

# Beglaubigter Auszug aus dem Protokoll

Sitzung der Gemeindevertretung Groß Polzin vom 12.04.2021

Öffentlicher Teil

8. **Beschluss über den Vorentwurf und die öffentliche Auslegung des Bebauungsplanes Nr. 1 "Wasserwanderrastplatz" der Gemeinde Groß Polzin**  
**Vorlage: B/GV GP/2021/010**

B/GV  
GP/2021/010

## **Beschluss:**

Die Gemeindevertretung Groß Polzin beschließt, den Vorentwurf des Bebauungsplanes Nr. 1 „Wasserwanderrastplatz“ der Gemeinde Groß Polzin in der Fassung vom 24.03.2021.

### 1. Geltungsbereich

Das Plangebiet, gelegen in der

|             |                                 |
|-------------|---------------------------------|
| Gemarkung:  | Quilow                          |
| Flur:       | 1                               |
| Flurstücke: | jeweils teilweise, 47, 455, 463 |

wird wie folgt begrenzt:

|            |                                    |
|------------|------------------------------------|
| im Norden: | durch die Straße nach Quliow       |
| im Süden:  | durch die Peene                    |
| im Osten:  | durch den angrenzenden Uferbereich |
| im Westen: | durch den angrenzenden Uferbereich |

Die Größe des Plangebietes beträgt 831 m<sup>2</sup>, ca. 0,1 ha.

- Der Vorentwurf des Bebauungsplanes Nr. 1 „Wasserwanderrastplatz“ der Gemeinde Groß Polzin (Stand vom 24.03.2021) bestehend aus Planzeichnung (Teil A) und dem Tex (Teil B) sowie der Entwurf der Begründung und der Umweltbericht werden in der vorliegenden Fassung gebilligt.
- Der vorliegende Vorentwurf mit der Planzeichnung (Teil A) und dem Text (Teil B) sowie der Entwurf der Begründung und der Umweltbericht in der vorliegenden Fassung vom 24.03.2021 sind nach § 3 Abs. 1 BauGB öffentlich auszulegen und die berührten Behörden und Träger öffentlicher Belange sind gemäß § 4 Abs. 1 BauGB am Verfahren zu beteiligen und über die Auslegung zu benachrichtigen.
- Die Beteiligung der Nachbargemeinden nach § 2 Abs. 2 BauGB soll im Parallelverfahren zur öffentlichen Auslegung durchgeführt werden.
- Der Beschluss ist gemäß § 3 Abs. 1 BauGB ortsüblich bekannt zu machen.

Abstimmungsergebnis:  
Ja-Stimmen: 5

Nein-Stimmen: 0

Enthaltungen: 0

---

Die Richtigkeit dieses Auszuges wird beglaubigt.

  
Unterschrift



Züssow, den 07.05.2021

Ort, Datum