

**Landesamt  
für Umwelt, Naturschutz und Geologie  
Mecklenburg-Vorpommern**

Landesamt für Umwelt, Naturschutz und Geologie  
Mecklenburg-Vorpommern, Postfach 13 38, 18263 Güstrow



Mecklenburg-Vorpommern

Landesamt für Umwelt,  
Naturschutz und Geologie

Amt Niepars  
Gartenstraße 69 b  
18442 Niepars



Ihr Zeichen:  
Ihre Nachricht vom: 18.04.2023  
Bearbeiter: Herr Pollee (Abt. 5)  
Az.: - Bitte stets angeben! -  
LUNG-23157-510  
Tel.: 0385/588-64-514 (Abt. 5)  
E-Mail: toeb@lung.mv-regierung.de

Datum: 10.05.2023

E-Mail: [L.Broschatt@Amt-Niepars.de](mailto:L.Broschatt@Amt-Niepars.de)

## Stellungnahme als Träger öffentlicher Belange

Nachfolgend übersende ich Ihnen die Stellungnahme der Abteilung 5.

Im Auftrag

K. Fleisch

### Vorhaben

**B-Plan Nr. 2 "Wohngebiet am Kirchsteig", Gemeinde Groß Kordshagen**

### Abteilung Immissionsschutz und Abfallwirtschaft (Abteilung 5)

Aus Sicht des Lärmschutzes wird nachfolgend Stellung genommen. Grundlage der Prüfung bilden folgende Unterlagen:

- [1] Satzung der Groß Kordshagen über den Bebauungsplan Nr. 2 „Wohngebiet Am Kirchsteig“, Vorentwurf vom Februar 2023
- [2] Begründung zur Satzung der Groß Kordshagen über den Bebauungsplan Nr. 2 „Wohngebiet Am Kirchsteig“, Vorentwurf vom Februar 2023

Nach Ansicht des LUNG ist im Rahmen des Verfahrens zur Aufstellung des Bebauungsplanes die Lärmsituation zu untersuchen.

Hausanschrift:  
Goldberger Straße 12b  
18273 Güstrow  
Telefon: 03843 777-0  
Telefax: 03843 777-106  
E-Mail: [poststelle@lung.mv-regierung.de](mailto:poststelle@lung.mv-regierung.de)  
<http://www.lung.mv-regierung.de>

Hausanschrift:  
Umweltradioaktivitätsüberwachung,  
Küstengewässeruntersuchungen  
Badenstraße 18  
18439 Stralsund  
Telefon: 03831 696-0  
Telefax: 03831 696-667

Hausanschrift:  
Bohrkernlager  
Brüeler Chaussee 13  
19406 Sternberg  
Telefon: 03847 2257  
Telefax: 03847 451069

Hausanschrift:  
Abwasserabgabe, Wasserentnahmentgelt  
Paulshöher Weg 1  
19061 Schwerin  
Telefon: 03843 777-300  
Telefax: 03843 777-309

#### Allgemeine Datenschutzinformation:

Der Kontakt mit dem Landesamt für Umwelt, Naturschutz und Geologie Mecklenburg-Vorpommern ist mit der Speicherung und Verarbeitung der von Ihnen ggf. mitgeteilten persönlichen Daten verbunden (Rechtsgrundlage: Art. 6 (1) e DSGVO i.V.m. § 4 (1) DSGVO M-V). Weitere Informationen erhalten Sie unter [www.regierung-mv.de/Datenschutz](http://www.regierung-mv.de/Datenschutz).

In unmittelbarer Nachbarschaft grenzt ein Sportplatz an das Plangebiet. Es ist zu prüfen, ob es zu schädlichen Umwelteinwirkungen durch Geräusche der Sportanlage die geplante Wohnbebauung im Plangebiet kommen kann.

Das LUNG sieht die Durchführung einer Schallimmissionsprognose nach 18. BImSchV<sup>1</sup> in Verbindung mit der Freizeitlärmrichtlinie-MV<sup>2</sup> als erforderlich an.

Es wird nach Fertigstellung um eine Übergabe des Gutachtens im Zuge der Beteiligung zum Entwurf an das LUNG zwecks möglicher Stellungnahme und Formulierung von Hinweisen gebeten.

<sup>1</sup> Achtzehnte Verordnung zur Durchführung des Bundes-Immissionsschutzgesetzes (Sportanlagenlärmschutzverordnung – 18. BImSchV vom 18.07.1991, zuletzt geändert 1.6.2017)

<sup>2</sup> Richtlinie zur Beurteilung der von Freizeitanlagen verursachten Geräusche (Freizeitlärm-Richtlinie) in Mecklenburg-Vorpommern, Erlass des Ministeriums für Bau, Landesentwicklung und Umwelt vom 03.07.1998  
[https://www.lung.mv-regierung.de/dateien/freizeitlaerm\\_richtlinie.pdf](https://www.lung.mv-regierung.de/dateien/freizeitlaerm_richtlinie.pdf)

Hausanschrift:  
 Goldberger Straße 12b  
 18273 Güstrow  
 Telefon: 03843 777-0  
 Telefax: 03843 777-106  
 E-Mail: [poststelle@lung.mv-regierung.de](mailto:poststelle@lung.mv-regierung.de)  
<http://www.lung.mv-regierung.de>

Hausanschrift:  
 Umweltradioaktivitätsüberwachung,  
 Küstengewässeruntersuchungen  
 Badensstraße 18  
 18439 Stralsund  
 Telefon: 03831 696-0  
 Telefax: 03831 696-667

Hausanschrift:  
 Bohrkernlager  
 Brüteler Chaussee 13  
 19406 Sternberg  
 Telefon: 03847 2257  
 Telefax: 03847 451069

Hausanschrift:  
 Abwasserabgabe, Wasserentnahmeentgelt  
 Paulshöher Weg 1  
 19061 Schwerin  
 Telefon: 03843 777-300  
 Telefax: 03843 777-309

Allgemeine Datenschutzinformation:

Der Kontakt mit dem Landesamt für Umwelt, Naturschutz und Geologie Mecklenburg-Vorpommern ist mit der Speicherung und Verarbeitung der von Ihnen ggf. mitgeteilten persönlichen Daten verbunden (Rechtsgrundlage: Art. 6 (1) e DSGVO i.V.m. § 4 (1) DSGVO M-V). Weitere Informationen erhalten Sie unter [www.regierung-mv.de/Datenschutz](http://www.regierung-mv.de/Datenschutz).