



Stralendorfer Amtsblatt

Amtliches
Bekanntmachungsblatt
des Amtes Stralendorf

mit den Gemeinden Dümmer, Holthusen, Klein Rogahn, Pampow,
Schossin, Stralendorf, Warsaw, Wittenförden, Zülow

Nr. 10/25. Jahrgang · 27. Oktober 2021

**AUTO
ASSMANN**



die werkstatt

Tel. 0385 6767170
www.autoassmann.de

Geschichte(n) eines Dorfes –

Dorfchronik Walsmühlen erscheint 2022



Brennpunkt:

IT-Angriff & Bürger-Info
auf Seite 2!

Wassermühle mit Mühlteich Walsmühlen ca. 1900.

Ausschnitt von Bildpostkarte Verlag Paul Gabbe, Schwerin / Repro Reiner Burgschweiger / Quelle: Fam. Spoddeck, Walsmühlen



TÜV NORD Hauptuntersuchung
Für alle eine runde Sache.

Unsere Öffnungszeiten:

Mo.-Do.: 08.30 - 17.00 Uhr
Fr.: 08.30 - 16.00 Uhr
Sa.: 09.00 - 12.00 Uhr

TÜV-STATION Schwerin
(im Autodreieck Lankow)
Bremsweg 14
Tel.: 0385 478 23 C3
www.tuev-ncrd.de

TÜV
TÜV NORD
Mobilität
sicher genießen

Husqvarna

ANGEBOT!

Motorsäge
120 MARK II

189,-



Ketten schärfen
ab 4,-€

Forst- und Gartentechnik Horst Röpert

Schweriner Str. 52 · 19073 Wittenförden · Tel.: 0385/6470268
www.gartentechnik-roepert.de

Unsere Öffnungszeiten:
Montag - Freitag 9 - 18 Uhr

Husqvarna
READY WHEN YOU ARE

Gemeinde Pampow
Der Bürgermeister

AMTLICHE BEKANNTMACHUNG

Bauleitplanung der Gemeinde Pampow

Betrifft: Satzung über den Bebauungsplan Nr. 17 der Gemeinde Pampow für das Gebiet „Am Immenhorst, 3. Bauabschnitt“

hier: Bekanntmachung des Satzungsbeschlusses gemäß § 10 Abs. 3 BauGB

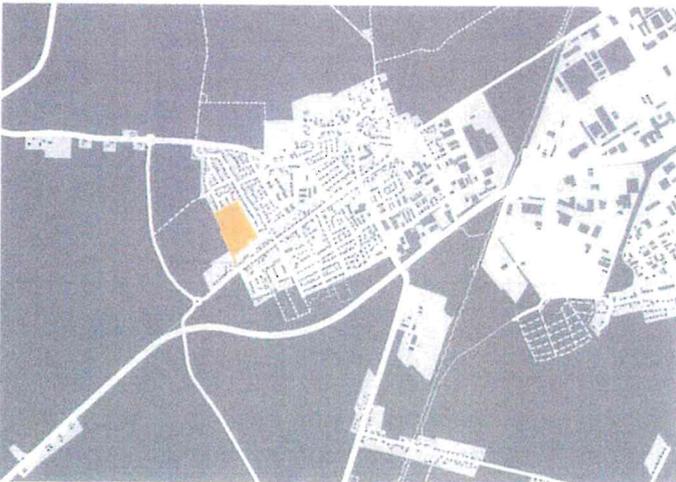
Die Gemeindevertretung der Gemeinde Pampow hat in der Sitzung am 29.09.2021 den Bebauungsplan 17 „Immenhorst, 3. Bauabschnitt“, bestehend aus der Planzeichnung (Teil A), dem Text (Teil B) mit Örtlichen Bauvorschriften, als Satzung beschlossen. Die Begründung wurde gebilligt.

Das Plangebiet wird wie folgt begrenzt:

- in nördlicher Richtung durch das Wohngebiet „Am Immenhorst – 2. Bauabschnitt“,
- in östlicher Richtung durch das Wohngebiet „Am Immenhorst“,
- in südlicher Richtung durch die Wohnbebauung an der Schweriner Straße,
- in westlicher Richtung durch Fläche für die Landwirtschaft.

Der Plangeltungsbereich ist dem nachfolgenden Übersichtsplan zu entnehmen.

Übersichtsplan:



Der Satzungsbeschluss wird hiermit gemäß § 10 Abs. 3 Satz 1 BauGB ortsüblich bekannt gemacht.

Die Satzung über den Bebauungsplan Nr. 17 für das Gebiet „Am Immenhorst, 3. Bauabschnitt“ der Gemeinde Pampow tritt mit dieser Bekanntmachung gemäß § 10 Abs. 3 Satz 4 BauGB in Kraft.

