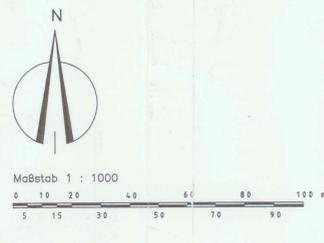


VERFAHRENSVERMERKE

Verfahrensvermerke section containing 14 numbered entries with signatures and stamps of the municipal council members.

Satzung der Gemeinde Mühl Rosin über die 1. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 7 für das Gebiet "Gut Bölkow"

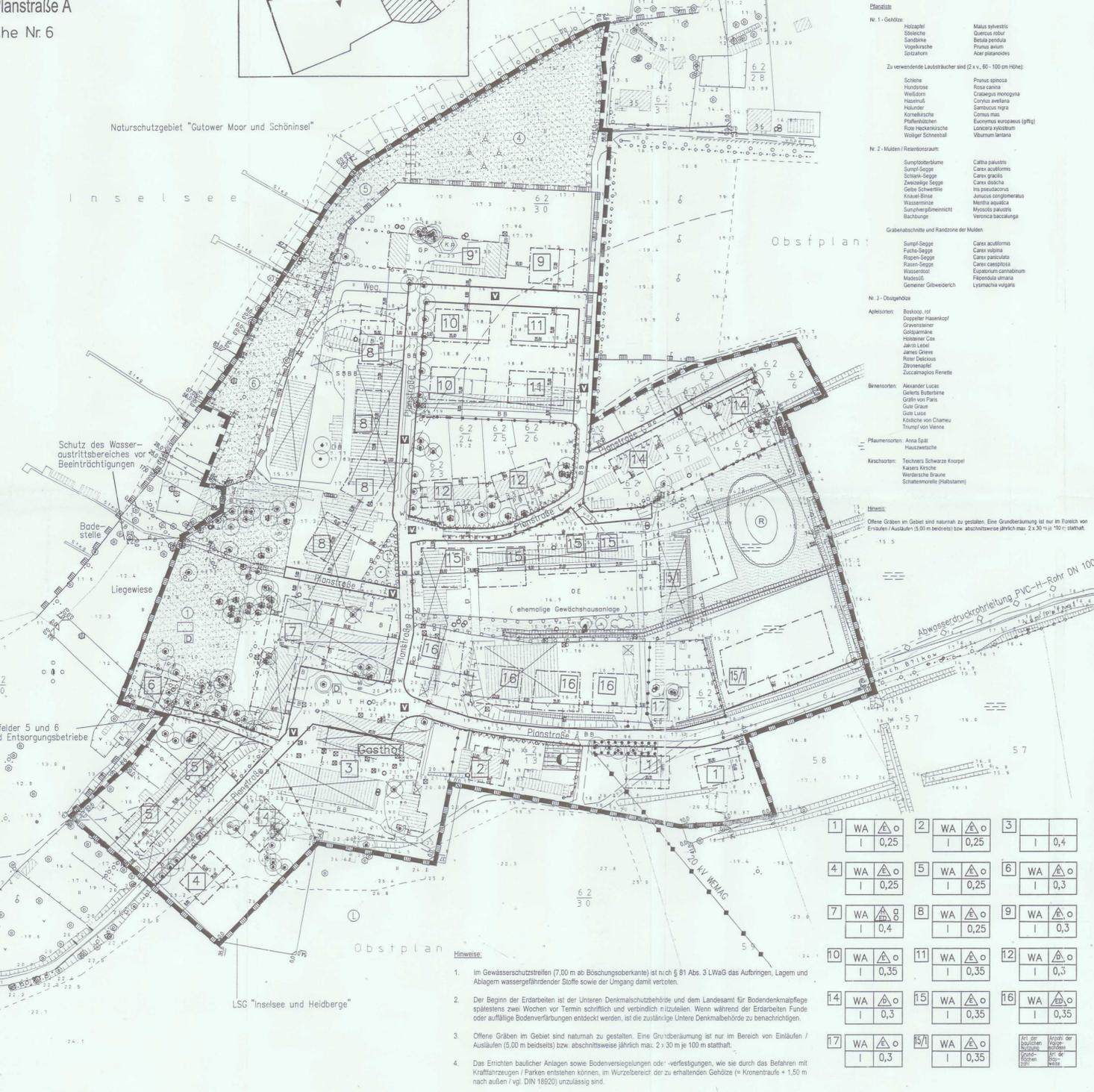
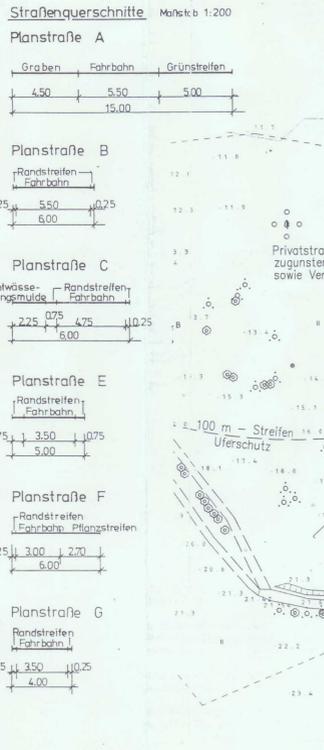
Flurstücke 62/3 bis 62/14, 62/23 bis 62/26 sowie teilweise 59, 62/30 und 64 der Flur 1 Gemarkung Bölkow. Die 1. Änderung bezieht sich auf den Bereich südlich der Planstraße C, östlich der Planstraße B und nördlich der Planstraße A sowie den Baublock Nr. 3 und Grünfläche Nr. 6



