



LEGENDE								
Belagsflächen			Linien und Symbole					
Pflasterbelag Parkplätze	Grundstücksgrenze		Pflasterbelag Fahrgassen	Gebäudekante				
Pflasterbelag Gehwege	Gebäude Überstand		Terrasse	• xx.zz	Höhe Planung			
			Sandspiel	• (xx.zz)	Höhe Bestand			
Vegetation								
Vegetationsfläche				Notwasserwege bei Systemversagen (über den Überflutungsnachweis nach DIN 1986-100 hinaus)				
Hecke z.B. Carpinus betulus								
Rasen								
Schotterrasen								
Baum (Planung)								
Baum (Bestand)								
VERWENDETE PLANUNTERLAGEN								
Planinhalt	Planbezeichnung	Quelle / Fachplaner	Eingang	Stand / Index				
Vermessungsplan	7241-00-5LHP_DHHN16_ETRS89	Vermessungsbüro Kerstin Siweck	08.12.2023	08.06.2022				
Grundriss EG	240315_BLT_Lageplan	SMAP Architektur	20.03.2024	20.03.2024				
Dachaufsicht	240402_BLT_Dachaufsicht	SMAP Architektur	02.04.2024	21.05.2024				
ÄNDERUNGEN								
Index	Datum	Änderungen						
A	19.02.2024	Planfortschreibung	gezeichnet					
B	13.03.2024	Planfortschreibung	JS					
C	22.03.2024	Anpassung an Geänderte Planung AR	JS					
D	25.04.2024	Ergänzung Wärmequelle, Planfortschreibung	JS					
E	15.05.2024	Ergänzung FW Trasse, Höhenkonzept	JS					
F	22.05.2024	Geänderter Gebäudegrundriss AR, Ergänzung Böschungslinien	JS					
G	16.06.2025	Anpassungen Freianlagen gem. neuer Planung MA-Wohnen und Parkpalette	JS					
H	19.06.2025	OKFF MA-Wohnen = 1.60; Verschiebung Müllplatz	JS					
I	24.06.2025	Ergänzung Notwasserwege; Mulde an Zufahrt Parkpalette	JS					
J	25.06.2025	Stellplatz MA-Wohnen ergänzt; Baumkronen auf Grundstück; Ergänzung Trafo	JS					
K	26.06.2025	Bestandsbäume erhalten an südl. Grenze integriert	JS					
L	02.07.2025	Übernahme der zu erhaltenden Bäume gem. B-Plan, Anpassungen Versickerungsmulde	JS					
BAUVERHABEN								
aja Resort Boltenhagen, Ostseallee, 23946 Ostseebad Boltenhagen								
BAUHERR								
DSR Hotel Boltenhagen GmbH, Lange Straße 1, 18055 Rostock								
LANDSCHAFTS-ARCHITEKTEN								
WIGGENHORN & VAN DEN HÖVEL, LANDSCHAFTSARCHITEKTEN BDA, Alter Teichweg 37, 22081 Hamburg, Tel +49 (0)40 / 22 70 25 - 0, Fax +49 (0)40 / 22 70 25 - 20, www.wig-vdh.de								
LEISTUNGSPHASE								
Vorplanung								
PLANINHALT								
Freianlagen								
PLAN-NR.								
2327_V-LA-001-0500-L								
PHASE 2								
PLANKÜRZEL								
LA-001								
INDEX								
L								
PLANSTATUS								
in Abstimmung								
<small>Das Dokument ist urheberrechtlich geschützt (copyright). Alle Rechte vorbehalten.</small>								