

## **Vorhaben- und Erschließungsplan Nr. 1 „Bauunternehmen Fischbach“ der Stadt Burg Stargard - Aufhebung**

### **Bekanntmachung des Aufstellungsbeschlusses zur Aufhebung gem. § 2 Abs. 1, Satz 2 Baugesetzbuch (BauGB)**

Die Stadtvertretung der Stadt Burg Stargard hat in ihrer Sitzung am 09.04.2025 für das nachfolgende Gebiet, gelegen auf dem Flurstück 222/5, Flur 2, Gemarkung Cammin, den Aufstellungsbeschluss zur Aufhebung des Vorhaben- und Erschließungsplanes Nr. 1 „Bauunternehmen Fischbach“ gefasst. Das Gebiet umfasst eine Fläche von ca. 2,45 ha.

Der Bereich des Bebauungsplanes wird wie folgt begrenzt:

- im Norden: ungenutztes Gelände und anschließende Wohnbebauung
- im Süden: angrenzendes Wohngrundstück
- im Osten: Bahnstrecke Burg Stargard - Blankensee
- im Westen: Neue Feldstraße und anschließende Ackerfläche

Die Planbereichsgrenzen sind dem Übersichtsplan zu entnehmen.

Der rechtsgültige Vorhaben- und Erschließungsplan „Bauunternehmen Fischbach“ (seit 08.11.1994 in Kraft) wurde bisher nicht umgesetzt und die Grundstückseigentümer haben bereits mehrfach gewechselt. Der jetzige Grundstückseigentümer kann den Vorhaben- und Erschließungsplan nicht umsetzen und möchte den aktuellen Vorhaben- und Erschließungsplan aufheben.

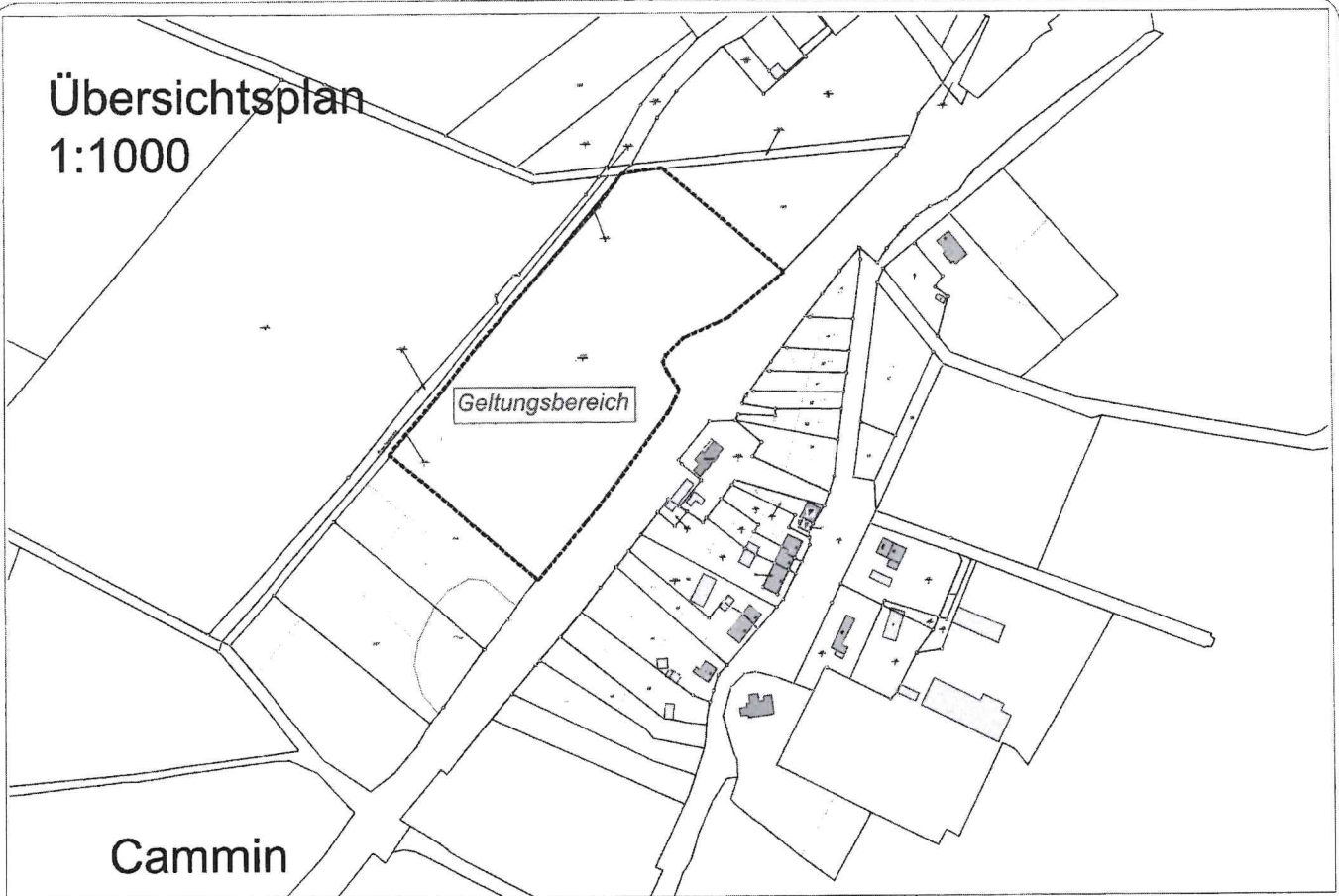
Der Beschluss vom 09.04.2025 wird hiermit gemäß § 2 Abs. 1 Satz 2 des Baugesetzbuches (BauGB) in der gültigen Fassung bekannt gemacht.

