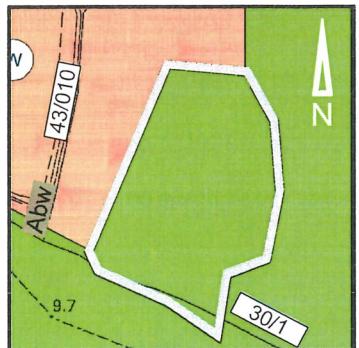


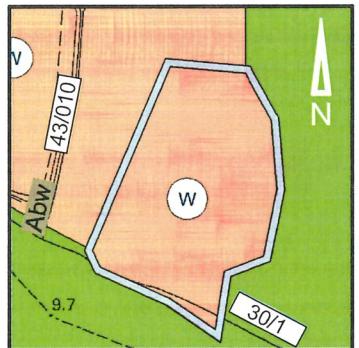
1. BERICHTIGUNG DER 3. NEUBEKANNTMACHUNG des Flächennutzungsplanes der Stadt Ribnitz-Damgarten gemäß §13a Abs.2 Nr. 2 BauGB

Bebauungsplan Nr. 102
„Wohngebiet Sandhufe V“

Auszug aus dem rechtswirksamen
Flächennutzungsplan - M 1 : 10.000

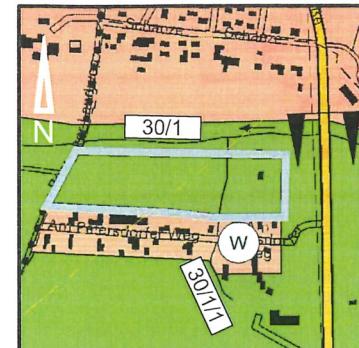


Berichtigung der 3. Neubekanntmachung
des Flächennutzungsplanes
Ribnitz-Damgarten - M 1: 10.000

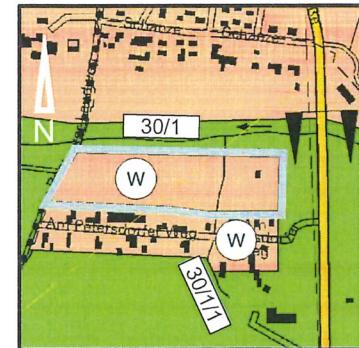


Bebauungsplan Nr. 103
„Wohnbebauung Sanitzer
Straße / Rostocker Landweg“

Auszug aus dem rechtswirksamen
Flächennutzungsplan - M 1 : 10.000

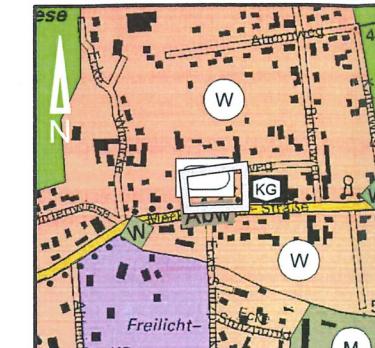


Berichtigung der 3. Neubekanntmachung
des Flächennutzungsplanes
Ribnitz-Damgarten - M 1: 10.000

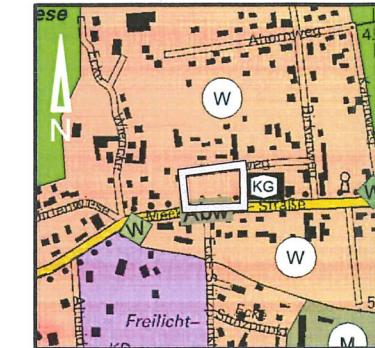


Bebauungsplan Nr. 108
„Neubau Kindertagesstätte
Klockenhagen“

Auszug aus dem rechtswirksamen
Flächennutzungsplan - M 1 : 10.000



Berichtigung der 3. Neubekanntmachung
des Flächennutzungsplanes
Ribnitz-Damgarten - M 1: 10.000

