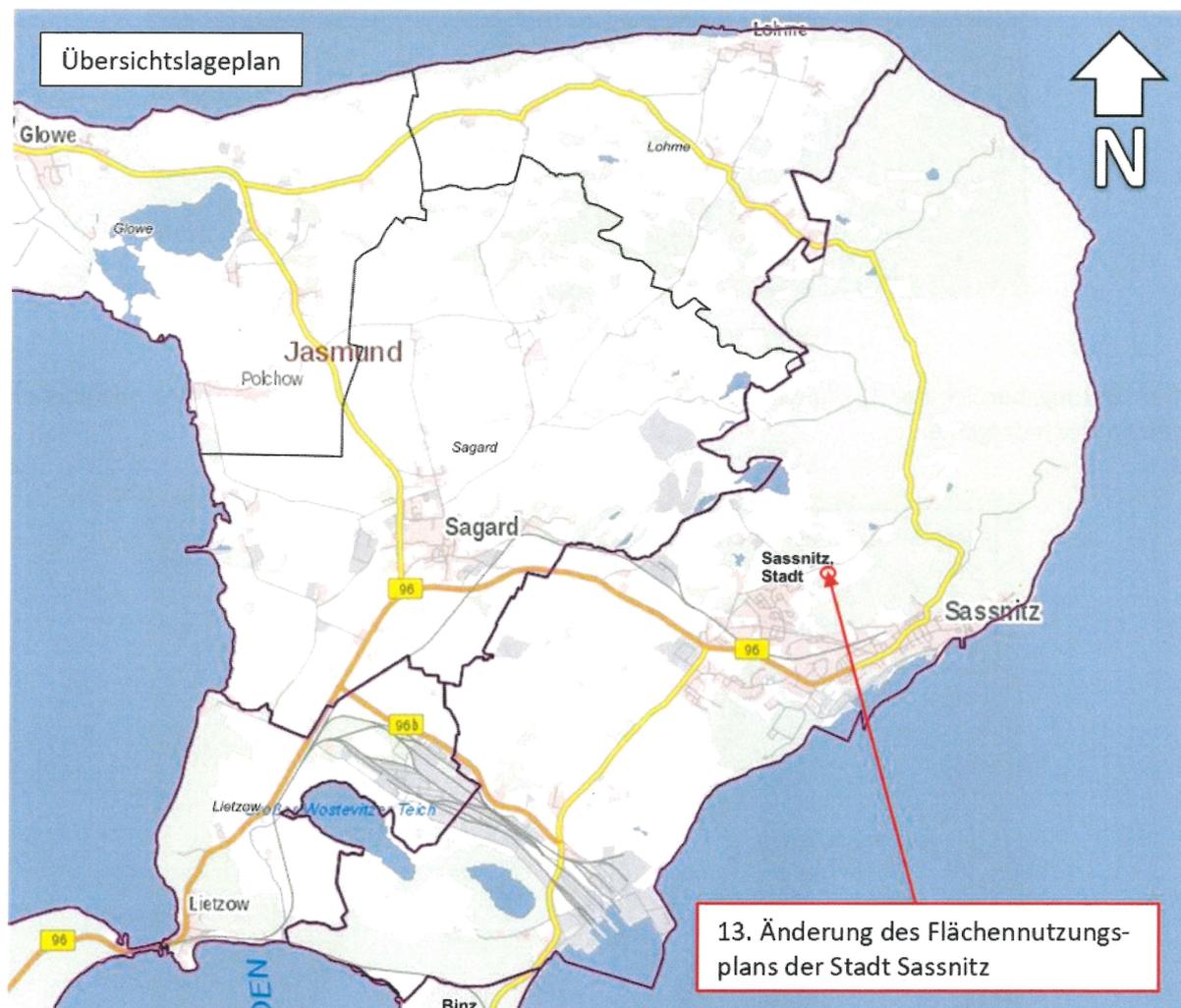


Bauleitplanung der Stadt Sassnitz

Bekanntmachung über die Anpassung des Geltungsbereichs der 13. Änderung des Flächennutzungsplans der Stadt Sassnitz (Änderung des Flächennutzungsplans im Bereich Birkengrund)

Das Plangebiet der 13. Änderung des Flächennutzungsplans der Stadt Sassnitz umfasst das Grundstück Birkengrund 1 in Sassnitz (ehemaliges Betriebsferienlager Pablo Neruda) und direkt angrenzende Flächen.

