

Bebauungsplan Nr. 31 für das "Wohngebiet Wilde Hütung" der Gemeinde Ostseebad Karlshagen

Bestands- und Konfliktplan M 1:500



LEGENDE

BESTAND

- 1. Wälder (W)
- 1.9 Vorwald heimischer Baumarten (WV)
- 1.9.2 Vorwald aus heimischen Baumarten trockener Standorte
- 2. Feldgehölze, Alleen, Baumreihen (B)
- 2.1 Gebüsch fischer bis trockener Standorte (BL)
- 2.1.2 Mesophiles Laubgehölz
- 4. Fließgewässer (F)
- 4.5 Graben (FG)
- 4.5.2 Graben mit intensiver Instandhaltung
- 9. Grünland und Grünrodböden (G)
- 9.3 Intensivgrünland (GI)
- 9.3.3 Intensivgrünland auf Mineralböden
- 10. Staudensäume, Ruderalfluren und Titfluren (R)
- 10.1 Staudensaum und Ruderalflur (RH)
- 10.1.3 Ruderales Staudenflur fischer bis trockener Mineralstandorte
- 10.1.4 Ruderaler Kiefern
- 13. Grünanlagen der Siedlungsbereiche (P)
- 13.1 Gehölzfläche des Siedlungsbereiches (PW)
- 13.1.1 Siedlungsgelände aus heimischen Gehölzarten
- 13.1.2 Siedlungsgelände aus nichtheimischen Gehölzarten
- 13.2 Siedlungsbereich / Hecke (PH)
- 13.2.1 Siedlungsbereich aus heimischen Gehölzarten
- 13.3 Freifläche des Siedlungsbereiches (PE)
- 13.3.1 Auenweiche / Zierweiche
- 14. Biotoptypen der Siedlungsbereiche
- 14.7 Verkehrsfläche (OV)
- 14.7.3 Wirtschaftsweg, nicht- oder teilweise asphaltiert

Sonstige Vegetationsbestände

Baumbestand

Einzelbaumbestand mit Stamm- und Kronendurchmesser gemäß § 18 NatSchG M-V geeignet geschätzter Einzelbaum

KONFLIKTDARSTELLUNG

- 1. Baumstellungen mit Baumnummern
- 2. Biotopbelegung mit Flächenvergrößerungen (CZ max. 0,6) schematische Darstellung des Eingriffs innerhalb der Baugrenzen
- 3. Biotopbelegung mit Flächenverlust
- 4. Biotopbelegung mit Flächenvergrößerungen durch Anlage der Verkehrsflächen
- 5. Biotopbelegung mit Flächenverlust im Bereich der geplanten Grünflächen

BAUMTABELLE

Nr.	Baumart	Botanischer Name	Kronen-e	Stammumfang	Einfluss	Schutzstatus	Ende
1	Robine	Robinia pseudoacacia	10	188	Fällung	§ 18 NatSchG M-V	2 Bäume
2	Robine	Robinia pseudoacacia	8	126	Fällung	§ 18 NatSchG M-V	1 Baum
3	Robine	Robinia pseudoacacia	11	188	Fällung	§ 18 NatSchG M-V	2 Bäume
4	Robine	Robinia pseudoacacia	7	126	Fällung	§ 18 NatSchG M-V	1 Baum
5	Robine	Robinia pseudoacacia	9	157	Fällung	§ 18 NatSchG M-V	2 Bäume
6	Sandbirne	Betula pendula	12	157	Bruch	§ 18 NatSchG M-V	2 Bäume
7	Sandbirne	Quercus robur	8	126	Bruch	§ 18 NatSchG M-V	2 Bäume
8	Sandbirne	Betula pendula	5	80/80	Bruch	§ 18 NatSchG M-V	2 Bäume
9	Sandbirne	Betula pendula	6	94	Bruch	§ 18 NatSchG M-V	2 Bäume
10	Sandbirne	Betula pendula	7	126	Bruch	§ 18 NatSchG M-V	2 Bäume
11	Sandbirne	Betula pendula	5	110	Fällung	§ 18 NatSchG M-V	1 Baum
12	Sandbirne	Betula pendula	4	63	Fällung	§ 18 NatSchG M-V	1 Baum
13	Sandbirne	Betula pendula	4	43	Fällung	§ 18 NatSchG M-V	1 Baum
14	Sandbirne	Betula pendula	5	94	Fällung	§ 18 NatSchG M-V	1 Baum

Abschließende Fassung	04-2020	Schloß	Länge
Abschließende Fassung	08-2018	Schloß	Länge
Entwurf	01-2018	Schloß	Länge
Planungsphase	Datum	Gesamtheit	Beschreibung
Blattbezeichnung:	Bestands- und Konfliktplan		

Projekt:
Bebauungsplan Nr. 31 für das "Wohngebiet Wilde Hütung" der Gemeinde Ostseebad Karlshagen

Planung:
UPEG USEDOM Projektentwicklungsgesellschaft mbH
Strandstraße 10, 17449 Nussentin
Tel. (03831) 2987/83, Fax (03831) 2987/84

