SATZUNG DER GEMEINDE KARLSHAGEN ÜBER DEN

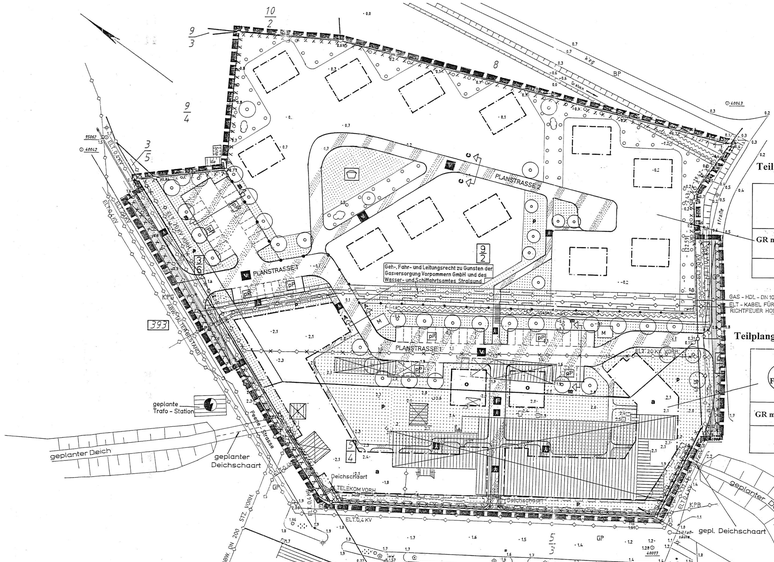
BEBAUUNGSPLAN NR. 5

SONDERGEBIET "HAFENBEREICH"

PLANZEICHNUNG (TEIL A)

M. : 1 : 500

Aufgrund des § 10 des Baugesetzbuches (BauGB) in der Fassung vom 08.12.1986 (BGBl. I S. 2253), geändert durch Art. 1 des Gesetzes zur Erleichterung von Investitionen und der Ausweisung und Bereitstellung von Wohnbauland (Investitionserleichterungs- und Wohnbaulandgesetz) vom 22.04.1993 (BGBl. I S.466) i.V.m. §233 Abs. 1 BauGB in der Fassung der Bekanntmachung vom 27.08.1997 (BGBl. I S. 2141) sowie nach § 86 der Landesbauordnung M – V vom 06.05.1998 (GVOBl. M – V S. 468) wird nach Beschlußfassung durch die Gemeindevertretung Karlshagen vom 23.07.1998 und mit Genehmigung der Höheren Verwaltungsbehörde folgende Satzung über den Bebauungsplan Nr. 5 für das Sondergebiet „Hafenbereich" in Karlshagen bestehend aus der Planzeichnung (Teil A) und dem Text (Teil B), erlassen :


PLANSTRASSE 1
PLANSTRASSE 2
Teilplangebiet 1 :
Teilplangebiet 2 :
Geh-, Fahr- und Leitungsrecht zu Gunsten der Versorgungsträger Vorpommern GmbH und des Wasser- und Schiffahrtsamtes Stralsund
GAS - HDL - DN 100 VORH.
ELT - KABEL FÜR VERSORGUNG RICHTFEUER HOLLENDORFER RACK
geplante Trafo - Station
geplanter Deich
geplanter Deichschacht
Deichschacht
TELEKOM-KAB.
ELTC-KV
gepl. Deichschacht
Geh- und Fahrrecht zu Gunsten des STALN Ueckermünde
Hafenbecken
Kaiserer
Hafenbecken
KPG
KPB
GP
LSD
LSD
LSD