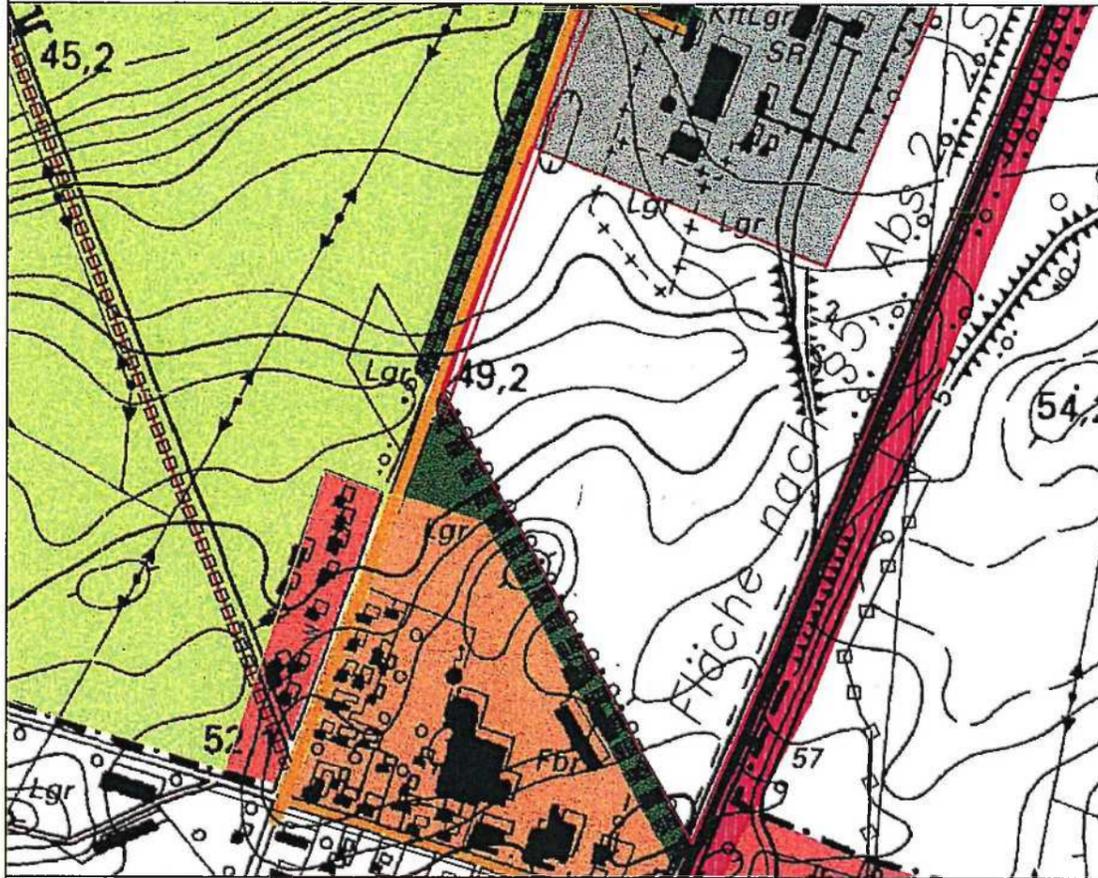
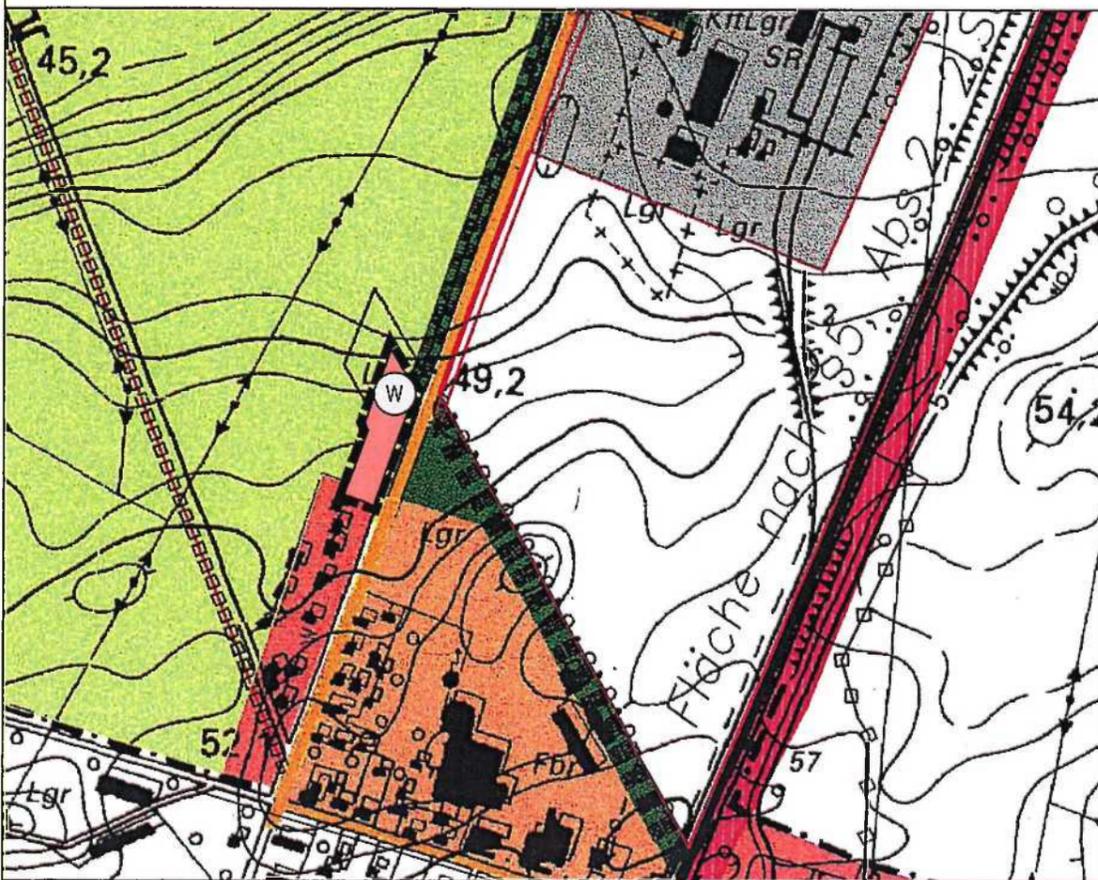


