



# Amts KURIER

20. JAHRGANG | FREITAG, DEN 1. SEPTEMBER 2023 | NR. 09

Amtliches Bekanntmachungs- und Informationsblatt des Amtes Dömitz-Malliß mit den Gemeinden Grebs-Niendorf, Karenz, Malk Göhren, Malliß, Neu Kaliß, Vielank und der Stadt Dömitz.

## Sommerferien 2023 im Jugendclub Neu Kaliß



Der Sommer in diesem Jahr ist schon ein besonderer bei diesen vielen Regentagen und unterschiedlichen Temperaturen. Wir haben aber das Allerbeste daraus gemacht und wieder sehr viel erlebt. „Natur pur“ war dieses Jahr unser Motto.

Unsere Ferien in Neu Kaliß begannen mit einer wunderbaren Floßfahrt auf der Elde, gemeinsam mit dem Jugendclub Dömitz. Ein großes Dankeschön geht an Kudde und sein Team.

Dann waren wir gemeinsam in Sammatz auf dem Michaelshof. Auch das war wieder mitten in der Natur und ist sehr zu empfehlen, eine wunderbare Landschaft und viele Tiere sind zu bestaunen.

Durch unseren Bauschpark sind wir auch gewandert, das steht bei uns jährlich zweimal auf dem Programm.

In der 2. Woche besuchten wir gemeinsam mit den Dömitzern das Angellager in Neu Kaliß.

An dem Tag war ein großes Info-Mobil vor Ort. So erforschten wir unter Lupen die Wassertiere, erfuhren vieles über Fische, die hier geangelt werden können und schließlich angelte jeder mindestens einen Fisch. Großartig war das.

In Dömitz trafen wir uns zum gemeinsamen Treboot fahren. Hier fuhren wir ein bisschen um die Wette, die großen haben natürlich gewonnen. Anschließend gingen wir zum Döner und auch noch Eis essen.

In Alt Jabel waren wir 2 x zum Baden. Obwohl auch von oben das Wasser kam, hatten wir viel Spaß. Es ist einfach schön dort.

Natürlich haben wir auch die 2 Wochen Ferienfahrten, die Alfred über das Amt organisiert hat, aktiv mitgemacht. Ganz großartige Erlebnisse waren das.

Ich wünsche euch allen nun wieder einen guten Start in der Schule und freue mich auf euch in unserem Club.

Unsere nächsten Höhepunkte werden die Fahrt nach Berlin zur Blue Man Group sein und natürlich unser großes Landeserntedankfest in Neu Kaliß.

Eure Karin

## Offener Treffpunkt in Dömitz

Seit Jahresende 2022 entsteht in der Friedrich-Franz-Str. 11 ein neuer Ort für Dömitz, der vielfältig entwickelt und genutzt werden kann: Als Raum für Begegnung und Austausch, für Veranstaltungen, Gruppen, Beratung, Workshops, Treffen aller Art; er wird das, was wir zusammen draus machen!

Benötigt ihr einen Raum einmalig oder regelmäßig? Braucht ihr bestimmtes Equipment oder Lagerfläche für eine Nutzung? Gerne sprechen wir mit euch über Möglichkeiten und Nutzungsrahmen. Wir freuen uns sehr über Interesse, Fragen und Ideen.

### Offener Treff jeden Donnerstag ab 17:00 Uhr

Es sind alle herzlich eingeladen, bei Kaffee, Tee und Keksen sich umzuschauen, ins Gespräch zu kommen oder einfach nur gemütlich zu plauschen. Wir freuen uns auf euch!



## Ortsgruppe der Volkssolidarität Neu Kalß, Raddenfort, Heiddorf

### Liebe Mitglieder unserer Ortsgruppe,

unsere Fahrt, auf die Insel Hiddensee, hat hoffentlich allen gut gefallen? Unsere Mitgliederversammlung im September werden wir bei Kaffee und Kuchen dem Geburtstag der Volkssolidarität widmen. Außerdem gibt es sicherlich noch viel zu erzählen, von den Erlebnissen der Fahrt im August.

