

**Gemeindevertretung Behrenhoff**

**- öffentlich**

## **B e s c h l u s s**

### **Beratungsgegenstand:**

Bebauungsplan Nr. 5 "Sondergebiet PV-Freiflächenanlage Behrenhoff, OT Kammin", Gemeinde Behrenhoff- Aufstellungsbeschluss

### **Beschluss:**

Die Gemeindevertretung Behrenhoff beschließt die Aufstellung für den

#### **Bebauungsplan Nr. 5 „Sondergebiet PV-Freiflächenanlage Behrenhoff, OT Kammin“**

1. Planungsanlass

Ziel der Planung ist die Aufstellung eines Bebauungsplans für die Errichtung einer Freiflächenphotovoltaikanlage sowie den dazugehörigen Nebenanlagen.

Das Plangebiet umfasst eine Bruttofläche von ca. 53 ha mit einer geplanten Nennleistung von bis zu 70 MWp.

2. Abgrenzung und Beschreibung des Geltungsbereiches

Die Potenzialfläche liegt südlich der Siedlung Kammin. Die Flächen werden durch ein Waldgebiet natürlich begrenzt. Im Nordosten der Flächen grenzt ein weiterer Solarpark, der auf einem Kiesabbaugebiet errichtet wurde, an. Im Osten in ca. 1 km Entfernung befindet sich die Siedlung Dargezin. Zentral der Fläche verläuft in Nord-Süd-Richtung eine Mittelspannungsfreileitung.

Das Plangebiet umfasst folgende Flurstücke:

Gemarkung	Flur	Flurstück
Kammin	1	42
		43/2
		44
		45
		46
		69
		70/2
		71
		72
		74
		75
		76
		77
78		

		79
		80
		81
		82
		83
		84
		85
		86
		87
		88
		89
		90
		91
		92
		93
		94
		95
		96
		97
		98
		99
		100
		124
		125
		126
		127
		128
		129

### 3. Verfahren

Die frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit wird nach § 3 Abs. 1 BauGB durchgeführt. Die frühzeitige Beteiligung der Behörden und der sonstigen Träger öffentlicher Belange wird nach § 4 Abs.1 BauGB durchgeführt.

Als gesonderter Teil der Begründung soll gemäß § 2a BauGB ein Umweltbericht erarbeitet werden, in dem für diesen Bereich, die auf Grund der Umweltprüfung ermittelten und zu bewertenden Umweltbelange darzulegen sind.

### 4. Der Aufstellungsbeschluss ist gemäß § 2 Absatz 1 Satz 2 BauGB ortsüblich bekannt zu machen.

Anlagen: Vorhabensbeschreibung und Geltungsbereich

#### **Begründung / Stellungnahme**

Durch die Aufstellung des Bebauungsplans leistet die Gemeinde Behrenhoff in dem ihr möglichen Rahmen einen Beitrag, den Anteil erneuerbarer Energieträger am Primärenergieverbrauch zu erhöhen und damit im Interesses des Klima- und Umweltschutzes den Verbrauch fossiler Energieressourcen sowie energiebedingter CO<sub>2</sub>-Emissionen zu reduzieren.

Die Abstimmung lt. Beschlussvorlage ergab:

- 9 Mitglieder gesamt
- 5 davon anwesend
- 5 Ja-Stimmen
- 0 Nein-Stimmen
- 0 Stimmenthaltungen

Von der Beratung und Abstimmung nach § 24 Kommunalverfassung M-V ausgeschlossen war/en:

*Clauser, Claus*



Mitglied der Gemeindevertretung



Bürgermeister