

Bekanntmachung aus dem Bauamt für die Gemeinde Glewitz

Betrifft: Bebauungsplan Nr. 1 „Agri-PV-Anlage Jahnkow/ Wolthof“ der Gemeinde Glewitz

hier:

Frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit gem. § 3 Abs. 1 BauGB.

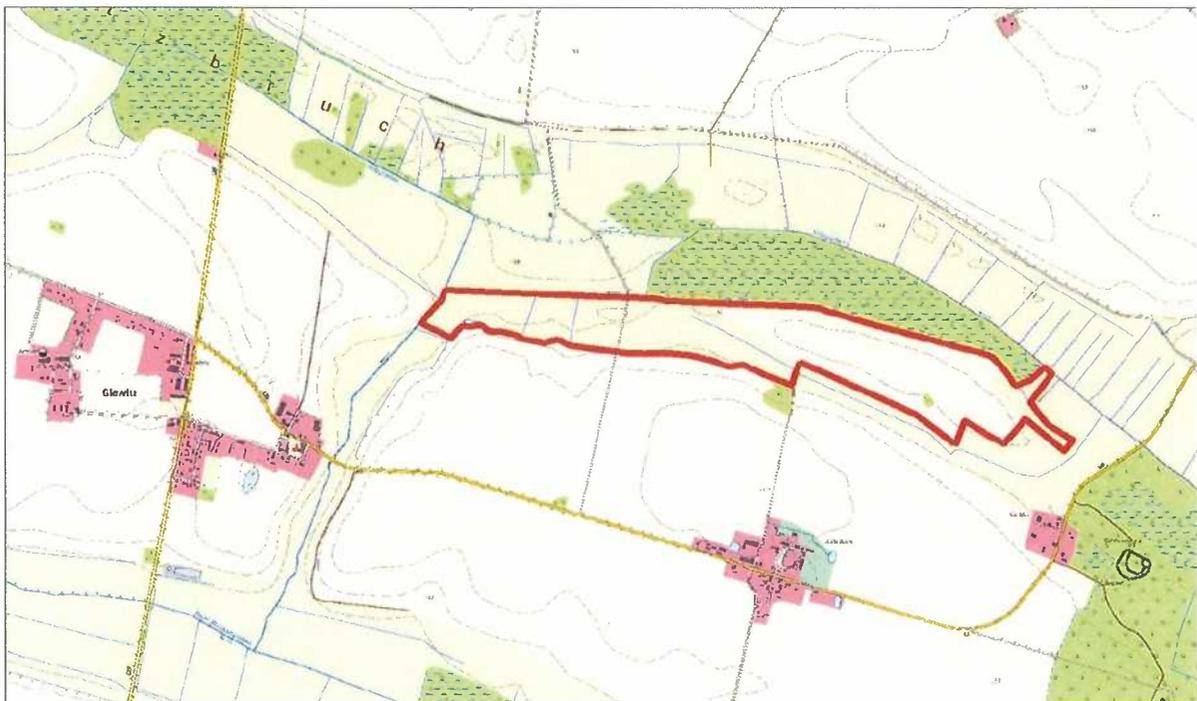
Die Gemeindevertretung Glewitz hat in ihrer Sitzung am 14.05.2024 gem. 2 Abs. 1 BauGB die Aufstellung des Bebauungsplanes Nr. 1 „Agri-PV-Anlage Jahnkow/ Wolthof“ der Gemeinde Glewitz beschlossen.

In der Gemarkung Jahnkow und Wolthof sind folgende Flurstücke von der Planung betroffen (siehe Übersichtsplan mit Geltungsbereich):

Gemarkung	Flur	Flurstück
Jahnkow	11	19
Jahnkow	11	80
Jahnkow	11	12 (tw.)
Jahnkow	11	5
Jahnkow	11	20
Wolthof	11	35
Wolthof	11	36

Das Verfahren wird als Bauleitplan im Regelverfahren gemäß § 2 Abs. 1 BauGB mit Umweltprüfung durchgeführt.

Es erfolgt hiermit die frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit gem. § 3 Abs. 1 BauGB.



Übersichtsplan mit Geltungsbereich Bebauungsplan Nr. 1 „Agri-PV-Anlage Jahnkow/ Wolthof“ der Gemeinde Glewitz

Die Öffentlichkeit erhält frühzeitig die Gelegenheit, sich über die allgemeinen Ziele und Zwecke der Planung zu unterrichten sowie Äußerungen und Erörterungen abzugeben. Stellungnahmen zum Vorentwurf können, während des Veröffentlichungszeitraumes schriftlich oder zur Niederschrift gegenüber dem Amt Franzburg-Richtenberg (Telefon: 038322 / 54 - 147; Mail: info@amt-franzburg-richtenberg.de) vorgebracht werden.

Die Planunterlagen werden in der Zeit

vom 13.12.2024 bis einschließlich 13.01.2025

auf der Internetseite des Amtes Franzburg-Richtenberg unter:

<https://www.amt-franzburg-richtenberg.de/glewitz-bplan-01/>

und im zentralen Internetportal des Landes Mecklenburg-Vorpommern Bau- und Planungsportal M-V unter:

<https://bplan.geodaten-mv.de/Bauleitplaene>

veröffentlicht.

Im gleichen Zeitraum sind die Planunterlagen im Amt Franzburg-Richtenberg, Bauamt, Ernst-Thälmann-Straße 71, 18461 Franzburg zu folgenden Sprechzeiten:

Montags 09:00 - 12:00 Uhr

Dienstags 09:00 - 12:00 Uhr und 13:00 - 18:00 Uhr

Donnerstags 07:30 - 12:00 Uhr und 13:00 - 15:00 Uhr

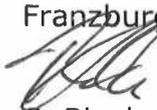
sowie zu weiteren Terminen, nach telefonischer Abstimmung mit Herrn Gross unter der Telefonnummer: 038322-54 147 und der E-Mailadresse: gross@amt-franzburg-richtenberg.de einsehbar.

Nicht fristgerecht vorgebrachte Stellungnahmen können gem. § 4a Abs. 6 BauGB bei der Beschlussfassung über den Bebauungsplan unberücksichtigt bleiben, sofern die Gemeinde deren Inhalt nicht kannte und nicht hätte kennen müssen und deren Inhalt für die Rechtmäßigkeit des Bauleitplans nicht von Bedeutung ist.

Hinweis zum Datenschutz

Auf die Erfassung der Kontaktdaten entsprechend den datenschutzrechtlichen Bestimmungen wird hingewiesen.

Franzburg, 22.11.2024


S. Block
Bürgermeister