Berichtigung des Flächennutzungsplanes der Gemeinde Pampow im Bereich des Bebauungsplanes Nr. 18 "An der Bahnhofstraße in Holthusen"



Darstellung aus dem rechtswirksamen Flächennutzungsplan der Gemeinde Pampow
Maßstab 1 : 10 000



Darstellung der Berichtigung des Flächennutzungsplanes der Gemeinde Pampow
Maßstab 1 : 10 000

Planzeichenerklärung

Art der baulichen Nutzung
§ 5 Abs. 2 Nr. 1 BauGB, §§ 1 Nr. 1 bis 11 BauNVO

- Wohnbauflächen
(§ 1 Abs. 1 Nr. 1 BauNVO)
- Gemischte Baufläche
(§ 1 Abs. 1 Nr. 2 BauNVO)
- Gewerbliche Bauflächen
(§ 1 Abs. 1 Nr. 3 BauNVO)

Flächen für den überörtlichen Verkehr und für die örtlichen Hauptverkehrszüge
§ 5 Abs. 2 Nr. 3 BauGB

- Sonstige überörtliche und örtliche Hauptverkehrsstraßen

Grünflächen
§ 5 Abs. 2 Nr. 5 BauGB

- Grünflächen

Flächen für die Landwirtschaft und für Wald
§ 5 Abs. 2 Nr. 9 BauGB

- Flächen für die Landwirtschaft

Planzeichenerklärung

Art der baulichen Nutzung
§ 9 Abs. 1 Nr. 1 BauGB, Nr. 1 bis 11 BauNVO

- Wohnbauflächen
(§ 1 Abs. 1 Nr. 1 BauNVO)

SONSTIGE PLANZEICHEN

- Grenze des räumlichen Geltungsbereichs der Berichtigung

Verfahrensvermerke

1. Die Gemeindevertretung hat in ihrer Sitzung am 02.11.2022 gemäß § 10 Baugesetzbuch (BauGB) den Bebauungsplan Nr. 18 "An der Bahnhofstraße in Holthusen" als Satzung beschlossen. Die Bekanntmachung erfolgte im Bekanntmachungsblatt Stralendorfer Amtsblatt Nr. 1.1 am 30.11.2022 und im Internet unter <https://www.amt-stralendorf.de/>.