Termin: 21.09.2023  
Uhrzeit: 14:00 Uhr  
Ort: IBZ, Alter Postweg 90

### Der Vorstand

## 100 Jahre Sportverein

Zu diesem Programm der 100 Jahrfeier starteten wir gleich zwei Turniere um dieses Ereignis als Kegler sportlich zu begehen. Unsere Jugend betreut von D. Brandt und R. Gercke waren sehr motiviert und hatten viel Spaß. Weitere Mannschaften aus Alt Jabel und Perleberg folgten unserer Einladung. Als der Sektionsleiter Herr Gercke den Gewinnern die eigens angefertigten Medaillien mit dem Rotationslogo überreichte kam bei den Siegern Freue auf.

Im erwachsenen Bereich wurden drei Bundesländer miteinander verbunden, Mecklenburg, Brandenburg u. Niedersachsen. Auch in diesem Jahr kämpften alle Mannschaften um den Pokal des Bürgermeisters. Spannender als wie bei den Kindern konnte es nicht werden. Die Sieger vom letzten Jahr SV Neustadt Glewe mußten sich leider vom Pokal trennen, denn heute übergab der Vorsitzende von SV Rotation Herr D. Lemke im 100 Jahr ihn an den Sieger SV Hertha Karstädt, wir alle gratulierten zu diesem Erfolg.

Mit einem gemütlichen Beisammensein ließen wir diesen schönen Tag ausklingen. Wir sagen Dankeschön an alle Sponsoren u. Organisatoren die uns diese Veranstaltung erst ermöglicht haben, Danke!

### R. Gercke



Foto: R. Gercke

## ÖFFENTLICHE BEKANNTMACHUNGEN

### Öffentliche Bekanntmachung der Gemeinde Grebs-Niendorf

## Bebauungsplan Nr. 1 „Sondergebiet Freiflächen-Photovoltaikanlage Schlesiner Hof“ für das Gebiet hinter der Schäferei

### Bekanntmachung der frühzeitigen Beteiligung der Öffentlichkeit und der TöB

Die Gemeindevertretung Grebs-Niendorf hat am 07.12.2023 beschlossen, für das Gebiet in Grebs-Niendorf, Ortsteil Schlesiner Hof, hinter der Gärtnerei einen vorhabenbezogenen Bebauungsplan für ein Sondergebiet Freiflächen-Photovoltaikanlage aufzustellen. Bestandteile des Plangebietes sind die im Lageplan gekennzeichneten Flächen in der Gemarkung Schlesin, Flur 1, Flurstücke 207, 210, 235/3, 236, 237, 238, 239, 240/1, 240/2, 241, 242, 243/2, 245, 246, 247, 248, 249, 250, 251, 252, 253, 254, 255, 256, 257, 258, 264, 266, 267, 268, 269, 270, 277, 278 und 279 mit einer Gesamtfläche von ca. 50 ha. Der Geltungsbereich wird begrenzt durch Waldflächen (Norden und Süden) und landwirtschaftlich genutzten Flächen (Osten und Westen), er ist auf dem beiliegenden Übersichtsplan dargestellt.

Planungsziel ist die Ausweisung von Freiflächen für Photovoltaikanlagen zur Erzeugung und Einspeisung von Solarstrom in das öffentliche Netz auf einem bisher landwirtschaftlich genutzten Flächen im Eigentum mehrerer privater Eigentümer durch den privaten Investor Bürgersolarpark Schlesin GmbH & Co. KG. Die Planungsanzeige wurde am 09.12.2022 an den Landkreis sowie an das Amt Raumordnung und Landesplanung

Westmecklenburg geschickt. Nach den daraufhin abgegebenen landesplanerischen Hinweisen vom 13.01.2023 war ein Zielabweichungsverfahren einzuleiten. Der Antrag wurde vom Bürgermeister beim Wirtschaftsministerium M-V, Abteilung Energie und Landesentwicklung, gestellt. Die erforderlichen Auswahlkriterien wurden nachgewiesen.

