

# Woldegker

Jahrgang 32  
Freitag, den 24. Juni 2022  
Nr. 06/22



Heimatzeitung mit Bekanntmachungen  
des Amtes Woldegk und  
der Gemeinden des Amtsbereiches  
und amtlichen Bekanntmachungen  
des Zweckverbandes Wasserver- und Abwasserentsorgung Stralsburg

## Landbote

## Das Gemeindefest der Gemeinde Groß Miltzow



► findet am  
**24.09.2022**  
**in Kreckow**  
rund um die  
Schmiede statt.

► Das Programm  
erscheint in der  
August-Ausgabe.

- Anzeige -



## ESSO SERVICE CENTER

Heike Kirbis

Wir bedanken uns bei allen  
Gästen, welche die  
Spardosen gefüllt haben!

17348 Woldegk · Mühlenblick 1  
Telefon: 03963/220010



**Nachrichtliche Angaben:**

1. Zum Ergebnishaushalt  
Das Ergebnis zum 31. Dezember des Haushaltsjahres beträgt voraussichtlich -301.481 EUR
2. Zum Finanzhaushalt  
Der Saldo der laufenden Ein- und Auszahlungen zum 31. Dezember des Haushaltsjahres beträgt voraussichtlich -1.036.219 EUR
3. Zum Eigenkapital  
Der Stand des Eigenkapitals zum 31. Dezember des Haushaltsjahres beträgt voraussichtlich 497.644 EUR

Schönbeck, den 13.06.2022

Siegel **Bürgermeister**

Gemeinde Groß Miltzow  
Landkreis Mecklenburgische Seenplatte  
Bekanntmachung des Aufstellungsbeschlusses gem. § 2 Abs. 1  
Baugesetzbuch (BauGB)

### Bebauungsplan Nr. 11 „Solarpark Groß Miltzow - Flugplatz“

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Groß Miltzow hat in ihrer Sitzung am 28.04.2022 die Aufstellung des Bebauungsplanes Nr. 11 „Solarpark Groß Miltzow - Flugplatz“ beschlossen und das damit verbundene Bauleitplanverfahren eingeleitet.

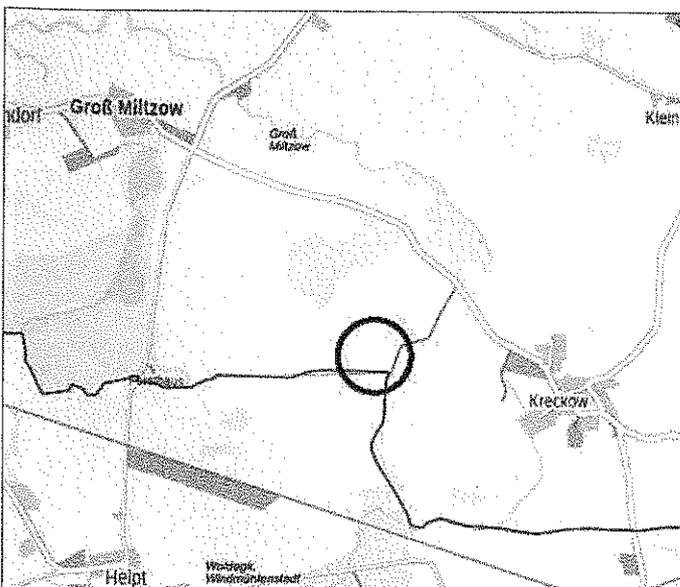
Die Gemeinde Groß Miltzow beabsichtigt die Errichtung und den Betrieb von Photovoltaikanlagen auf dem Flurstück 12/2 (teilweise), Flur 2, Gemarkung Groß Miltzow, zu ermöglichen. Mit dem Bebauungsplan Nr. 11 „Solarpark Groß Miltzow - Flugplatz“ sollen die Rechtsgrundlagen für das Vorhaben entwickelt werden.

Erforderliche Ausgleichsmaßnahmen sowie die dafür notwendigen Flächen werden festgesetzt. Im Zuge des Bauleitplanverfahrens ist zu klären, inwieweit Einwirkungen auf die Schutzgüter bestehen. Die Erstellung des Bebauungsplanes wird im zweistufigen Verfahren durchgeführt.

