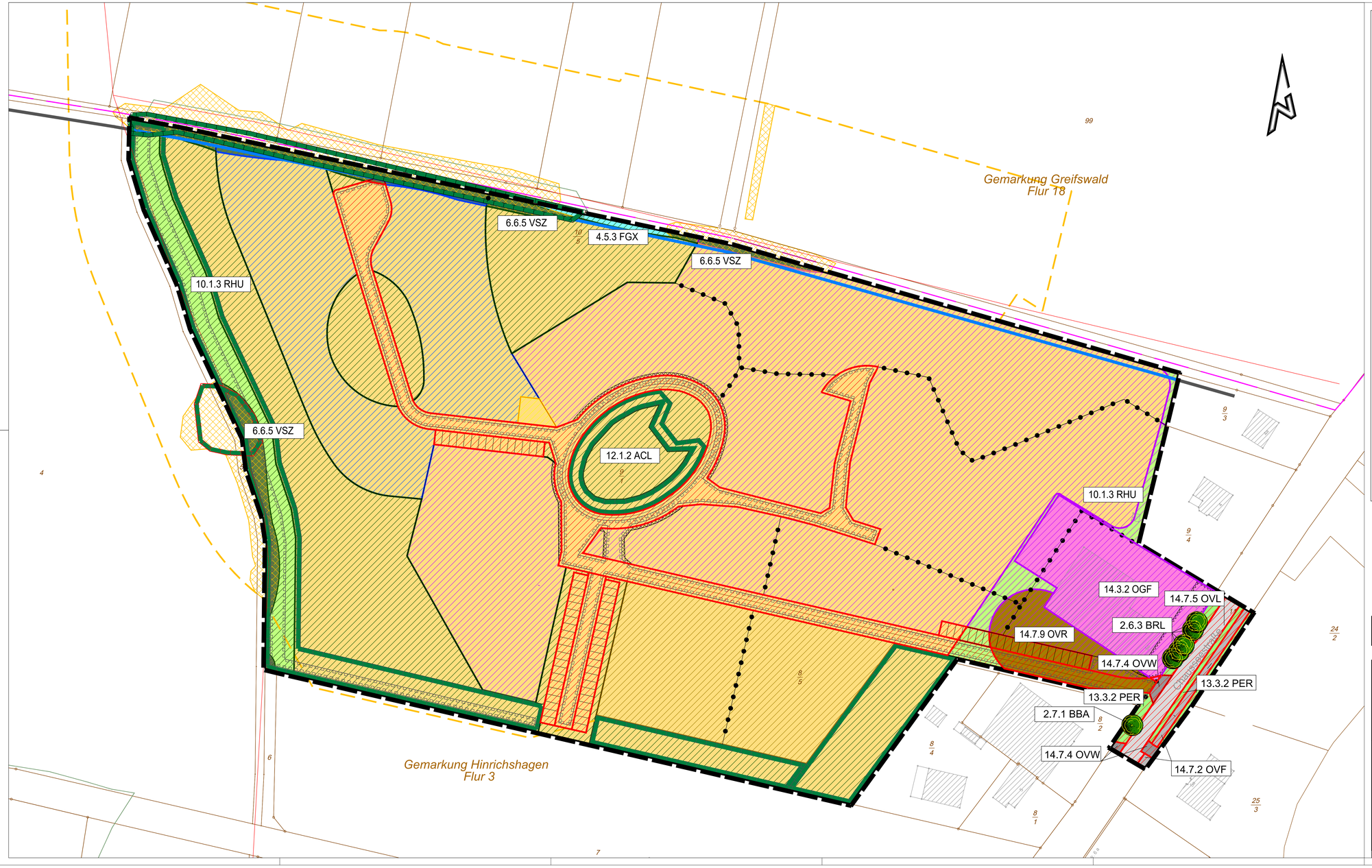

LEGENDE BESTAND

- geplante B-Plangrenze
- 10.1.3 RHU — Code Biotoptypnummer

2.Feldgehölze, Alleen und Baumreihen (B)

- 2.7.1 BBA § Älterer Einzelbaum
- 2.6.3 BRL Lückige Baumreihe

4. Fließgewässer

- 4.5.3 FGX Graben, trockengefallen oder zeitweilig wasserführend, extensive oder keine

6. Waldfreie Biotope der Ufer sowie der eutrophen Moore und Sümpfe

- 6.6.5 VSZ § Standorttypischer Gehölzsaum an Fließgewässern

10. Staudensäume, Ruderalfluren und Trittrasen

- 10.1.3 RHU Ruderale Staudenflur frischer bis trockener Mineralstandorte

12. Acker- und Erwerbsgartenbaubiotope

- 12.1.2 ACL Lehm- bzw. Tonacker

13.Grünanlagen der Siedlungsbereiche

- 13.3.2 PER Artenarmer Zierrasen

14. Biotopkomplexe der Siedlungs-, Verkehrs- und Industrieflächen

- 14.3.2 OGF Öffentlich oder gewerblich genutzte Großformbauten
- 14.7.2 OVF Versiegelter Rad- und Fußweg
- 14.7.4 OVW Wirtschaftsweg, versiegelt
- 14.7.5 OVL Straße
- 14.7.9 OVR Rast- und Informationsplatz

LEGENDE KONFLIKTE

- Wohnbaufläche
- Sondergebiet
- Mischgebiet
- Verkehrsfläche
- Grünfläche
- Versorgungsfläche
- Mittelbare Beeinträchtigungen Wirkzone I
- Wirkzone I
- Baumgefährdung

Geprüft: Bf
Greifswald, Januar 2023

IPO Freiraum und Umwelt GmbH
INGENIEUR|PLANUNG&ORGANISATION
Storchenweise 7 • 17489 Greifswald
i. A. IPO Unternehmensgruppe GmbH

Nr.	Art der Änderung	Datum	Name
1			
2			
3			

AMT LANDHAGEN
Gemeinde Hinrichshagen

Beauftragung:
AKTION SONNENSCHEIN
Aktion Sonnenschein
Mecklenburg-Vorpommern e.V
Makarenkostrasse 8
17491 Greifswald

Bebauungsplan Nr. 6
Chausseesiedlung West
Gemeinde Hinrichshagen

Bestands- und Konfliktplan

Maßstab : 1 : 500

Blatt Nr. : 1

	Datum	Name
bearbeitet	Jan. 2023	Dw
gezeichnet	Jan. 2023	Ga/Za
geprüft	Jan. 2023	Bf

Aufgestellt und geprüft:

A0 M:\Projekte\A5M-Vw\V220069\Plaene\LP\Bekon.dwg