Der vorgelegte Vorentwurf wurde am 03.08.2023 gebilligt. Er stellt das Plangebiet und die überbaubaren Flächen sowie die Festsetzungen einschließlich erster Maßnahmen zum Schutz, zur Pflege und Entwicklung von Boden, Natur und Landschaft dar (Planteil A und Textteil B). Mit diesem Entwurf soll die Öffentlichkeit durch Auslegung beteiligt sowie die betroffenen Behörden und Träger öffentlicher Belange von der Planung unterrichtet und eine Stellungnahme abgefordert werden. Durch das Bauleitplanverfahren stellt die Gemeinde die Einbeziehung aller Belange von Nachbargemeinden, Trägern öffentlicher Belange und privaten Personen in die Planung sicher (§ 1 Abs. 6 BauGB). Eine abschließende gemeindliche Abwägung der Belange ermöglicht eine nachhaltige städtebauliche Entwicklung, die gemäß § 1 Abs. 5 BauGB dazu beiträgt, eine menschenwürdige Umwelt zu sichern, die natürlichen Lebensgrundlagen

zu schützen und zu entwickeln sowie den Klimaschutz zu fördern. Der Vorentwurf des Bebauungsplans Nr. 1 „Sondergebiet Freiflächen-Photovoltaikanlage Schlesiner Hof“ der Gemeinde Grebs-Niendorf für das Gebiet hinter der Schäferei sowie der Vorentwurf der Begründung - alles in der Fassung vom Juni 2023 - liegen in der Zeit

**vom 18.09.2023 bis zum 20.10.2023**

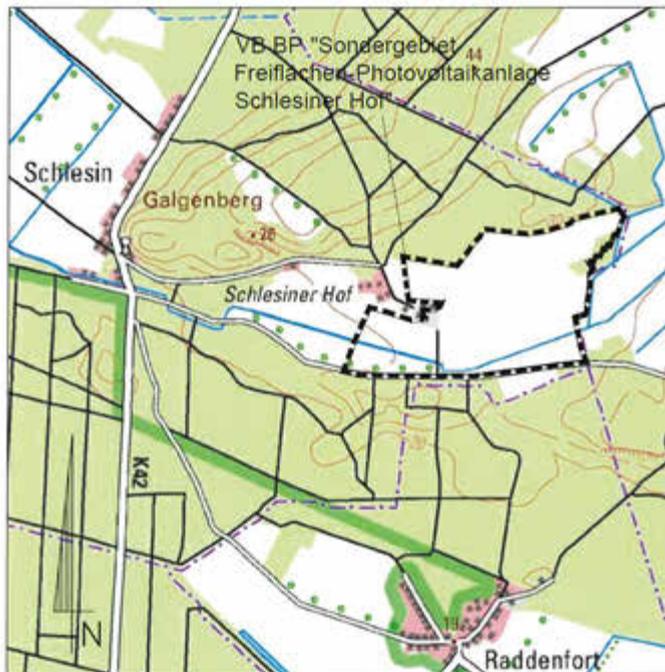
im Amt Dömitz-Malliß, Slüterplatz 2, 19303 Dömitz, FB Bau, Liegenschaften und Friedhof, Raum 26 zur allgemeinen Information für die Öffentlichkeit während der Dienststunden:

- Montag 9.00 Uhr bis 12.00 Uhr;
- Dienstag 9.00 Uhr bis 12.00 Uhr;  
13.00 Uhr bis 17.30 Uhr
- Donnerstag 9.00 Uhr bis 12.00 Uhr;  
13.00 Uhr bis 15.30 Uhr
- Freitag 9.00 Uhr bis 12.00 Uhr

zu jedermanns Einsicht öffentlich aus und kann erläutert werden.

Der Inhalt der Bekanntmachung und der Vorentwurf des Bebauungsplans Nr. 1 „Sondergebiet Freiflächen-Photovoltaikanlage Schlesiner Hof“ der Gemeinde Grebs-Niendorf für das Gebiet hinter der Schäferei sind auch unter der Internetadresse <http://www.amtdoemitz-malliss.de> sowie im Bau- und Planungsportal des Landes Mecklenburg-Vorpommern unter <https://bplan.geodaten-mv.de/Bauleitplaene/Uebersicht/Details?type=bplan&id=a709276e-7b86-11ed-b414-bb4720824bb2> veröffentlicht und online einsehbar.

Nicht rechtzeitig abgegebene Stellungnahmen können nach § 4a Abs. 6 BauGB bei der Beschlussfassung über den Bebauungsplan unberücksichtigt bleiben.



