

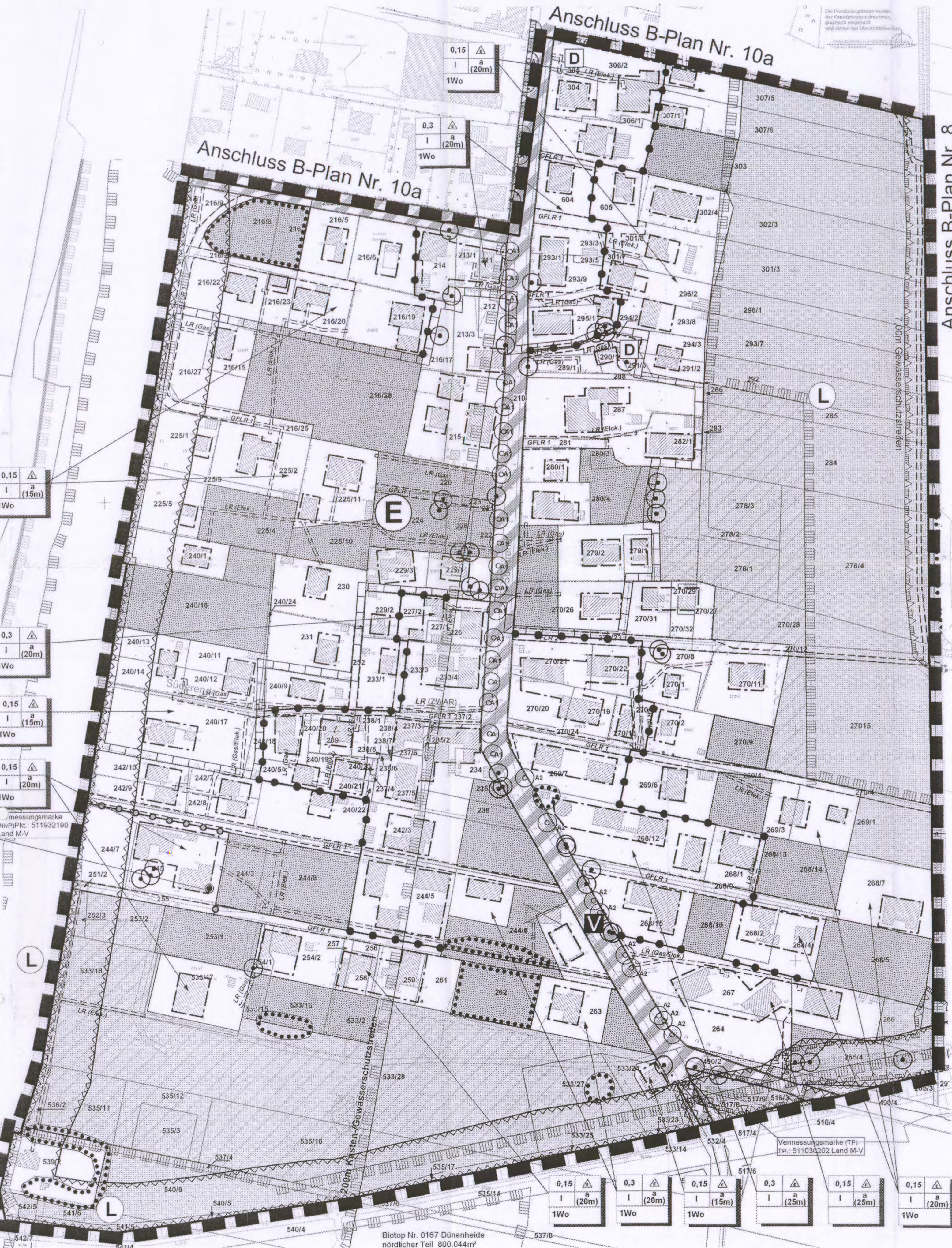
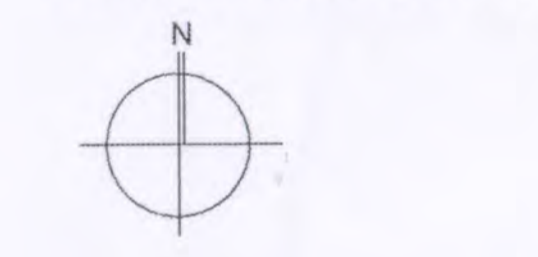
PLANZEICHEN gemäß PlanzV