Die Einordnung des Plangebiets im Stadtgebiet stellt sich wie folgt dar:



Kartengrundlage: Geoportal-MV.de (GAIA MV)

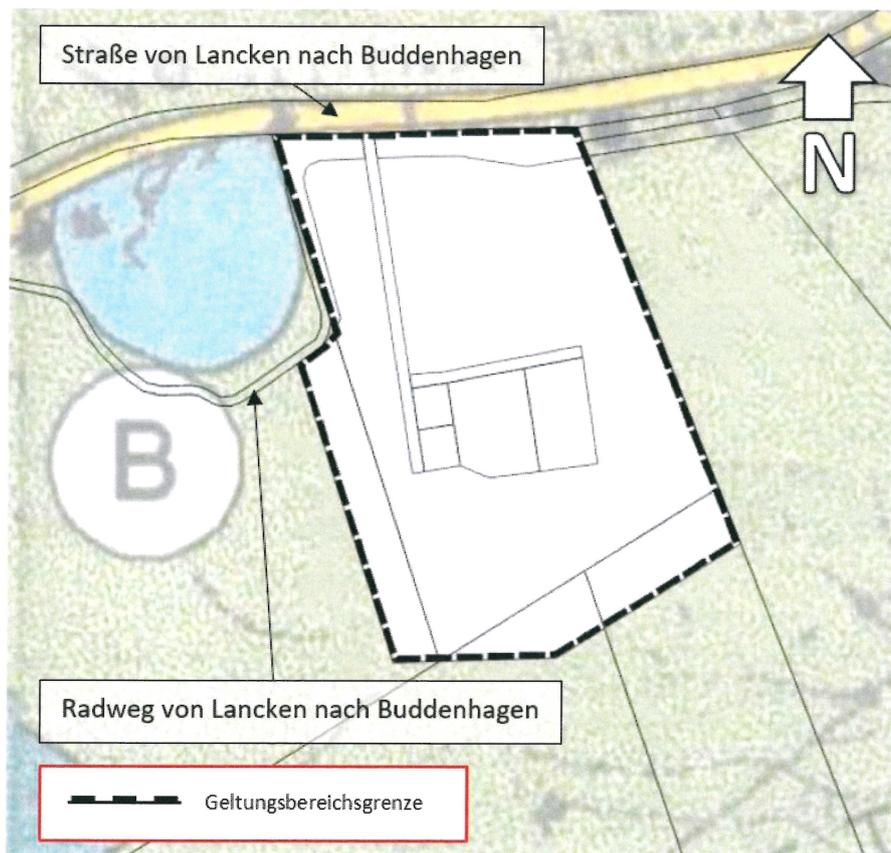
Das Plangebiet liegt ca. 400 Meter östlich der Straße Drachenberg in Sassnitz und ca. 800 Meter nördlich der Merkelstraße in Sassnitz. Es wird im Norden durch die Straße und den Radweg von Lancken nach Buddenhagen, im Osten und Süden durch landwirtschaftlich genutzte Flächen und im Westen durch den Radweg und Baumgruppen umschlossen. Das Plangebiet umfasst im Einzelnen die Flurstücke 35/7, 35/8, 35/9, 35/10, 35/11, 35/12 und 35/13 der Flur 9 in der Gemarkung Lancken sowie direkt angrenzende Teilflächen der Flurstücke 36, 37/3 und 39/6 der Flur 9 in der Gemarkung Lancken.

Die Lage des Plangebiets in der Umgebung stellt sich wie folgt dar:



Kartengrundlage: Geodatenportal des Landkreises Vorpommern-Rügen

Der Geltungsbereich der 13. Änderung des Flächennutzungsplans der Stadt Sassnitz ist nachstehend zeichnerisch dargestellt:



Im Vergleich zum Aufstellungsbeschluss und dessen Bekanntmachung im Amtlichen Bekanntmachungsblatt Sassnitz Stadtanzeiger Nr. 9/2021 vom 13. September 2021 wurde der Geltungsbereich im Rahmen der Erarbeitung des Vorentwurfs im Süden und Westen angepasst.

Die Anpassung des Geltungsbereichs der 13. Änderung des Flächennutzungsplans der Stadt Sassnitz wird hiermit bekanntgemacht.

Diese Bekanntmachung ist zu Informationszwecken ab dem Tag ihrer ortsüblichen Bekanntmachung auf der Internetseite der Stadt Sassnitz unter

<https://www.sassnitz.de/seite/378734/bekanntmachungen.html>

abrufbar.

Sassnitz, den 30. März 2023



L. Kräusche
Bürgermeister

