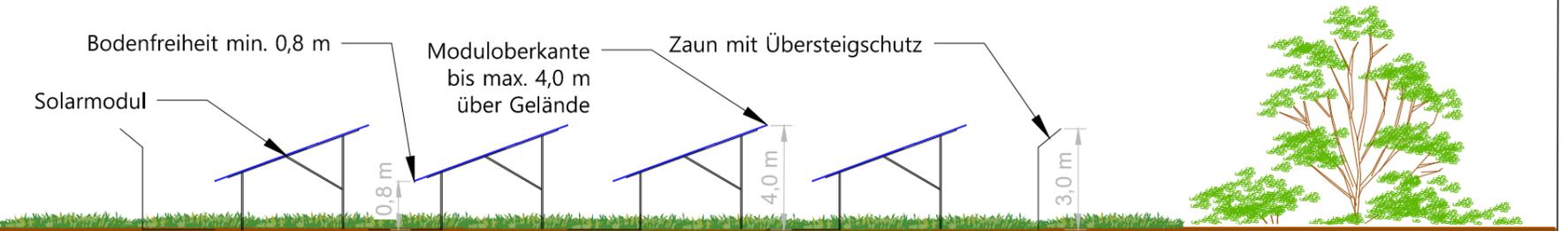
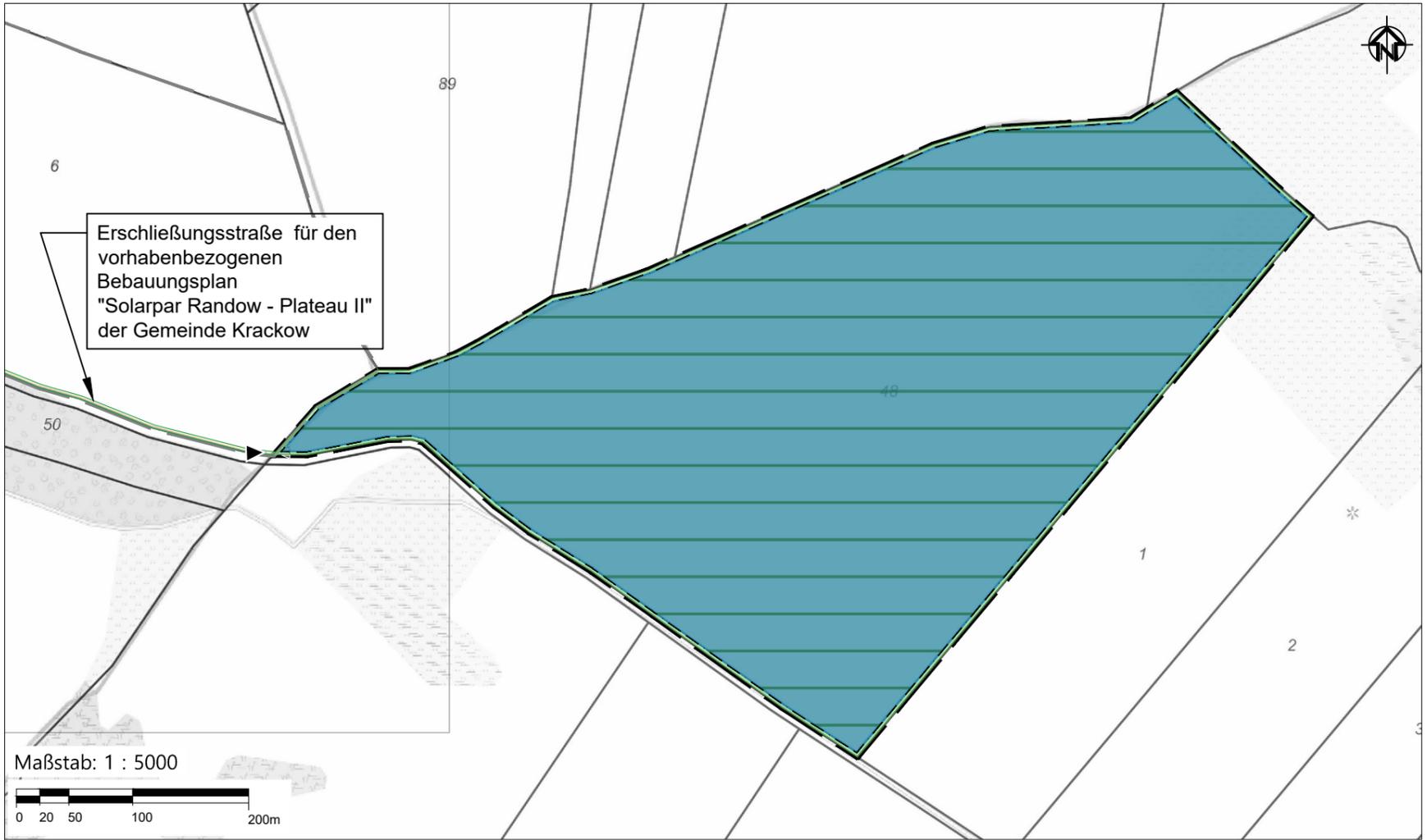