Burg Stargard, den 15.07.2025

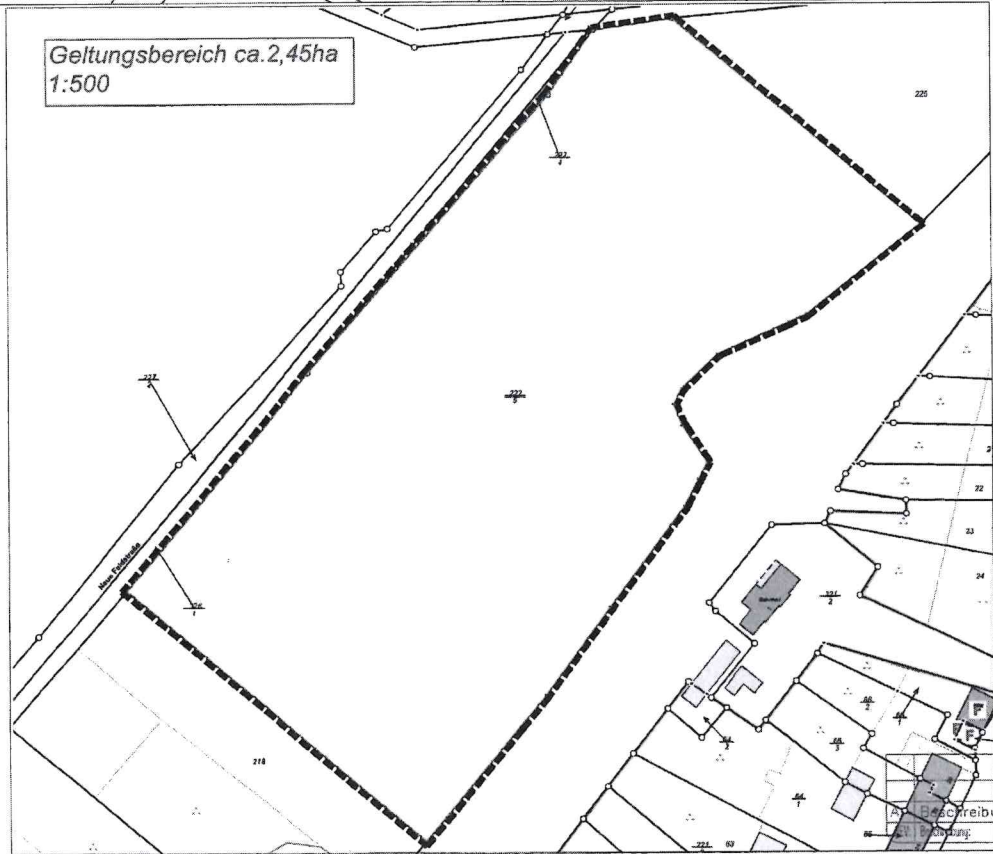
  
Lorenz  
Bürgermeister



# Übersichtsplan 1:1000



Geltungsbereich ca. 2,45ha  
1:500



Abgezeichnet durch	XX
gezeichnet von	Defam

*Allgemeine Hinweise/Legende*

--- Geltungsbereich

**222** Flurstückennummer

Projekt

Zeichnung

Gezeichnet durch:  
Sprenger

Geprüft von:  
Name

Datum:  
31.01.2025

Auftraggeber:  
FEH Bauwerk GmbH  
Ginnheimer Str. 4  
65760 Eschborn



Projektnummer: \_\_\_\_\_ Maßstab: 1:500 Format: A0

Freigegeben durch:

Revisionsnummer

Einheit: m