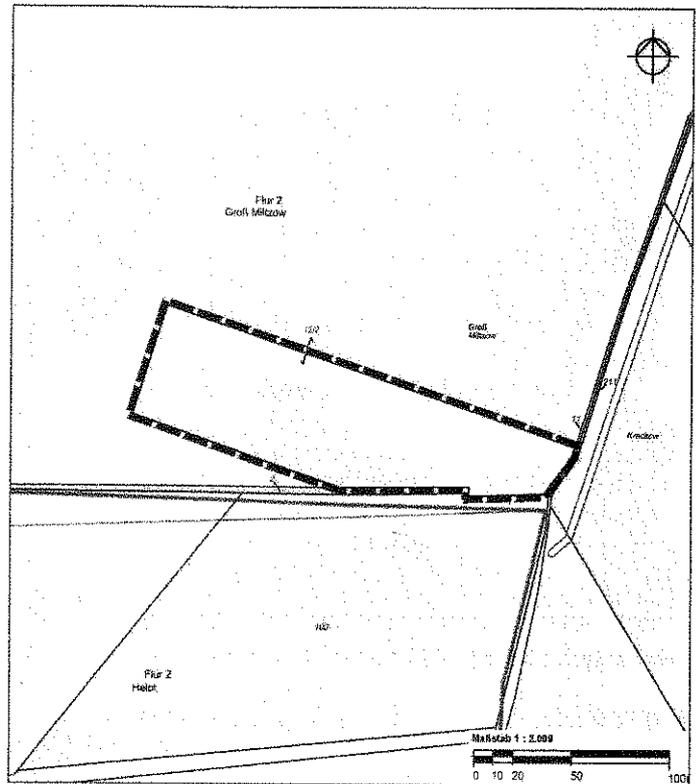
Der Geltungsbereich des Bebauungsplanes umfasst in der Gemarkung Groß Miltzow, Flur 2 das Flurstück 12/2 (teilweise). Er umfasst eine Fläche von ca. 1,0 ha.

Das Plangebiet ist von landwirtschaftlichen Nutzflächen umgeben. Östlich wird es durch einen Weg erschlossen. Das Grundstück befindet sich in privatem Eigentum.

Das Plangebiet umfasst das folgende dargestellte Gebiet:



Übersichtsplan, Quelle: GAIA M-V, 07.03.2022



Geltungsbereich des Bebauungsplanes, 03/2022

Der Beschluss wird hiermit gemäß §2 Abs. 1 BauGB mit Veröffentlichung im amtlichen Bekanntmachungsblatt und auf der Internetseite des Amtes ortsüblich bekannt gemacht.

Groß Miltzow, den 27.05.2022

Peter Nordengrün  
**Bürgermeister**

Gemeinde Groß Miltzow  
Landkreis Mecklenburgische Seenplatte  
Bekanntmachung des Aufstellungsbeschlusses gem. § 2 Abs. 1  
Baugesetzbuch (BauGB)

### Bebauungsplan Nr. 12 „Solarpark Groß Miltzow - Lindow“

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Groß Miltzow hat in ihrer Sitzung am 28.04.2022 die Aufstellung des Bebauungsplanes Nr. 12 „Solarpark Groß Miltzow - Lindow“ beschlossen und das damit verbundene Bauleitplanverfahren eingeleitet.

Die Gemeinde Groß Miltzow beabsichtigt die Errichtung und den Betrieb von Photovoltaikanlagen auf dem Flurstück 10, Flur 3, Gemarkung Badresch.

Mit dem Bebauungsplan Nr. 12 „Solarpark Groß Miltzow - Lindow“ sollen die Rechtsgrundlagen für das Vorhaben entwickelt werden.

Erforderliche Ausgleichsmaßnahmen sowie die dafür notwendigen Flächen werden festgesetzt. Im Zuge des Bauleitplanverfahrens ist zu klären, inwieweit Einwirkungen auf die Schutzgüter bestehen. Die Erstellung des Bebauungsplanes wird im zweistufigen Verfahren durchgeführt.