Geltungsbereich des BP1 Grebs-Niendorf Vorentwurf Stand Juni 2023

Grebs-Niendorf, den 07.08.2023  
*Detlef Schranck*  
 Bürgermeister

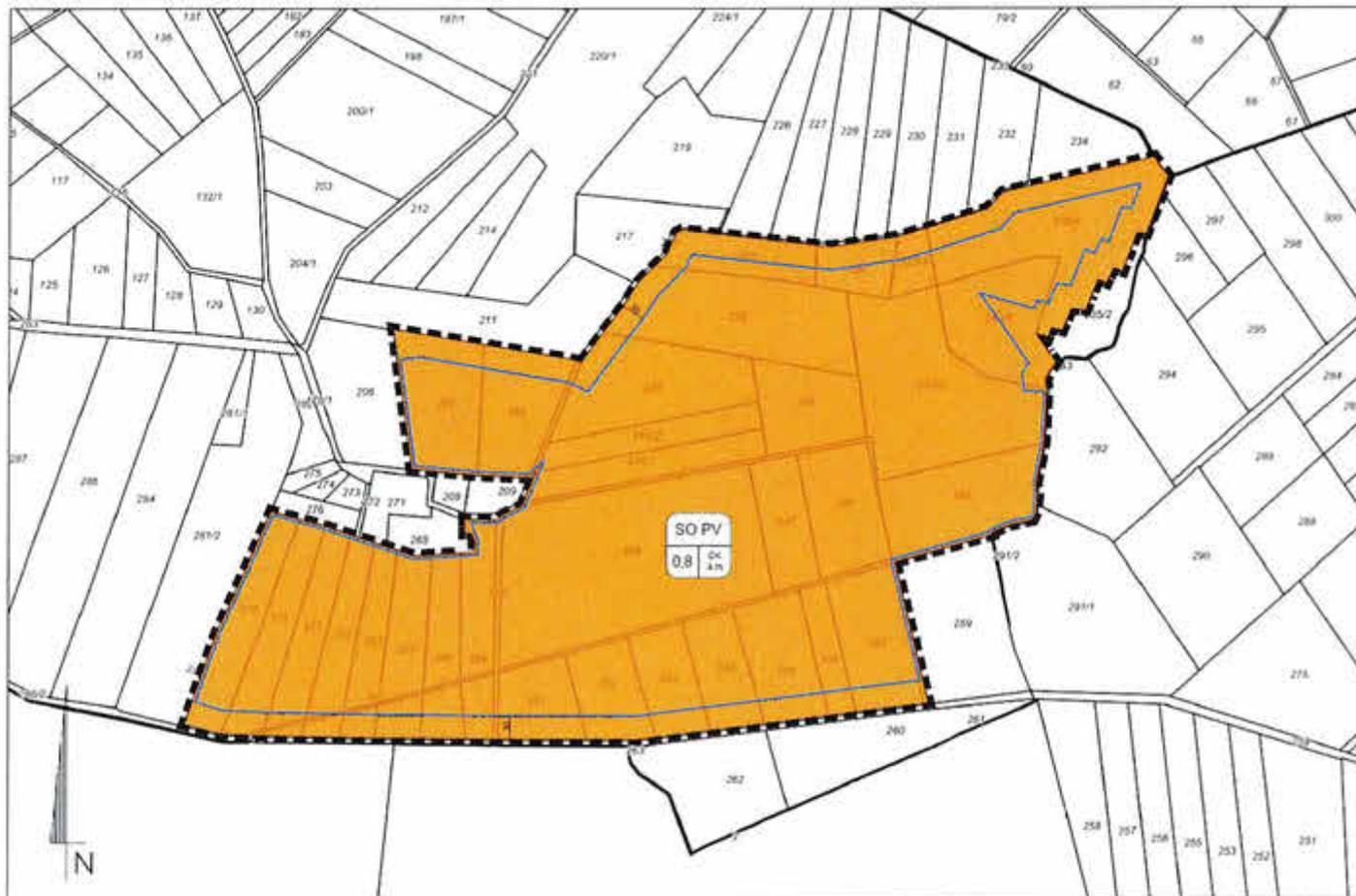


Übersichtskarte

M 1 : 20.000

Planzeichnung (Teil A)

M 1 : 5.000



Maßstab durch Kopie verkleinert