- 1. BESCHRÄNKUNG DER ZAHL DER WOHNUNGEN (§9 ABS. 1 NR.6 BAUGB)
2. MASS DER BAULICHEN NUTZUNG (§9 ABS. 1 NR.1 BAUGB, §18 BAUVVO)
3. BAUWEISE, BAULINIEN, BAUGRENZEN (§9 ABS. 1 NR.2 BAUGB, §§22 UND 23 BAUVVO)
4. EINRICHTUNGEN UND ANLAGEN ZUR VERSORGUNG MIT GÜTERN UND DIENSTLEISTUNGEN...
5. VERKEHRSFLÄCHEN (§9 ABS. 1 NR. 11 BAUGB)
6. VERKEHRSFLÄCHEN BESONDERER ZWECKBESTIMMUNG
7. FLÄCHEN FÜR VERSORGSANLAGEN (§9 ABS. 1 NR. 12 BAUGB)
8. GRÜNFLÄCHEN (§9 ABS. 1 NR. 15 BAUGB)

- 10. WASSERFLÄCHEN UND FLÄCHEN FÜR DIE WASSERWIRTSCHAFT...
12. FLÄCHEN FÜR DIE LANDWIRTSCHAFT UND WALD (§9 ABS. 1 NR. 18 BAUGB)
13. PLANUNGEN, NUTZUNGSREGELUNGEN, MASSNAHMEN UND FLÄCHEN FÜR MASSNAHMEN ZUM SCHUTZ...
14. REGELUNGEN FÜR DIE STADTERHALTUNG UND FÜR DEN DENKMALSCHUTZ (§9 ABS. 6, § 172 ABS.1 BAUGB)
14.1 UMGRENZUNG VON ERHALTUNGSBEREICHEN (§ 172 ABS.1 BAUGB)
14.3 EINZELANLAGEN (UNBEWEGLICHE KULTURDENKMALE)...

- 15. SONSTIGE PLANZEICHEN
15.5 MIT GEH-, FAHR- UND LEITUNGSRECHTEN ZU BELASTENDE FLÄCHEN (§ 9 ABS. 1 NR. 21 BAUGB)
15.8 UMGRENZUNG DER VON DER BEBAUUNG FREIZUHALTENDE SCHUTZFLÄCHEN (§ 9 ABS.1 NR.24 UND ABS. 6 BAUGB)
15.13 GRENZE DES RÄUMLICHEN GELTUNGSBEREICHES DES BEBAUUNGSPLANS (§ 9 ABS. 7 BAUGB)
15.13 ABGRENZUNG UNTERSCHIEDLICHER NUTZUNG INNERHALB EINES BAUGEBIETES...
SONSTIGE DARSTELLUNGEN

PLANZEICHNUNG (TEIL A)



TEXTLICHE FESTSETZUNGEN (TEIL B)

- II. BAUPLANRECHTLICHE FESTSETZUNGEN
1.1 Art und Maß der baulichen Nutzung (§ 9 (1) Nr. 1 BauGB)
1.2 Bauweise (§ 9 (1) Nr. 2 BauGB)
1.3 Anzahl der Wohnungen (§ 9 (1) Nr. 6 BauGB)
1.4 Grundflächenzahl (§ 9 (1) Nr. 11 BauGB)
1.5 Verkehrsflächen (§ 9 (1) Nr. 11 BauGB)
1.6 Verkehrsflächen besonderer Zweckbestimmung (§ 9 (1) Nr. 11 BauGB)
1.7 Flächen für Versorgungsanlagen (§ 9 Abs. 1 Nr. 12 BauGB)
1.8 Grünflächen (§ 9 Abs. 1 Nr. 15 BauGB)
1.9 Wasserschutz (§ 9 Abs. 1 Nr. 18 BauGB)
1.10 Flächen für Landwirtschaft und Wald (§ 9 Abs. 1 Nr. 18 BauGB)
1.11 Planungen, Nutzungsregelungen, Massnahmen (§ 9 Abs. 1 Nr. 24 BauGB)
1.12 Grenz des räumlichen Geltungsbereiches (§ 9 Abs. 7 BauGB)
1.13 Abgrenzung unterschiedlicher Nutzung (§ 9 Abs. 7 BauGB)
1.14 Sonstige Darstellungen

Official administrative text including 'Anschluss B-Plan Nr. 8', 'Anschluss B-Plan Nr. 10a', and 'Satzung der Gemeinde Seebad Insel Hiddensee'. It contains multiple official seals and signatures, and a list of 14 numbered items detailing the plan's history and legal basis.