TEIL A - PLANZEICHNUNG

Es gilt die Verordnung über die bauliche Nutzung der Grundstücke (BauNVO) in der Bekanntmachung der Neufassung vom 23. Januar 1990 (BGBl. I S. 132), zuletzt geändert durch Artikel 3 des Gesetzes zur Erleichterung von Investitionen und der Ausweisung und Bereitstellung von Wohnbauweld vom 22. April 1993 (BGBl. I S. 466) sowie die Verordnung über die Ausarbeitung der Bauelemente und die Darstellung des Planinhaltes (Planzeichnungsverordnung 1990 - PlanZ 90) vom 18. Dezember 1990 (BGBl. 1991 I S. 58).

Aufgrund des Paragraphen 10 des Baugesetzbuches (BauGB) in der Neufassung der Bekanntmachung vom 27. August 1997 (BGBl. I, S. 214) ber. I, S. 137) sowie nach Paragraph 66 der Landesbauordnung Mecklenburg-Vorpommern vom 6. Mai 1995 (OOStB M-V S. 468, 612) wird nach Beschlussfassung durch die Gemeindevertretung von ... mit Genehmigung der zuständigen Genehmigungsbehörde folgende Satzung über die 1. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 7 für das Gebiet "Gut Bölkow" bestehend aus der Planzeichnung (Teil A) und dem Text (Teil B), erlassen:



Plant lists for different areas: N.1-Gehölze, N.2-Mulden/Retentionsraum, N.3-Obstgehölze, and Apfelsorten, listing various tree species.

PLANZEICHENERKLÄRUNG (Plan drawing explanation) section detailing symbols for building types, vegetation, and other features.

TEIL B - TEXT section containing detailed regulations for building use, green spaces, and other provisions, along with an overview map (Übersichtskarte).

Satzung der Gemeinde Mühl Rosin über die 1. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 7 für das Gebiet "Gut Bölkow" Flurstücke 62/3 bis 62/14, 62/23 bis 62/26 sowie teilweise 59, 62/30 und 64 der Flur 1 Gemarkung Bölkow. M 1:1000 April 2001