Der Flächennutzungsplan wurde gemäß § 13 a BauGB im Wege der Berichtigung angepasst.

Pampow, 08.05.2023

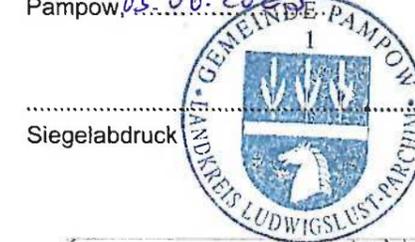


Siegelabdruck

Der Bürgermeister

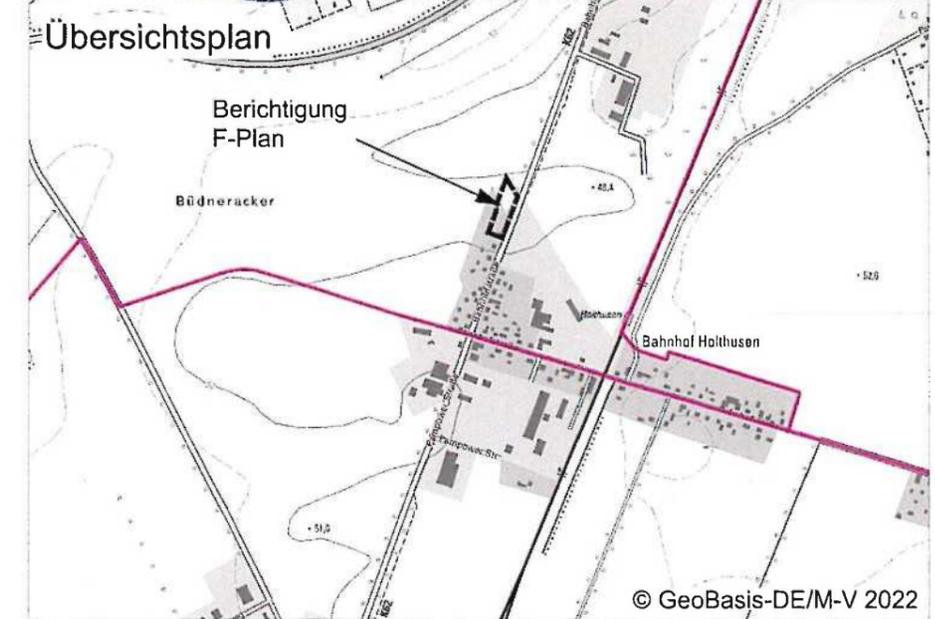
2. Die Berichtigung des Flächennutzungsplanes ist am 31.05.2023 mit dem Hinweis, dass diese vom Tag der Veröffentlichung der Bekanntmachung im Amt Stralendorf, Fachbereich III Baurecht, Bau, Dorfstraße 30, in 19073 Stralendorf auf Dauer während der Dienstzeiten von jedermann eingesehen und Auskunft verlangen kann, im Stralendorfer Amtsblatt Nr. 5 und im Internet unter <https://www.amt-stralendorf.de/> bekannt gemacht worden.

Pampow, 05.06.2023



Siegelabdruck

Der Bürgermeister



Berichtigung	Dezember 2022
Planungsstand	Datum

Berichtigung des Flächennutzungsplanes der Gemeinde Pampow

Kartengrundlage: Ausschnitt aus dem rechtswirksamen Flächennutzungsplan der Gemeinde Pampow	Bürogemeinschaft Stadt & Landschaftsplanung Ziegelsteigweg 3 19057 Schwerin info@buero-sul.de www.buero-sul.de
Maßstab 1 : 5 000	