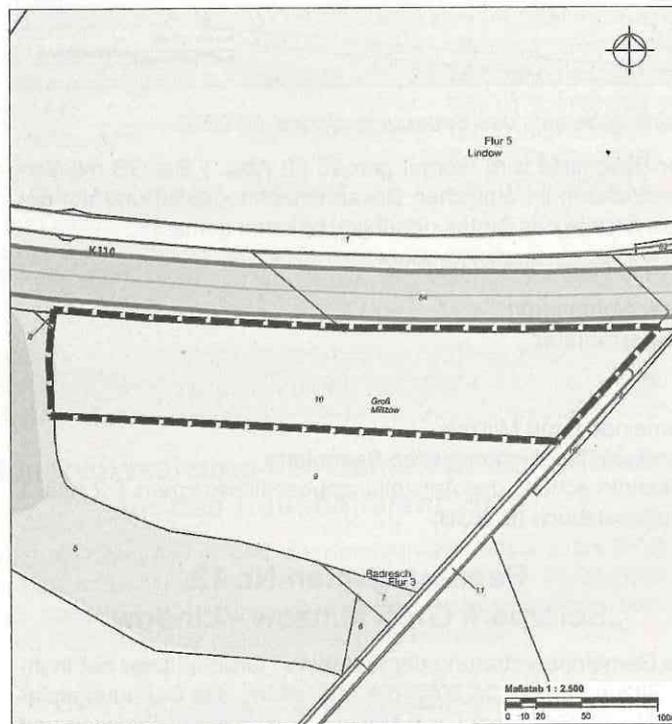
Der Geltungsbereich des Bebauungsplanes umfasst in der Gemarkung Badresch, Flur 3 das Flurstück 10. Er umfasst eine Fläche von ca. 2,4 ha.

Das Plangebiet ist von landwirtschaftlichen Nutzflächen umgeben. Nördlich grenzt die A 20 an. Östlich wird es durch einen Weg (Wegeflurstück 11) begrenzt. Das Grundstück befindet sich in privatem Eigentum.

Das Plangebiet umfasst das folgende dargestellte Gebiet:



Übersichtsplan, Quelle: GAIA M-V, 07.03.2022



Geltungsbereich des Bebauungsplanes, 03/2022

Der Beschluss wird hiermit gemäß §2 Abs. 1 BauGB mit Veröffentlichung im amtlichen Bekanntmachungsblatt und auf der Internetseite des Amtes ortsüblich bekannt gemacht.

Groß Miltzow, den 27.05.2022

Peter Nordengrün  
Bürgermeister

### Ausschreibung der Stadt Woldegk Grundstücke in der Klosterstraße

Die Stadt Woldegk schreibt vier Grundstücke, gelegen in der Klosterstraße, Teilbereich Flurstücke 4 und 5, Flur 9, Gemarkung Woldegk, öffentlich zur Veräußerung mit dem Ziel einer zweigeschossigen Wohnbebauung aus.

Die Grundstücke in der Klosterstraße befinden sich ca. 200 m vom Marktplatz entfernt, sind erschlossen und unbebaut. Die Grundstücksgröße beträgt 400 m<sup>2</sup>. Der Verkehrswert eines Grundstückes beträgt entsprechend des geltenden Gutachtens zur Ermittlung der Neuordnungserwartungswerte 16.596,00 €

(41,49 €/m<sup>2</sup>) zzgl. Notar- und Erschließungskosten.

Nähere Informationen erhalten Sie beim Amt Woldegk,  
- Ansprechpartner Herr Dirk Nebe, Telefon 03963 256517

Die Gebote sind in einem verschlossenen Umschlag dem Kennwort „Grundstücksverkauf - Klosterstraße“ bis **31. August 2022** bei der Stadt Woldegk, Karl-Liebknecht 1, 17348 Woldegk einzureichen.

Der oben genannte Verkehrswert entspricht dem Mindestwert. Die Auswahl erfolgt nach dem Höchstgebot.

Für Inhalt oder Richtigkeit der Angaben wird jegliche Haftung der Stadt Woldegk ausgeschlossen.

Ein Rechtsanspruch auf Erwerb leitet sich aus der Teilnahme an der Ausschreibung nicht ab. Die Stadt Woldegk ist nicht verpflichtet, irgendeinem Gebot den Zuschlag zu erteilen. Es handelt sich nicht um ein Verfahren nach VOB und/oder VOL.