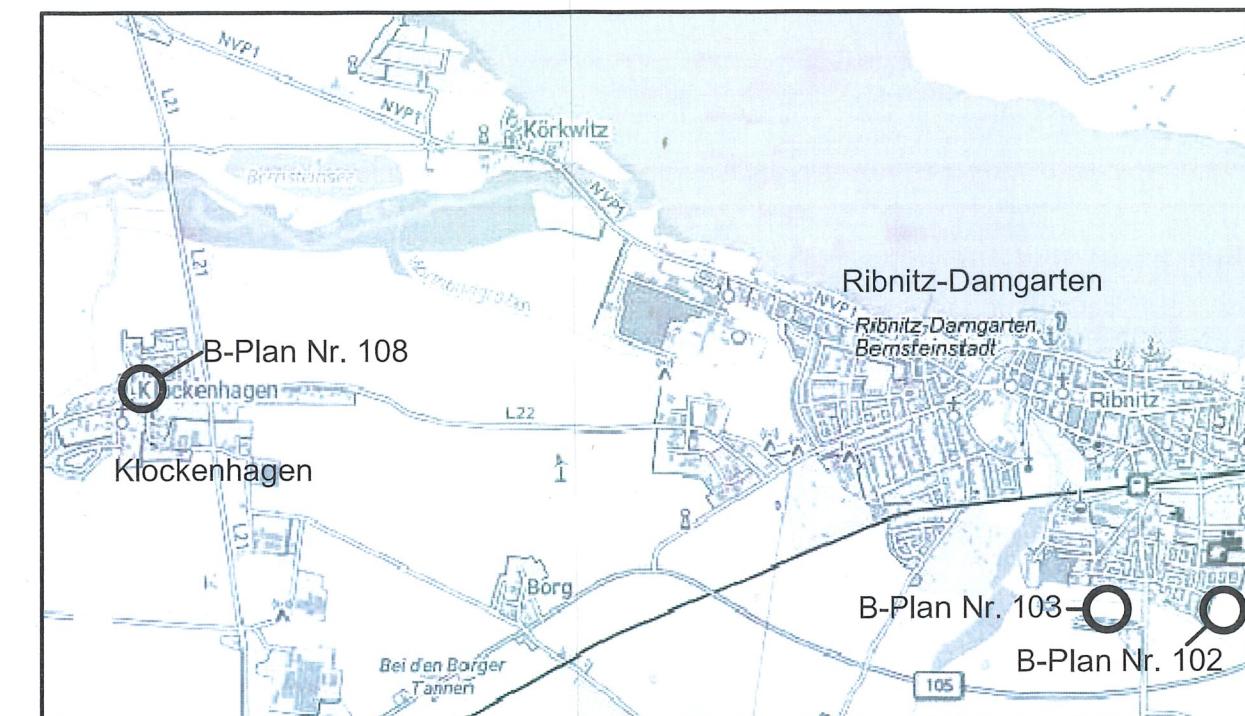


Zeichenerklärung

- Wohnbauflächen.
(§ 1 Abs. 1 Nr. 1 BauNVO)
- Flächen für die Landwirtschaft
(§ 5 Abs. 2 Nr. 9a und Abs. 4 BauGB)
- Grenze des räumlichen
Geltungsbereiches
(§ 5 Abs. 1 BauGB)
- Sportplatz
(§ 5 Abs. 2 Nr. 5 und Abs. 4 BauGB)
- Graben mit Grabennummer

Stadt Ribnitz-Damgarten, 1. Berichtigung der 3. Neubekanntmachung des Flächennutzungsplanes

erstellt am : 24.06.2025



Übersichtsplan - M: 1:40.000

© Geobasisdaten (Karten und Luftbilder):
Landesamt für innere Verwaltung Mecklenburg-Vorpommern (LAiV-MV)

Gemarkung Ribnitz und Klockenhagen

Planverfasser: Dipl.-Ing. Rolf Günther, Büro für Architektur und Stadtplanung
Neue Klosterstraße 16, 18311 Ribnitz-Damgarten,

Zul.Nr.0541-94-1-d

Verfahrensvermerke:

- Die Stadtvertretung der Stadt Ribnitz-Damgarten hat beschlossen, den wirksamen Flächennutzungsplan der Stadt Ribnitz-Damgarten zur Einhaltung des Entwicklungsgebotes gem. §13b BauGB a.F. i.V.m. §215a und 13.a Abs.2 Nr. 2 BauGB im Wege der Berichtigung an die Festsetzung der Bebauungspläne B-Plan Nr. 102 „Wohngebiet Sandhufe V“; B-Plan Nr. 103 „Wohnbebauung Sanitzer Straße / Rostocker Landweg“ und Bebauungsplan Nr. 108 „Neubau Kindertagesstätte Klockenhagen“ anzupassen. Der Beschluss wurde durch Abdruck im „Stadtblatt Ribnitz-Damgarten“ und auf der Internetseite <https://www.ribnitz-damgarten.de/> am 14.07.2025 bekannt gemacht.

Stadt Ribnitz-Damgarten, 11.08.2025



- Die 1 Berichtigung der 3. Neubekanntmachung des Flächennutzungsplanes der Stadt Ribnitz-Damgarten sowie die Stelle, bei der der Plan auf Dauer während der Dienststunden von jedermann eingesehen werden kann, sind mittels Veröffentlichung durch Abdruck im „Stadtblatt Ribnitz-Damgarten“ und auf der Internetseite <https://www.ribnitz-damgarten.de/> am 14.07.2025 ortsüblich bekannt gemacht worden. Die 1 Berichtigung der 3. Neubekanntmachung des Flächennutzungsplanes der Stadt Ribnitz-Damgarten ist mit Ablauf des 14.07.2025 wirksam geworden.

Stadt Ribnitz-Damgarten, 11.08.2025