Vorhaben- und Erschließungsplan zum vorhabenbezogenen Bebauungsplan "Solarpark Randow - Plateau II" der Gemeinde Krackow; Teil 1



Zeichenerklärung	
	Geltungsbereich des vorhabenbezogenen Bebauungsplan "Solarpark Randow - Plateau II" der Gemeinde Krackow
	Grünland innerhalb PV-Anlage / Modulfläche Zielzustand: Mäßig extensiv genutztes, artenreiches Grünland Pflege: 1-2 schürige Mahd. Erster Schnitt ab Mitte Juni, zweiter Schnitt ab Mitte August. Alternativ ist eine extensive Beweidung zulässig.
	Zaun inkl. Tor, OK max. 3,00 m, UK min. 0,20 m über Gelände (wird im weiteren Verfahren präzisiert)
	geplante bauliche Anlage -Trafo schematisch - genauer Standort und Ausrichtung nicht verbindlich; (wird im weiteren Verfahren präzisiert)
	geplante bauliche Anlage - Modulreihen / Solarmodul , schematisch - genauer Standort und Ausrichtung nicht verbindlich, Abstand zwischen den Modulreihen ca. 2 - 5 m; (wird im weiteren Verfahren präzisiert)
	Ein - Ausfahrt
	Bemaßung (wird im weiteren Verfahren präzisiert)
	Bestand - nachrichtlich
	Flurstücksgrenzen
	Erschließungsweg: bestehender Flurweg außerhalb des Geltungsbereiches

Ver-/Entsorgung

- Wasserver- und Entsorgung**
Ein Schmutzwasser- bzw. - Kanalschluss oder Trinkwasseranschluss ist nicht notwendig.
- Strom-/Telekommunikationsversorgung**
Telekommunikationseinrichtungen sind im Planungsgebiet nicht erforderlich. Die Energieeinspeisung der geplanten PV-Anlage im Sondergebiet erfolgt über eine noch festzulegende Übergabestation außerhalb des Geltungsbereiches. Die Kabel werden von den Enden der Modultische unterirdisch zum Technikraum verlegt.

GEMEINDE KRACKOW

VORHABEN- UND ERSCHLIEßUNGSPLAN zum vorhabenbezogenen Bebauungsplan Bebauungsplan "Solarpark Randow - Plateau II"

Gemarkung Lebehn, Flur 104 Flurstück 48

Auftraggeber:
Gemeinde Krackow
über
Amt Löcknitz - Penkun
Chausseestraße 30
17321 Löcknitz

städttebauliche Planung :
 securenergy solutions AG
Goerzallee 299, 14167 Berlin
Tel. +49 (0) 30 868 00 10 70

Plantteil : Format A3

Datum: 09.02.2023