

TEIL A - PLANZEICHNUNG



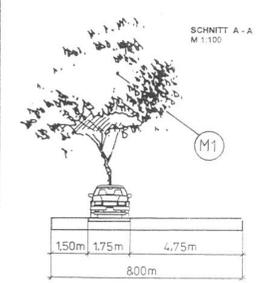
TEIL B - TEXT

- 1.01 ART UND MASS DER BAULICHEN NUTZUNG (§ 9 Abs. 1 Nr. 1 BauBG)
1.02 FÜR DAS MISCHEBIEBET MI (§ 9 Abs. 1 Nr. 1 BauBG)
1.03 IN DEN ALLGEMEINEN WOHNGEBIETEN (WA) (§ 9 Abs. 1 Nr. 1 BauBG)
2.0 BAUWEISE, BAULINIEN, BAUGRENZEN (§ 9 Abs. 1 Nr. 2 BauBG)
3.0 NEBENANLAGEN UND GARAGENSTELLPLATZE (§ 9 Abs. 1 Nr. 3 BauBG)
4.0 ANPFLANZUNG VON BÄUMEN UND STRÄUCHERN...

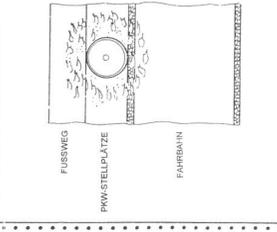
VERFAHREN

- Aufgrund des § 10 des Bauplanungsrechts (Baupl) vom 08.12.1989 (BGBI. I, Seite 2253) in der zuletzt geänderten Fassung vom 20.12.1996 (BGBI. I, Seite 2049) sowie nach der Landesbauordnung Mecklenburg-Vorpommern (LbauO M-V) vom 04.1994 (3. Mech. Vorst. G. Nr. 219/3) wird nach Beschlussfassung durch die Stadtvertretung Bergen vom 06.08.1999 und mit Genehmigung der höheren Verwaltungsbehörde folgende Satzung über den Bebauungsplan Nr. 6 für das Gebiet Ortsteil Tilzow aus dem Bebauungsplan Teil A und dem Text Teil B erlassen.
1. Aufstellung und Zweck des Aufstellungsbeschlusses der Stadtvertretung Bergen vom 18.12.1999.
2. Die für Raumordnung und Landesplanung zuständige Stelle ist gemäß § 3 Abs. 1 Nr. 1 BauBG mit Schreiben vom 21.01.1993 beauftragt.

DARSTELLUNG OHNE NORMCHARAKTER



AUSGEPARTE BAUMSCHEIBE IM STRASSENRAUM



PLANZEICHENERKLÄRUNG

Table with 4 columns: ART DER BAULICHEN NUTZUNG, VERKEHRSFÄCHEN, WASSERFLÄCHEN UND FLÄCHEN FÜR DIE WASSERWIRTSCHAFT, FLÄCHEN FÜR VERSORGSANLAGEN, SONSTIGE PLANZEICHEN. Includes symbols for residential zones, roads, water features, and infrastructure.

Table with 2 columns: DARSTELLUNGEN OHNE NORMCHARAKTER, SONSTIGE PLANZEICHEN. Includes symbols for green spaces, boundaries, and other planning elements.

SATZUNG DER STADT BERGEN AUF RÜGEN ÜBER DEN BEBAUUNGSPLAN NR.6 "ORTSTEIL TILZOW"
Maßstab 1:1000 Stand: August 1999 br / bo / as