 130/2, 204, 203, 205, 201, 200, 213, 210, 209, 172, 263, 264, 272, 227, 233, 234, 237, 236, 228, 232, 231, 230, 229, 235, 238, 244/1, 244/2, 248, 249, 217, 190, 251, 189, 188, 252, 187, 255, 257, 259, 195, 253, 254, 250, 243, 192, 191, 194, 256, 245, 260, 258, 261, 242, 246, 247, 224, 226, 218, 225, 215, 214, 219, 216, 220, 222, 221, 223, 357, 356, 173, 174, 175, 176, 177, 178, 179, 180, 181, 182, 183, 184, 185, 186 sowie in der Flur 9, im Bereich der Flurstücke 93, 94, 95, 96, 99, 100, 103, 106, 105, 111, 98, 102, 101, 107, 110, 104, 97, 92/2, 91/2, 88, 90.

Bebauungsplan Nr. 18
„Agri-PV-Park Bad Sülze“ der Stadt Bad Sülze
 Abgrenzung