Alle Interessierten können die Satzung über den Bebauungsplan Nr. 17 für das Gebiet „Am Immenhorst, 3. Bauabschnitt“ der Gemeinde Pampow, die zugehörige Begründung und die zusammenfassende Erklärung dazu von diesem Tage an im Amt Stralendorf Fachbereich III Baurecht; Bau, Dorfstraße 30, 19073 Stralendorf, während der Öffnungszeiten für den Publikumsverkehr einsehen und über den Inhalt Auskunft verlangen. Der in Kraft getretene Bebauungsplan und die zugehörige Begründung werden ergänzend in das Internet unter der Adresse <http://www.amt-stralendorf.de/bauleitplanung/> sowie in das zentrale Internetportal des Landes Mecklenburg-Vorpommern (Bau- und Planungsportal M-V) eingestellt.

Beachtliche Verletzungen der in § 214 Abs. 1 Satz 1 Nr. 1 bis 3 BauGB bezeichneten Verfahrens- und Formvorschriften sowie der in § 214 Abs. 2 BauGB bezeichneten Vorschriften werden unbeachtlich, wenn sie nicht innerhalb eines Jahres seit dieser Bekanntmachung schriftlich gegenüber der Gemeinde Pampow geltend gemacht worden sind. Dasselbe gilt für die nach § 214 Abs. 3 Satz 2 BauGB beachtlichen Mängel des Abwägungsvorgangs. Dabei ist der Sachverhalt, der die Verletzung oder den Mangel begründen soll, darzulegen (§ 215 Abs. 1 BauGB).

Auf die Vorschriften des § 44 Abs. 3 Satz 1 und 2 sowie Absatz 4 BauGB über die fristgemäße Geltendmachung etwaiger Entschädigungsansprüche für Eingriffe durch diesen Bebauungsplan in eine bisher zulässige Nutzung und über das Erlöschen von Entschädigungsansprüchen wird hingewiesen.

Ein Verstoß gegen die Verfahrens- und Formvorschriften, die in der Kommunalverfassung für das Land Mecklenburg-Vorpommern (KV M-V) vom 13. Juli 2011 (GVOBl. M-V S. 777) enthalten oder aufgrund dieses Gesetzes erlassen worden sind, kann nach Ablauf eines Jahres seit dieser Bekanntmachung nicht mehr geltend gemacht werden (§ 5 Abs. 5 KV M-V). Diese Folge tritt nicht ein, wenn der Verstoß innerhalb der Frist eines Jahres schriftlich unter Bezeichnung der verletzten Vorschrift und der Tatsache, aus der sich der Verstoß ergibt, gegenüber der Gemeinde Pampow geltend gemacht wird. Eine Verletzung von Anzeige-, Genehmigungs- oder Bekanntmachungsvorschriften kann abweichend hiervon stets geltend gemacht werden.

Pampow, den 18.10.2021

Frank Gombert
Bürgermeister der Gemeinde Pampow



DWS
GEBÄUDETECHNIK GMBH

sanitär
heizung
klima

INNUNGS-
FACHBETRIEB

KOMPETENZ IN BAD, WASSER, WÄRME UND RAUMKLIMA BEI IHNEN VOR ORT.

Florian Reinartz Telefon: 03869 780 98 43
 Dipl.-Ing. (FH) Telefax: 03869 780 98 44
 Dorfstraße 11 Mobil: 0173 406 84 84
 19075 Kothendorf info@dws-gebaeudetechnik.de

kompetent · diskret · seriös

Schädlingsbekämpfung/Hygienedienstleistungen

Wir arbeiten schnell, zuverlässig, kostengünstig, wirksam und umweltverträglich:

- Schädlingsbestimmung und -bekämpfung
- Vergrämung von Tauben, Mardern und Maulwürfen
- Insektenschutz & Entfernung von Wespenestern
- Gesundheits- und Vorratsschutz
- Beräumung und Desinfektion von Messi- & Totenwohnungen
- Geruchsüberdeckung und -neutralisation
- Service- und Wartungsverträge nach internationalen Standards
- Entfernung von Ameisen, Wühlmäusen, Milben
- Ratten- und Mäusebefallbekämpfung
- Wühlmausbekämpfung
- Taubenabwehr
- Desinfektion

Hygiene · Veranstaltung · Service

HVS Kammerjäger Ralf Matschiner

Bahnhofstraße 3a · 19075 Pampow · Tel. 0 38 65-84 44 50 · Fax: 84 44 51
 Mobil: 0172 / 4303929 · info@meck-kammerjaeger.de · meck-kammerjaeger.de

VORFAHR IMMOBILIEN

Verkauf · Finanzierung · Vermietung

Sie möchten Ihr Haus verkaufen?

Gern übernehmen wir den Verkauf für Sie!

Jetzt auch mit Haushaltsauflösung!

Jens Vorfahr | 19089 Crivitz | Parchimer Straße 1

Mobil: 0172 389 79 44 | Telefon: 03863 552 97 89
E-Mail: jv.immobilien@gmail.com