

1. Präambel

Auf Grund des § 5 Abs. 1 der Kommunalverfassung für das Land Mecklenburg-Vorpommern (KV M-V) in der Fassung der Bekanntmachung vom 13. Januar 1998 (GVBl. M-V S. 20 f., berichtigt GVBl. M-V S. 890) zuletzt geändert durch das 4. Änderungsgesetz vom 09. August 2000 (GVBl. M-V S. 360) und des § 142 des Baugesetzbuches (BauGB) in der Fassung der Bekanntmachung vom 27. August 1997 (BGBl. S. 2141, 1998 I S. 137), zuletzt geändert durch Artikel 12 des Gesetzes zur Änderung des Rechts der Vertretung durch Rechtsanwälte vor den Oberlandesgerichten (OLG-Vertretungsgesetz - OLG-VerfÄndG) vom 23. Juli 2002 (BGBl. 2002 Teil I Nr. 53, S. 285 ff.) hat die Stadtvertretung der Stadt Torgelow in ihrer Sitzung am 17.12.2003 folgende Änderung des Geltungsbereiches der 1. Nachtragssatzung vom 23.10.2002 zur Sanierungssatzung „Stadtmitte“ vom 17.11.1997 beschlossen:

Artikel 1

Der Geltungsbereich der 1. Nachtragssatzung vom 23.10.2002 zur Sanierungssatzung „Stadtmitte“ vom 27.11.1997 wird wie folgt geändert:

§ 1

Förmliche Festlegung des Sanierungsgebietes
Die im § 1 Abs. 1 3. Satz der 1. Nachtragssatzung angegebene Größe des Sanierungsgebietes wird auf ca. 10,73 ha festgelegt.
Der Geltungsbereich der 1. Nachtragssatzung umfasst alle Grundstücke und Grundstücksteile die in der Anlage 2 aufgeführt sind, innerhalb der im Lageplan von der Stadt Torgelow vom November 2003 im Maßstab 1:1000 als Erweiterung des Sanierungsgebietes abgegrenzten Flächen.
Der Lageplan ist Bestandteil der Satzung und als Anlage 1 beigelegt.

Artikel 2

Diese Änderung wird gemäß § 143 Abs. 1 BauGB i.V.m. § 10 Abs. 3 BauGB mit ihrer Bekanntmachung rechtsverbindlich.

Torgelow, 18.12.2003

Gottschalk
Bürgermeister



Satzung

der Stadt Torgelow über die Teilaufhebung der Satzung über die förmliche Festlegung des Sanierungsgebietes „Stadtmitte“

Aufgrund des § 162 Abs. 1 Ziffer 1 des Baugesetzbuches (BauGB) in der Fassung der Bekanntmachung vom 23.09.2004 (BGBl. I S. 2414), zuletzt geändert durch Artikel 1 des Gesetzes vom 21.12.2006 (BGBl. I S. 3316) in Verbindung mit § 5 der Kommunalverfassung für das Land Mecklenburg-Vorpommern in der Fassung der Bekanntmachung vom 08.06.2004 (GVBl. S. 206), zuletzt geändert durch Art. 4 Gesetz vom 10.07.2006 (GVBl. S. 539) wird nach Beschlussfassung durch die Stadtvertretung vom 05.03.2008 folgende Satzung erlassen:

§ 1

Die Satzung der Stadt Torgelow über die Festlegung des Sanierungsgebietes „Stadtmitte“ vom 07.12.1995, geändert durch 1. Nachtragssatzung der Stadt Torgelow über die Erweiterung des förmlich festgelegten Sanierungsgebietes „Stadtmitte“ vom 23.10.2002 sowie der Satzung der Änderungen der 1. Nachtragssatzung vom 17.12.2003 werden für Teilbereiche aufgehoben.

Die von der Teilaufhebung betroffenen Grundstücke sind mit ihren Grenzen in dem anliegenden Lageplan i. M. 1:1.000, der als Anlage I Bestandteil dieser Satzung ist, dargestellt.

§ 2

Diese Satzung wird gemäß § 162 BauGB mit ihrer Bekanntmachung rechtsverbindlich.

Torgelow, den 06.03.2008

Gottschalk
Stadt Torgelow
Der Bürgermeister



0 100 m Maßstab 1 : 1.000

STADT TORGELOW

STAND
Januar 2008



SATZUNG DER STADT TORGELOW ÜBER DIE TEILAUFBEBUNG DER SATZUNG ÜBER DIE FÖRMICHE FESTLEGUNG DES SANIERUNGSGEBIETES "STADTMITTE"

ANLAGE 1 GEMÄSS § 1 DER SANIERUNGSSATZUNG UND SATZUNG ÜBER DIE TEILAUFBEBUNG

- LEGENDE
-  ABGRENZUNG DER SATZUNG ÜBER DIE FESTLEGUNG DES SANIERUNGSGEBIETES "STADTMITTE" vom 07.12.1995
 -  ABGRENZUNG DER 1. NACHTRAGSSATZUNG ÜBER DIE ERWEITERUNG DES SANIERUNGSGEBIETES "STADTMITTE" vom 23.10.2002
 -  ABGRENZUNG DER SATZUNG DER ÄNDERUNGEN DER 1. NACHTRAGSSATZUNG DER STADT TORGELOW vom 17.12.2003
 -  ABSCHLUSS DER SANIERUNG FÜR EINEN TEIL DES FÖRMICH FESTGELEGTEN SANIERUNGSGEBIETES, Größe ca. 3,5 ha vom 05.03.2008



TORGELOW, DEN 06.03.2008
Gottschalk
STADT TORGELOW, DER BÜRGERMEISTER

Sanierungsträger
BIG-STÄDTBAU M-V GmbH, Regionalbüro Neubrandenburg
Waldgärtel Straße 4, 17033 Neubrandenburg
Tel. 0395/45538-0

Planer
Iutz Braun architekt + stadtplaner, architektur-fabrik
Nonnenhölzer Str. 19 17033 Neubrandenburg
Tel. 0395/36449-11

ANLAGE 1

